

EDITAL DE INTIMAÇÃO

A Oficial de Registro de Imóveis do 6º Ofício Extrajudicial de Imperatriz-MA, vem, a requerimento do(a) **BANCO BRADESCO SA**, e nos termos do art. 26 da Lei 9.514/97, **INTIMAR** o(a) Sr(a). **RENNAN SOUSA DOS SANTOS**, CPF nº **043.8XX.XXX-50**, na qualidade de devedor(a)-fiduciante do imóvel: **UMA CASA Nº 27, Lote 27, Quadra 01, com a área de 118,40m², em UM TERRENO nesta cidade, localizado com a frente para Av. Santa Clara, Loteamento Residencial Santa Clara, tendo as seguintes medidas e confrontações: frente medindo 8,50m (oito metros e cinquenta centímetros), lateral direita para o Lote 26, medindo 27,80m (vinte e sete metros e oitenta centímetros), lateral esquerda com o lote 28, medindo 27,80m (vinte e sete metros e oitenta centímetros), e fundo para o lote 25, medindo 8,50m (oito metros e cinquenta centímetros). Com área total de 236,30m² (duzentos e trinta e seis metros e trinta centímetros quadrados). Situado na quadra formada pelas Ruas: Av. Santa Clara, Rua A-1 e Av. Newton Belo. Distante 08,50m da Rua A-1**, a fim de que compareça a esta serventia, NO PRAZO DE 15 (quinze) DIAS, contados da terceira e última publicação deste edital, para liquidar as prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, acrescidas dos juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais e legais, previstos no parágrafo primeiro do citado artigo, sob pena de ser promovida a **CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE** em nome do(a) Credor(a), por força do Instrumento Particular de Financiamento de imóvel, sob n.º **0010775507**, datado de **28/10/2021**, e registrado sob nº **R-03 e R -04**, da matrícula nº **73.050**. O pagamento deverá ser feito, nesta serventia, situada na Rua Antônio de Miranda, nº 527A, Ed. Office Plaza, Térreo, Centro - Telefone: (99) 99205-2777, Imperatriz-MA, no horário de atendimento das 8h às 17h, de segunda a sexta, acrescido das despesas de intimação, edital, emolumentos e demais encargos legais, ou ainda, em qualquer agência do(a) credor(a), em horário bancário. A presente **INTIMAÇÃO** está sendo feita por **Edital**, em virtude do(a) devedor(a)-fiduciante não ter sido localizado no endereço indicado, estando em local ignorado, incerto ou inacessível (§4º, Art. 26, Lei 9.514/97). Imperatriz-MA.

Imperatriz-MA. 23 de julho de 2026.