

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

Agrolin Serviços Agropecuarios

Av. Oliveira Roma, nº 19, APTO 101, Centro - Chapadinha, CEP 65500-000 Fone (98)984064148
lindiomar@gmail.com

43°31'44,652", Latitude: -03°38'46,335" e Altitude: 47,80 m); Cerca; deste, segue confrontando com Armazém, data Pedras, Bairro Zona Rural, na cidade de Chapadinha-MA, Transcrição nº 298, Registrado no 1º Registro de Imóveis de Chapadinha, da comarca de Chapadinha, de propriedade de Espólio de Edmilson Conrado Pinto, com os seguintes azimutes e distâncias: 58°40' e 811,63 m até o vértice ZOTO-M-0499, (Longitude: -43°31'22,186", Latitude: -03°38'32,597" e Altitude: 12,53 m); Cerca; deste, segue confrontando com Ventura, data Pedras, Bairro Zona Rural, na cidade de Chapadinha-MA, cadastrado no INCRA sob nº 109.029.002.828-3, Matrícula nº 130, Registrado no 1º Registro de Imóveis de Chapadinha, da comarca de Chapadinha, de propriedade de Associação dos Pequenos Produtores do Povoado Ventura, CNPJ nº 03.985.542/0001-59, com os seguintes azimutes e distâncias: 57°59' e 2.094,89 m até o vértice ZOTO-M-0498, (Longitude: -43°30'24,623", Latitude: -03°37'56,448" e Altitude: 43,84 m); Cerca deste, segue confrontando com Ventura, data São Gonçalo, na cidade de Chapadinha-MA, Registrado no Posse, de propriedade de Manoel Gomes da Silva, CPF nº 5053307325, com os seguintes azimutes e distâncias: 58°13' e 421,89 m até o vértice DVW-M-6645, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro tendo como datum o SIRGAS2000. A área foi obtida pelas coordenadas cartesianas locais, referenciada ao Sistema Geodésico Local (SGL-SIGEF). Todos os azimutes foram calculados pela fórmula do Problema Geodésico Inverso (Puissant). Perímetro e Distâncias foram calculados pelas coordenadas cartesianas geocêntricas.

Observações:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

LINDOMAR
SIQUEIRA DA
SILVA:020513
91327

Assinado de forma digital por
LINDOMAR SIQUEIRA DA
SILVA:02051391327
DN: c=BR, o=CP-Brasil, ou=Secretaria
da Receita Federal do Brasil - RFB,
ou=RFB e-CPF A1, ou=(EM BRANCO),
ou=3801608400124, ou=presencial,
cn=LINDOMAR SIQUEIRA DA
SILVA:02051391327
Dados: 2025.02.10 13:20:42 -03'00'

10 de Fevereiro de 2025.

Lindomar Siqueira da Silva
Técnico em Agrimensura
CFT: 020.513.913-27
Credenciamento INCRA: ZOTO

Chapadinha/MA, 26 de Maio de 2026.

Bruno dos Reis de Oliveira
Escrevente

Poder Judiciário – TJMA

Selo: INTIMA0307266T0LQGDGYDKXRG34

26/05/2026 10:23:57, Ato: 16.23, Parte(s): INIVALDO APARECIDO
MENEQUETTI. Total R\$ 53,58 Emol R\$ 47,84 FERC R\$ 1,44 FADEP R\$ 1,91
FEMP R\$ 1,91 FERRFIS R\$ 0,48 Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>

