

EDITAL PARA REGISTRO DE LOTEAMENTO – PINHEIRO/MA

RAUL STEFANO RIOS DE SOUZA MARTINS, Tabelião e Registrador do Registro de Imóveis da Comarca de Pinheiro – MA, na forma da Lei, faz saber que **W & G COMERCIAL LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 15.753.230/0001-07, estabelecida na Av. MA 006, nº 3800, Bairro Enseada, Pinheiro-MA, Cep: 65.200-000, empresa pessoa jurídica, representada por sua sócia proprietária RARYK TACYANNE ALVES LUCENA, brasileira, maior, empresaria, solteira, nascida em 18/08/1995, natural de Bacabal-MA filho(a) de Cicero Roberto Brito Lucena e Maria Ozélia Alves Lucena, portadora do RG nº 045199862012-6 (SSP/MA), inscrito(a) no CPF/MF sob o nº 034.538.673-60, residente e domiciliada na Av. Principal Pinheiro/Pacas, nº 06, Bairro Pedrinha dos Fugarças, Pinheiro -MA, e-mail: rarykl@gmail.com, requereu o registro do **LOTEAMENTO LUCENA**, no imóvel de **Matrícula 12.967** do Livro 2 de Registro Geral de imóveis desta Serventia, situado à estrada Pinheiro/Pacas, s/n, Bairro da Enseada, Pinheiro-MA, com área total de **140.238,62m²** (cento e quarenta mil duzentos e trinta e oito virgula sessenta e dois metros quadrados), que dá origem a **585** novos lotes, projeto aprovado pela Prefeitura Municipal de Pinheiro-MA, em 20/03/2026. Processo nº 2.516/2023, datado de 15/04/2026; com Termo de Verificação de obra – TVO FINAL, datado de 15/04/2026. A documentação exigida em Lei foi protocolada sob nº 35.902, Livro 1-B, em 17/07/2026, e se encontra arquivada nesta Serventia à disposição dos interessados, na Rua Albino Paiva, 922, Bairro Centro, Pinheiro - MA. A localização do residencial no Município é aquela conforme desenho. E, para que chegue ao conhecimento de todos, expediu-se este edital, que será publicado por três dias consecutivos, podendo o registro ser impugnado no prazo de 15 (quinze) dias, contados da data da última publicação, nos termos do artigo 19 da Lei 6.766/79. Pinheiro, 20 de julho de 2026. Tabelião e Registrador, Raul Stefano Rios de Souza Martins.

