

Cartórios
Maranhão

ASSOCIAÇÃO DOS TITULARES DE CARTÓRIOS DO MARANHÃO - ATCMA



DIÁRIO ELETRÔNICO



cartoriosmaranhao.com.br

Edição: 1651

Publicada em: 22/05/2026

CARTÓRIOS MARANHÃO - ATC | PUBLICAÇÕES DE EDITAIS

contato@cartoriosmaranhao.com.br | (98) 9 8178-3400

Jornalista Responsável: Paula F. S. e Brito - DRT 1915/MA





FORMOSA DA SERRA NEGRA/MA

Cartório do Ofício Único de Formosa da Serra Negra

Usucapião

EMÍLIO MOREIRA AQUINO, REGISTRADOR DE IMÓVEIS DE FORMOSA DA SERRA NEGRA-MA, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES E NOS TERMOS DO ART. 216-A, §13 DA LEI DE REGISTROS PÚBLICOS Nº 6.015/73 C/C ART. 10, §6º e ART. 11 DO PROVIMENTO 65 DO CNJ, DEVIDO INFRUTÍFERA AS NOTIFICAÇÕES ANTERIORES, BEM COMO ESTANDO O NOTIFICANDO EM LUGAR INCERTO, NÃO SABIDO OU INACESSÍVEL, VEM POR MEIO DESTA NOTIFICAR:

ANTONIA MARANHÃO MOREIRA, brasileira, viúva, do lar, portadora do CPF nº ***.376.703-**, residente e domiciliada nesta cidade; CARMELIA MOREIRA DOS SANTOS, brasileira, viúva, do lar, portadora do CPF nº ***.410.363-**, residente nesta cidade; BENVINDA MOREIRA DE SOUSA, brasileira, do lar, desquitada, portadora do CPF nº ***.648.733-**, residente nesta cidade; MARIA DE JESUS MOREIRA PINHEIRO, brasileira, casada, do lar, CPF nº ***.422.907-**, residente na cidade do Rio de Janeiro-RJ; AIRTON SANTOS DE AZEVEDO, de 19 anos, brasileiro, residente e domiciliado na cidade de Goiânia-GO; CRISTIANE SANTOS DE AZEVEDO, de 16 anos, brasileiro, residente e domiciliado na cidade de Goiânia-GO; EMILIO MOREIRA SANTOS AZEVEDO, casado com LETICIA PEREZ ZEVEDO, professor, portador do CPF nº ***.428.871-**; DANILO SANTOS DE AZEVEDO, solteiro, estudante, portador do CPF nº ***.426.401-**, brasileiro, residente e domiciliado na cidade de Goiânia-GO; JOSÉ BARBOSA DA SILVA, CPF nº ***.723.093-**, brasileiro, maior, capaz, casado, lavrador, residente e domiciliado neste município, DOMINGOS BARBOSA DA SILVA, CPF nº ***.123.053-**, brasileiro, maior, capaz, casado, lavrador, residente e domiciliado neste município; ANTONIO AVELINO DE SOUSA WEBER, brasileiro, solteiro, estudante, portador do CPF nº ***.204.387-**, residente na cidade de Brasília-DF, e sua mulher MARIA DE JESUS MOREIRA PINHEIRO, do lar, portadora do CPF nº ***.422.907-**; JOSÉ INÁCIO DE SÁ, brasileiro, casado, lavrador, CPF nº ***.541.323-**, CI nº 849.164/SSPMA, residente e domiciliado no Lugar São Bento, município de Formosa da Serra Negra-MA, titular de direito registrado/averbado na matrícula nº 895 deste CRI, para que tome ciência do processo de Usucapião Extrajudicial em trâmite neste CRI, e que manifeste consentimento dentro do prazo de 15 dias desta publicação, considerando sua inércia como concordância ao pedido de reconhecimento extrajudicial da usucapião do bem imóvel. Dados do processo de usucapião extrajudicial: Autuação sob Prenotação/Protocolo CRI nº: 14.828; Requerente(s): MARIA CLAUDECY CORREIA MACEDO GUEDES, brasileira, auxiliar odontológico, natural de Fortaleza dos Nogueiras/MA, filha de Santana Jorge de Macedo e Valdeci Correia Macedo, portadora do RG nº. 297.701-SEJSP/MA e inscrito no CPF/MF nº. ***.026.531-**, residentes e domiciliados na Quadra Arno 44, Alameda 07, S/N - N 18 (Q 19 LT. 09) - Plano Diretor Norte - Palmas/TO, CEP: 77001-610, casada com DINALVO DA SILVA GUEDES DE CERQUEIRA (brasileiro, natural de Natividade/TO, filho de Catarino da Silva Guedes de Cerqueira e Maria Ribeiro Guedes, portador do RG nº. 19631-SSP/TO e inscrito no CPF/MF nº. ***.239.351-**), desde a data de 29/01/1999, sob o regime da Comunhão Parcial de Bens, registro constante no B-05, Folhas: 038, Termo: 1132, conforme certidão de casamento emitida pelo Cartório de Registro Civil do município e Comarca de Palmas/TO; Advogado(s): VALDONÊS COSTA CARVALHO, OAB/MA 17.470; Modalidade de Usucapião: Ordinária ou comum - 10 anos; Tamanho da área: 48,5954ha; Matrícula: 895 CRI/FORMOSA DA SERRA NEGRA/MA; PROPRIETÁRIO(S)CONSTANTE(S) NA MATRÍCULA USUCAPIDA: ANTONIA MARANHÃO MOREIRA, brasileira, viúva, do lar, portadora do CPF nº ***.376.703-**, residente e domiciliada nesta cidade; CARMELIA MOREIRA DOS SANTOS, brasileira, viúva, do lar, portadora do CPF nº ***.410.363-**, residente nesta cidade; BENVINDA MOREIRA DE SOUSA, brasileira, do lar, desquitada, portadora do CPF nº ***.648.733-**, residente nesta cidade; MARIA DE JESUS MOREIRA PINHEIRO, brasileira, casada, do lar, CPF nº ***.422.907-**, residente na cidade do Rio de Janeiro-RJ; AIRTON SANTOS DE AZEVEDO, de 19 anos, brasileiro, residente e domiciliado na cidade de Goiânia-GO; CRISTIANE SANTOS DE AZEVEDO, de 16 anos, brasileiro, residente e domiciliado na cidade de Goiânia-GO; EMILIO MOREIRA SANTOS AZEVEDO, casado com LETICIA PEREZ ZEVEDO, professor, portador do CPF nº ***.428.871-**; DANILO SANTOS DE AZEVEDO, solteiro, estudante, portador do CPF nº ***.426.401-**, residente e domiciliado na cidade de Goiânia-GO.





Edição: 1651 | Publicada em: 22/05/2026

brasileiro, residente e domiciliado na cidade de Goiânia-GO; JOSÉ BARBOSA DA SILVA, CPF nº ***.723.093-**, brasileiro, maior, capaz, casado, lavrador, residente e domiciliado neste município; JOSÉ RAIMUNDO DA SILVA LOPES, CPF nº ***.023.723-**, brasileiro, maior, capaz, casado, lavrador, residente e domiciliado neste município; RAIMUNDO QUEIROZ DA SILVA, CPF nº ***.722.873-**, brasileiro, maior, capaz, casado, lavrador, residente e domiciliado neste município; DOMINGOS BARBOSA DA SILVA, CPF nº ***.123.053-**, brasileiro, maior, capaz, casado, lavrador, residente e domiciliado neste município; ANTONIO QUEIROZ DA SILVA, CPF nº ***.166.163-**, brasileiro, maior, capaz, casado, lavrador, residente e domiciliado neste município; ANTONIO AVELINO DE SOUSA WEBER, brasileiro, solteiro, estudante, portador do CPF nº ***.204.387-**, residente na cidade de Brasília-DF, e sua mulher MARIA DE JESUS MOREIRA PINHEIRO, do lar, portadora do CPF nº ***.422.907-**, JOSÉ INÁCIO DE SÁ, brasileiro, casado, lavrador, CPF nº ***.541.323-**, CI nº 849.164/SSPMA, residente e domiciliado no Lugar São Bento, município de Formosa da Serra Negra-MA; e MARIA CLAUDECY CORREIA MACEDO GUEDES, brasileira, casada, assistente de consultório dentário, portadora do RG nº 297701/SEJSP-TO, e inscrita no CPF/MF nº ***.026.531-**, residente e domiciliada na 409 Norte, Alameda 7, Lote 18, Palmas-TO; Ata Notarial: Ato nº 108, Fls. 26 a 31, Livro 04, Tabelionato de Notas, Ofício Único de Formosa da Serra Negra/MA. Formosa da Serra Negra/MA, 21 de maio de 2026. Jairo Brito Lima, Escrevente Substituto.

Dados:

- Livro: 2
- Folha: 1
- Matrícula: 895

Interessados:

- MARIA CLAUDECY CORREIA MACEDO GUEDES (88*.***.***-91)



Cartórios Maranhão

ASSOCIAÇÃO DOS TITULARES DE CARTÓRIOS DO MARANHÃO - ATC/MA



cartoriosmaranhao.com.br



Edição: 1651 | Publicação: 22/05/2026