

Cartórios
Maranhão

ASSOCIAÇÃO DOS TITULARES DE CARTÓRIOS DO MARANHÃO - ATCMA



DIÁRIO ELETRÔNICO



cartoriosmaranhao.com.br

Edição: 1660

Publicada em: 03/06/2026

CARTÓRIOS MARANHÃO - ATC | PUBLICAÇÕES DE EDITAIS

contato@cartoriosmaranhao.com.br | (98) 9 8178-3400

Jornalista Responsável: Paula F. S. e Brito - DRT 1915/MA





Edição: 1660 | Publicada em: 03/06/2026

SÃO JOÃO DOS PATOS/MA

Cartório do Ofício Único de São João dos Patos

Retificação

REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO JOÃO DOS PATOS EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE CONFRONTANTES

Diovani Alencar Santa Bárbara, Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São João dos Patos - MA, na forma da Lei, segundo as atribuições conferidas pelo art. 213 da Lei 6.015/73, tendo em vista, requerimento de ELAINE NOLETO CORREA DOS SANTOS, brasileira, casada, lavradora, portadora da carteira de identidade/CPF nº XXXX.239.XXXX-04, residente e domiciliada no Povoado União, Zona Rural de São João dos Patos/MA, na qualidade de proprietária do imóvel Rural denominado TABULEIRÃO, Zona Rural de São João dos Patos/MA, objeto da matrícula 4.385 do Registro de Imóveis de São João dos Patos/MA. Vem pelo presente, notificar: CARLOSVALDO NOLETO DOS SANTOS, brasileiro, inscrito no CPF nº xxx,927,xxx-00, residente e domiciliado em São João dos Patos/MA, bem como, OUTROS POSSÍVEIS INTERESSADOS NO PROCEDIMENTO DE RETIFICAÇÃO DE ÁREA, para que se dirijam a este Cartório de Registro de Imóveis, situado na Rua Quinze de Novembro, nº210, Centro, São João dos Patos/MA, onde deverão se manifestar, no prazo de 15 dias contados da publicação deste EDITAL DE INTIMAÇÃO, sobre a retificação pretendida, justificando de maneira fundamentada sua recusa em anuir no procedimento da referida retificação, protocolado sob nº16.452, em 02/06/2026. Nesta oportunidade, ficam as partes cientificadas de que, findo o prazo sem qualquer manifestação, sua anuência na retificação de área será presumida, nos termos do art. 213, § 4º da Lei de Registros Públicos. São João dos Patos, 02 de junho de 2026. Gilmar Silva dos Santos, Escrevente Autorizado.

Poder Judiciário - TJMA

Selo: INTIMA031161WQTZO8VRDVJAXW31

02/06/2026 16:23:21, Ato: 16.23, Parte(s): ELAINE NOLETO CORREA DOS SANTOS

Total R\$ 53,58 Emol R\$ 47,84 FERC R\$ 1,44 FADEP R\$ 1,91 FEMP R\$ 1,91 FERRFIS R\$ 0,48 Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>

Dados:

- Livro: 2
- Folha: 4385
- Matrícula: 4385
- Selo: INTIMA031161WQTZO8VRDVJAXW31

Interessados:

- CARLOSVALDO NOLETO DOS SANTOS (80*.***.***-00)

Anexos

Página 2 de 4





Edição: 1660 | Publicada em: 03/06/2026

<https://www.cartoriosmaranhao.com.br/downloads/edital-eletronico/bd93ca90-5ebd-11f1-a3ea-69df5931530d/arquivo/download>



Cartórios Maranhão

ASSOCIAÇÃO DOS TITULARES DE CARTÓRIOS DO MARANHÃO - ATC/MA



cartoriosmaranhao.com.br



Edição: 1660 | Publicação: 03/06/2026