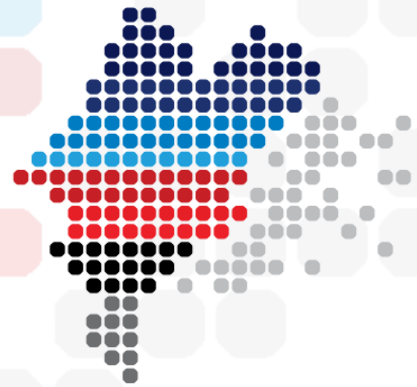


Cartórios
Maranhão

ASSOCIAÇÃO DOS TITULARES DE CARTÓRIOS DO MARANHÃO - ATCMA



DIÁRIO ELETRÔNICO



cartoriosmaranhao.com.br

Edição: 1696

Publicada em: 24/07/2026

CARTÓRIOS MARANHÃO - ATC | PUBLICAÇÕES DE EDITAIS

contato@cartoriosmaranhao.com.br | (98) 9 8178-3400

Jornalista Responsável: Paula F. S. e Brito - DRT 1915/MA





IMPERATRIZ/MA

Cartório do 7º Ofício de Imperatriz

Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante

PROTOCOLO/PRENOTAÇÃO: 63.429 de 03/07/2026

Pelo presente EDITAL, devido a parte encontra-se em lugar incerto e não sabido, fica a parte abaixo relacionada, na condição de FIDUCIANTE DEVEDOR, intimada para ciência de que estamos autorizados, nos termos do § 4º do art. 26 da lei nº 9.514/97, a promover a consolidação da propriedade da respectiva alienação fiduciária que onera o imóvel do qual detém a propriedade suspensiva e posse direta. Fica, portanto, ciente de que tem o prazo de 15 (quinze) dias contados a partir da data da publicação deste, para querendo, purgar o débito e evitar a consolidação da propriedade em favor da fiduciária credora, o que poderá ser feito em qualquer agência da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL.

VENCIMENTO DA 1ª PARCELA EM ATRASO: 25/01/2026

VALOR TOTAL DAS PARCELAS EM ATRASO NA DATA 23/07/2026: R\$ 2.487,35

CONTRATO Nº 878770946755, firmado em 29/09/2020 - FIDUCIANTE DEVEDOR: 1) ALEXSSANDRO OLIVEIRA DA SILVA, inscrito no CPF sob nº ***.142.093-**, sendo o imóvel uma CASA TIPO PADRÃO - áreas: privativa real de 48,59m² (quarenta e oito metros e cinquenta e nove centímetros quadrados), área de uso comum real de 20,02m² (vinte metros e dois centímetros quadrados), perfazendo uma área total real de 68,61m² (sessenta e oito metros e sessenta e um centímetros quadrados), ou uma área equivalente de construção igual a 51,27m² (cinquenta e um metros e vinte e sete centímetros quadrados), e fração ideal do terreno comum onde ficam as ruas, áreas livres e edificações comuns correspondentes a 95,10m² (noventa e cinco metros e dez centímetros quadrados), ou 0,2611%. Na FRAÇÃO IDEAL do terreno comum onde ficam as áreas livres e edificações comuns de UM TERRENO, constituído do Lote 028 - Quadra 03 - PCD - Condomínio Village Jardins II - Localizada no terreno com formato regular, frente para a Av. Principal e mede 8,00m, lateral direita limita-se com o Lote 029 e mede 16,00m, lateral esquerda limita-se com o Lote 027 mede 16,00m, fundos limita-se com o Lote 030 e mede 8,00m, totalizando 128,00m² de área de terreno de uso exclusivo. Devidamente registrada sob a Matrícula nº 35.919, L. 2-Registro Geral, neste Cartório 7º Ofício Extrajudicial, Comarca de Imperatriz, Estado do Maranhão.

Dados:

- Livro: 2-REGISTRO GERAL
- Matrícula: 35.919
- Selo: PRENOT0299183HT680M7GQIEEU03

Interessados:

- ALEXSSANDRO OLIVEIRA DA SILVA (60*.***.***-58)

Anexos





<https://www.cartoriosmaranhao.com.br/downloads/edital-eletronico/613a9540-8693-11f1-a99d-3bbeb1ee3c53/arquivo/download>



Cartórios Maranhão

ASSOCIAÇÃO DOS TITULARES DE CARTÓRIOS DO MARANHÃO - ATC/MA



cartoriosmaranhao.com.br



Edição: 1696 | Publicação: 24/07/2026