



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO  
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA

**MEMORIAL DESCRITIVO**



**Denominação:** Chacara J J  
**Proprietário(a):** PEDRO HENRIQUE VELOSO MOURA  
**Matrícula do imóvel:** 1921  
**Município/UF:** Vitória do Mearim-MA  
**Responsável Técnico(a):** MARCOS AURELIO COSTA NUNES  
**Formação:** Tecnólogo(a) e Técnico(a) de Grau Médio  
**Código de credenciamento:** WMVY  
**Sistema Geodésico de referência:** SIRGAS 2000  
**Área (Sistema Geodésico Local):** 30,048 ha

**Natureza da Área:** Particular  
**CPF:** 903.038.571-53  
**Código INCRA/SNCR:** 9500680649206  
**Cartório (CNS):** (03.013-0) Vitória do Mearim - MA

**Conselho Profissional:** 95176292300/MA  
**Documento de RT:** CFT2504681263 - MA

**Coordenadas:** Latitude, longitude e altitude geodésicas  
**Perímetro (m):** 2.864,75 m      **Azimutes:** Azimutes geodésicos

DESCRIÇÃO DA PARCELA

VÉRTICE				SEGMENTO VANTE			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Dist. (m)	Confrontações
WMVY-M-0084	-44°52'53,513"	-3°29'52,986"	1729,94	WMVY-M-0083	194°39'	398,74	FAIXA DE DOMINIO DA BR 222
WMVY-M-0083	-44°52'56,780"	-3°30'05,542"	1731,89	WMVY-M-0082	238°43'	956,08	CNS: 03.013-0   Mat. 2277   GLEBA JEJUI BACURI, PROP. ENIO ANTONIO VIEIRA, CP...
WMVY-M-0082	-44°53'23,246"	-3°30'21,700"	1733,88	WMVY-M-0081	329°07'	109,72	POSSE, RANCHO LEITE, JOSUE NERES LEITE, CPF: 221.644.802-87
WMVY-M-0081	-44°53'25,070"	-3°30'18,635"	1734,7	WMVY-M-0080	329°44'	161,22	POSSE, RANCHO LEITE, JOSUE NERES LEITE, CPF: 221.644.802-87
WMVY-M-0080	-44°53'27,702"	-3°30'14,103"	1734,32	WMVY-M-0084	58°25'	1238,98	CNS: 03.013-0   Mat. 1149   MAT: 1149, FAZENDINHA HELP II, JOSE BENEDITO PINT...

**CERTIFICAÇÃO:** b4c1248a-d841-4f01-9405-5ef74bdd8026

Em atendimento ao § 5º do art. 176 da Lei 6.015/73, certificamos que a poligonal objeto deste memorial descritivo não se sobrepõe, nesta data, a nenhuma outra poligonal constante do cadastro georreferenciado do INCRA.

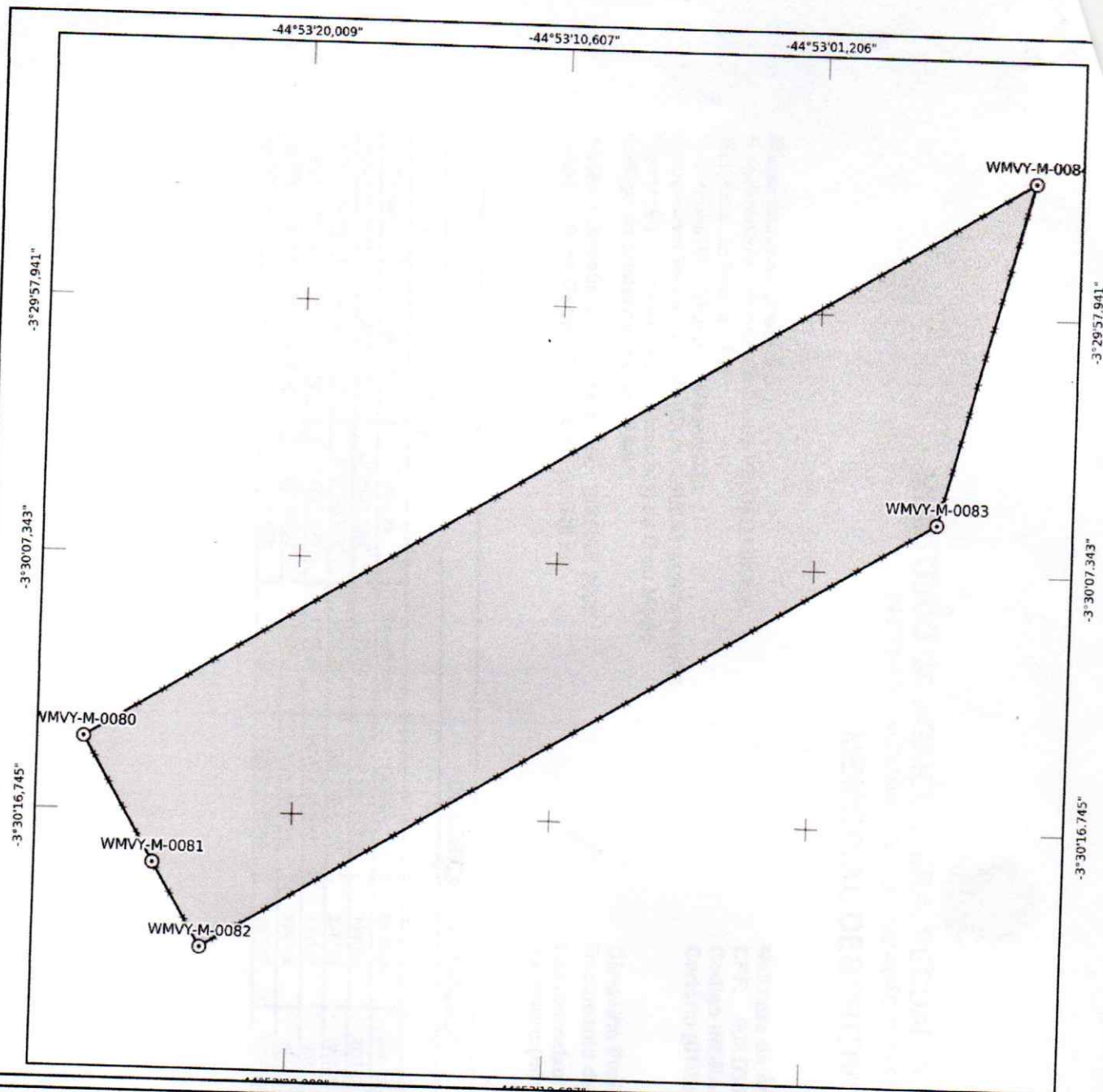
Data Certificação: 22/06/25 19:23

Data da Geração: 07/05/26 14:35

**Certificada - Sem Confirmação de Registro em Cartório**

Parcela certificada pelo SIGEF de acordo com a Lei 6.015/73 e pendente de confirmação do registro da certificação em cartório

A autenticidade deste documento pode ser verificada pelo endereço eletrônico /autenticidade/b4c1248a-d841-4f01-9405-5ef74bdd8026/



**Certificada - Sem Confirmação de Registro em Cartório**  
 Parcela certificada pelo SIGEF de acordo com a Lei 6.015/73 e pendente de confirmação do registro da certificação em cartório



**MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO**  
**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA**



**Denominação:**  
 Chacara J J  
**Proprietário(a):**  
 PEDRO HENRIQUE VELOSO MOURA  
**CPF:**  
 903.038.571-53  
**Matrícula do imóvel:**  
 1921  
**Código INCRA/SNCR:**  
 9500680649206  
**Cartório de Registro de Imóveis:**  
 (03.013-0) Vitória do Mearim - MA  
**Município:**  
 Vitória do Mearim-MA

**Natureza da Área:**  
 Particular  
**Responsável Técnico(a):**  
 MARCOS AURELIO COSTA NUNES  
**Formação:**  
 Tecnólogo(a) e Técnico(a) de Grau Médio  
**Conselho Profissional:**  
 95176292300/M/  
**Cód. Credenciado(a):**  
 WMVY  
**Documento de RT:**  
 CFT2504681263 - MA

**Área (Sistema Geodésico Local):** 30,048 ha  
**Perímetro:** 2.864,75 m  
**Sistema Geodésico:** SIRGAS 2000  
**Sistema de Coordenadas:** Lat./Long. - não projetado  
**Escala:** 1:6702  
**Formato:** A4

- Vértice tipo M
- Vértice tipo P
- Vértice tipo V
- Vértice tipo O
- Muro
- Estrada
- Vala
- Canal
- Linha ideal
- Limite artificial não tipificado
- Corpo d'água ou curso d'água
- Linha de cumeeada
- Grota
- Crsta de encosta
- Pé de encosta
- Limite natural não tipificado
- Cerca
- Imóvel em estudo
- Imóveis confrontantes

**CERTIFICAÇÃO:** b4c1248a-d841-4f01-9405-5ef74bdd8026  
 Em atendimento ao § 5º do art. 176 da Lei 6.015/73, certificamos que a poligonal objeto deste memorial descritivo não se sobrepõe, nesta data, a nenhuma outra poligonal constante do cadastro georreferenciado do INCRA.  
**Data Certificação:** 22/06/25 19:23  
**Data da Geração:** 22/06/25 19:29



Esta planta foi gerada automaticamente pelo Sigef com base nas informações transmitidas e assinadas digitalmente pelo(a) Responsável Técnico(a) credenciado(a). Este documento pode ser verificada pelo endereço eletrônico /autenticidade/b4c1248a-d841-4f01-9405-5ef74bdd8026/