

Cartórios
Maranhão

ASSOCIAÇÃO DOS TITULARES DE CARTÓRIOS DO MARANHÃO - ATCMA



DIÁRIO ELETRÔNICO



cartoriosmaranhao.com.br

Edição: 1687

Publicada em: 13/07/2026

CARTÓRIOS MARANHÃO - ATC | PUBLICAÇÕES DE EDITAIS

contato@cartoriosmaranhao.com.br | (98) 9 8178-3400

Jornalista Responsável: Paula F. S. e Brito - DRT 1915/MA





LAGO DA PEDRA/MA EDSON BRAZ DE ALMADA NETO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado do Maranhão

Comarca de Lago da Pedra

Serventia Extrajudicial do 1º Ofício

Cristiano de Lima Vaz Sardinha

Tabelião e Registrador

Rua Coronel Pedro Bogéa, nº 324-C, Centro - CEP - 65.715-000 - Fone: (99) 9-8122-0071

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE USUCAPIÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO - USUCAPÃO EXTRAJUDICIAL - PRAZO: 15 (quinze) dias - Cristiano de Lima Vaz Sardinha - Tabelião e Registrador de Imóveis da Comarca de Lago da Pedra/MA, na forma da Lei etc. FAZ SABER: a tantos quantos este edital virem ou dele conhecimento tiverem, que foi protocolado nesta Serventia sob o nº 16.581 em 29/05/2026, o Requerimento por meio do qual o Sr. EDSON BRAZ DE ALMADA NETO, brasileiro, natural de Lago da Pedra/MA, nascido em vinte e quatro de setembro de dois mil (24/09/2000), filho de Erivaldo Silva de Almada e Lilian Fernandes Bazilio de Almada, produtor rural, solteiro e declara não conviver em união estável, conforme certidão extraída do assento de nascimento registrado sob o termo nº 76.743, fl. 244v, livro 95-A, na Serventia Extrajudicial do 2º Ofício de Lago da Pedra/MA, portador do RG nº 019245322001-1 SESP/MA, expedido em 18/02/2019, inscrito no CPF nº 604.745.703-71, endereço eletrônico não informado, residente e domiciliado na Rua São João, nº 83 A, Bairro Rodoviária, Município de Lago da Pedra/MA, CEP 65715-000, solicitou o reconhecimento do direito de propriedade por meio da usucapião extrajudicial nos termos do art. 216-A, da Lei nº 6.015/1973 do seguinte imóvel rural: Um terreno urbano designado Lote 05, Quadra 37, situado na Avenida Raimunda da Silva Barros, Bairro Serra Dourada, neste município e comarca de Lago da Pedra/MA, que consta como possessor o Sr. EDSON BRAZ DE ALMADA NETO, devidamente qualificado na Ata Notarial, tudo de conformidade com mapa e memorial descritivo elaborados pelo responsável Técnico, Engenheiro Civil - Mario da Silva Nascimento Neto - CREA 111854245-2 MA, que se encontra disponíveis para consulta nesta Serventia. Será processado na espécie Extraordinário, da qual o requerente alega QUE adquiriu os direitos possessórios sobre referido imóvel aos nove dias do mês de outubro de dois mil e dez (09/10/2010) com parágrafo único do art. 1.238, C.C. Foi depositado nesta Serventia toda documentação exigida pelo art. 216-A da lei 6.015/73 e pelo provimento 260/CGC/MG. Assim sendo, ficam intimados terceiros eventualmente interessados e titulares de direito reais e de outros direitos em relação ao pedido, apresentando impugnação escrita perante o Tabelião/Registrador de Registro de Imóveis, com as razões de suas discordâncias em 15(quinze) dias corridos a contar da publicação deste ciente de que, caso não contestado presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados pelos Requerentes, o que implicará anuência ao pedido de reconhecimento da usucapião extrajudicial, com o competente registro conforme determina a Lei.

Publicações:

09/07/2026

10/07/2026

11/07/2026

Lago da Pedra/MA, 07 de julho de 2026.

Nathyla Wallery Cruz Brito





Edição: 1687 | Publicada em: 13/07/2026

Escrevente Autorizada
Poder Judiciário – TJMA

Selo: PRENOT030825S4LJ2VDXHAQULK57

07/07/2026 16:27:06, Ato: 16.1, Parte(s): EDSON BRAZ DE ALMADA NETO

Total R\$ 43,37 Emol R\$ 38,72 FERC R\$ 1,16 FADEP R\$ 1,55 FEMP R\$ 1,55

FERRFIS R\$ 0,39 Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>

Poder Judiciário – TJMA. Selo: INTIMA030825VQJ9A4D41OKASW18,

10/06/2026 09:44:46, Ato: 16.23, Parte(s): EDSON BRAZ DE ALMADA NETO,

Total R\$ 53,58 Emol R\$ 47,84 FERC R\$ 1,44 FADEP R\$ 1,91 FEMP R\$ 1,91

FERRFIS R\$ 0,48 Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>

Interessados:

- Edson Braz De Almada Neto (60*.***.***-71)

Anexos

<https://www.cartoriosmaranhao.com.br/downloads/edital-eletronico/17230f20-7aca-11f1-900b-5fdbf617fe75/arquivo/download>





ITAPECURU MIRIM/MA

Cartório do 1º Ofício de Itapecuru Mirim

Loteamento

EDITAL DE REGISTRO DE LOTEAMENTO URBANO

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO EXTRAJUDICIAL DE ITAPECURU-MIRIM - MARANHÃO

EDITAL DE REGISTRO DE LOTEAMENTO URBANO

CÉSAR ROBERTO COELHO FERREIRA FILHO, Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de Itapecuru-Mirim, Estado do Maranhão, na forma da Lei, especialmente em cumprimento ao disposto nos arts. 18 e 19 da Lei Federal nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979, FAZ PÚBLICO, para conhecimento de todos os interessados, que a empresa CONDOMÍNIO ITAVILLE SPE LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº 64.040.225/0001-54, com sede na Rua Luís Fernando Costa Mendes, nº 74, Bairro Mangal Escuro, CEP 65.485-000, Itapecuru-Mirim/MA, neste ato representada por seu responsável legal FRANCISCO ALVES DE ARAÚJO, brasileiro, empresário, portador do RG nº 12763121999-6 SSP/MA e CPF nº 136.942.433-72, requereu perante este Registro de Imóveis o REGISTRO DO LOTEAMENTO URBANO denominado "CONDOMÍNIO DE LOTES ITAVILLE", instruindo o pedido com requerimento, memorial descritivo, planta, cronograma, projetos e toda a documentação exigida pelo art. 18 da Lei Federal nº 6.766/1979.

O empreendimento será implantado no imóvel matriculado sob o nº 2.093, Livro nº 60, deste Cartório de Registro de Imóveis, com registro datado de 17 de março de 2021, localizado na Rua Luís Fernando Costa Mendes (antiga Rua Risalva Saraiva Rodrigues), nº 74, Bairro Mangal Escuro, Município de Itapecuru-Mirim/MA. Consta dos documentos apresentados que o empreendimento foi regularmente aprovado pela Prefeitura Municipal de Itapecuru-Mirim, por meio da Certidão de Aprovação expedida em 20 de maio de 2026, assinada pelo Excelentíssimo Senhor LUIS FILLIPE TORRES FILGUEIRA, Prefeito Municipal, com participação da Secretaria Municipal de Administração e Fazenda e do Departamento Municipal de Regularização Fundiária Urbana e Território Municipal.

Conforme a Certidão de Aprovação, o empreendimento possui as seguintes características:

- □ Área Total: 80.651,34 m²;
- □ Área destinada aos lotes: 3.279,35 m²;
- □ Quantidade de unidades: 235 (duzentos e trinta e cinco) lotes;
- □ 06 (seis) salas comerciais;
- □ 34 (trinta e quatro) vagas de estacionamento compartilhadas;
- □ Área Institucional: 13.600,00 m²;
- □ Sistema Viário: 11.598,00 m².

Consta ainda da aprovação municipal que o empreendimento dispõe de infraestrutura e áreas comuns compostas por:

- □ guarita;
- □ portão de acesso de veículos e pedestres;
- □ estacionamento;
- □ lixeira;
- □ dois salões de festas;
- □ área de lazer com churrasqueira;
- □ piscina adulta;
- □ piscina infantil;
- □ dois banheiros de apoio;
- □ quadra de beach tennis;
- □ campo de futebol;
- □ lago paisagístico;
- □ vias internas pavimentadas com blocos intertravados;





- muro em todo o perímetro do condomínio.

A Certidão de Aprovação informa ainda que o empreendimento foi analisado em conformidade com as disposições da Lei Federal nº 13.465/2017, da Lei Federal nº 6.766/1979, da legislação urbanística municipal e demais normas aplicáveis, devendo observar as exigências ambientais e apresentar, quando cabíveis, os documentos expedidos pelos órgãos competentes, bem como as declarações e termos emitidos pelas concessionárias de água, esgoto e energia elétrica.

Consta igualmente que as unidades autônomas serão numeradas, ficando seus adquirentes sujeitos ao pagamento dos tributos incidentes, especialmente o IPTU, nos termos da legislação municipal, bem como ao recolhimento do ITBI nas transmissões dos respectivos lotes.

Os documentos relativos ao pedido permanecem depositados neste Cartório, onde poderão ser examinados por qualquer interessado durante o horário normal de expediente.

Nos termos do art. 19 da Lei Federal nº 6.766/1979, os interessados que se julgarem prejudicados poderão apresentar impugnação ao pedido de registro no prazo de 15 (quinze) dias, contado da terceira e última publicação deste edital.

Não sendo apresentada impugnação no prazo legal, ou sendo ela julgada improcedente ou solucionada na forma da lei, será efetuado o registro do loteamento, produzindo todos os efeitos legais.

E, para que chegue ao conhecimento de todos, expede-se o presente edital, que será publicado por três dias consecutivos, na forma da legislação vigente.

Itapecuru-Mirim/MA, 09 de julho de 2026.

CÉSAR ROBERTO COELHO FERREIRA FILHO

Oficial do Registro de Imóveis

Cartório do 1º Ofício Extrajudicial de Itapecuru-Mirim/MA

Dados:

- Livro: 2
- Folha: 1
- Matrícula: 2093

Interessados:

- CONDOMÍNIO ITAVILLE SPE LTDA (64.***.***/*-54)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 7994

Documento: 1245406997

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 4.041,11

Vencimento do título: 03/06/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 14/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

ALEJANDRO LAFUENTE HERNANDEZ - CPF: 472.###.###-68

LOC. INHUMA Z. RURAL ALTO PARNAIBA MA, BAIRRO ZONA RURAL, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 09 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245406997

Interessados:

- ALEJANDRO LAFUENTE HERNANDEZ (47*.***.***-68)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8014

Documento: 1245403859

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 2.084,22

Vencimento do título: 29/04/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 14/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

DEUSAMAR COSTA LOPES - CPF: 521.###.###-34

R. JUS. KUB. 372 ALTO PARNAIBA MA, BAIRRO SANTA CRUZ, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 09 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245403859

Interessados:

- DEUSAMAR COSTA LOPES (52*.***.***-34)





SÃO JOSÉ DE RIBAMAR/MA

Cartório do 1º Ofício de São José de Ribamar

Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante

O Oficial da Serventia Extrajudicial do 1º Ofício, da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, nos termos do art. 26, § 4º, da Lei nº 9.514/97, INTIMA o(s) mutuário(s) abaixo relacionado(s) para purgar(em) o(s) débito(s) de sua(s) responsabilidade(s), devidamente atualizado(s), com incidência de juros de mora e das despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, relativos ao financiamento imobiliário que tem como credora a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ nº 00.360.305/0001-04. Fica(m), portanto, ciente(s) de que dispõe(m) do prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da última publicação do presente edital, para, querendo, purgar o débito e evitar a consolidação da propriedade em favor da credora fiduciária, o que poderá ser feito na Serventia Extrajudicial do 1º Ofício da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, situada na Estrada de Ribamar (MA-201), nº 23, Quadra A, Loteamento Paraíso das Rosas, Bairro Saramanta, diariamente, exceto aos sábados e domingos, no horário das 8h às 12h e das 14h às 17h, ou na agência da credora, em horário bancário. Contrato: 878770993322. Devedora Fiduciante: WANDERSON SOUSA DOS SANTOS, CPF: *. 481.143-. Registro do imóvel em garantia: Matrícula nº 107221. Endereço do imóvel: EST, DE RIBAMAR, CS23 QD02, PINDAY, SAO JOSE DE RIB-MA, cep:65110000.

Dados:

- Livro: 2
- Folha: S/N
- Matrícula: 107221

Interessados:

- WANDERSON SOUSA DOS SANTOS (05*.***.***-98)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 7997

Documento: 1245402579

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 11.103,35

Vencimento do título: 17/04/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 14/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

ALICE NAZARIO REIS - CPF: 730.###.###-49

R. GOV. J. SARNEY 16 CENTRO A. PARNAIBA MA, BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 09 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245402579

Interessados:

- ALICE NAZARIO REIS (73*.***.***-49)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8018

Documento: 1245404154

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 126,06

Vencimento do título: 30/04/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 14/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

ELIAS LOPES VOGADO - CPF: 612.###.###-92

RUA. PRE. ROC. FIL. 328 ALTO PARNAIBA, BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 09 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245404154

Interessados:

- ELIAS LOPES VOGADO (61*.***.***-92)





SÃO JOSÉ DE RIBAMAR/MA

Cartório do 1º Ofício de São José de Ribamar

Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante

O Oficial da Serventia Extrajudicial do 1º Ofício, da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, nos termos do art. 26, § 4º, da Lei nº 9.514/97, INTIMA o(s) mutuário(s) abaixo relacionado(s) para purgar(em) o(s) débito(s) de sua(s) responsabilidade(s), devidamente atualizado(s), com incidência de juros de mora e das despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, relativos ao financiamento imobiliário que tem como credora a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ nº 00.360.305/0001-04. Fica(m), portanto, ciente(s) de que dispõe(m) do prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da última publicação do presente edital, para, querendo, purgar o débito e evitar a consolidação da propriedade em favor da credora fiduciária, o que poderá ser feito na Serventia Extrajudicial do 1º Ofício da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, situada na Estrada de Ribamar (MA-201), nº 23, Quadra A, Loteamento Paraíso das Rosas, Bairro Saramanta, diariamente, exceto aos sábados e domingos, no horário das 8h às 12h e das 14h às 17h, ou na agência da credora, em horário bancário. Contrato: 878771054913. Devedora Fiduciante: RICHARDSON OLIVEIRA SANTOS, CPF: *. 226.043-**. Registro do imóvel em garantia: Matrícula nº 107866. Endereço do imóvel: R, ANTIGA EST. DE R M II, CASA 11, MARACAJAA, SAO JOSE DE RIBAMAR, RIB-MA, cep:65110000.

Dados:

- Livro: 2
- Folha: S/N
- Matrícula: 107866

Interessados:

- RICHARDSON OLIVEIRA SANTOS (04*.***.***-64)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 7998

Documento: 1245402657

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 1.716,11

Vencimento do título: 17/04/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 14/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

AMARILDO LUSTOSA MOREIRA - CPF: 009.###.###-30

R. ELIAS ROCHA S/N S. CRUZ A. PARNAIBA MA, BAIRRO SANTA CRUZ, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 09 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245402657

Interessados:

- AMARILDO LUSTOSA MOREIRA (00*.***.***-30)





SÃO JOSÉ DE RIBAMAR/MA

Cartório do 1º Ofício de São José de Ribamar

Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante

O Oficial da Serventia Extrajudicial do 1º Ofício, da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, nos termos do art. 26, § 4º, da Lei nº 9.514/97, INTIMA o(s) mutuário(s) abaixo relacionado(s) para purgar(em) o(s) débito(s) de sua(s) responsabilidade(s), devidamente atualizado(s), com incidência de juros de mora e das despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, relativos ao financiamento imobiliário que tem como credora a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ nº 00.360.305/0001-04. Fica(m), portanto, ciente(s) de que dispõe(m) do prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da última publicação do presente edital, para, querendo, purgar o débito e evitar a consolidação da propriedade em favor da credora fiduciária, o que poderá ser feito na Serventia Extrajudicial do 1º Ofício da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, situada na Estrada de Ribamar (MA-201), nº 23, Quadra A, Loteamento Paraíso das Rosas, Bairro Saramanta, diariamente, exceto aos sábados e domingos, no horário das 8h às 12h e das 14h às 17h, ou na agência da credora, em horário bancário. Contrato: 878771037105. Devedor Fiduciante: HENRY LUIS SANTOS, CPF: *. 472.023-**. Registro do imóvel em garantia: Matrícula nº 107874. Endereço do imóvel: R, ANTIGA EST. DE R M II, CASA 19, MARACAJAA, SAO JOSE DE RIB-MA, cep:65110000.

Dados:

- Livro: 2
- Folha: S/N
- Matrícula: 107874

Interessados:

- HENRY LUIS SANTOS (64*.***.***-04)





SÃO JOSÉ DE RIBAMAR/MA

Cartório do 1º Ofício de São José de Ribamar

Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante

O Oficial da Serventia Extrajudicial do 1º Ofício, da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, nos termos do art. 26, § 4º, da Lei nº 9.514/97, INTIMA o(s) mutuário(s) abaixo relacionado(s) para purgar(em) o(s) débito(s) de sua(s) responsabilidade(s), devidamente atualizado(s), com incidência de juros de mora e das despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, relativos ao financiamento imobiliário que tem como credora a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ nº 00.360.305/0001-04. Fica(m), portanto, ciente(s) de que dispõe(m) do prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da última publicação do presente edital, para, querendo, purgar o débito e evitar a consolidação da propriedade em favor da credora fiduciária, o que poderá ser feito na Serventia Extrajudicial do 1º Ofício da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, situada na Estrada de Ribamar (MA-201), nº 23, Quadra A, Loteamento Paraíso das Rosas, Bairro Saramanta, diariamente, exceto aos sábados e domingos, no horário das 8h às 12h e das 14h às 17h, ou na agência da credora, em horário bancário. Contrato: 855550804896. Devedora Fiduciante: KELINE DE SOUSA BALDUINO, CPF: *. 991.083-**. Registro do imóvel em garantia: Matrícula nº 1 68673. Endereço do imóvel: R, PROJETADA QUADRA P, 5, ITAPIRACO, COHABIANO III, SAO JOSE DE RIB-MA, cep:65110000.

Dados:

- Livro: 2
- Folha: S/N
- Matrícula: 68673

Interessados:

- KELINE DE SOUSA BALDUINO (96*.***.***-87)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8019

Documento: 1245411809

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 176,37

Vencimento do título: 05/08/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 14/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

ERASMO CARLOS REIS DA SILVA - CPF: 637.###.###-08

RUA. SAN. DRU. SN SAO. ANT., BAIRRO SANTO ANTONIO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 09 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245411809

Interessados:

- ERASMO CARLOS REIS DA SILVA (637.***.***-08)





SÃO JOSÉ DE RIBAMAR/MA

Cartório do 1º Ofício de São José de Ribamar

Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante

O Oficial da Serventia Extrajudicial do 1º Ofício, da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, nos termos do art. 26, § 4º, da Lei nº 9.514/97, INTIMA o(s) mutuário(s) abaixo relacionado(s) para purgar(em) o(s) débito(s) de sua(s) responsabilidade(s), devidamente atualizado(s), com incidência de juros de mora e das despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, relativos ao financiamento imobiliário que tem como credora a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ nº 00.360.305/0001-04. Fica(m), portanto, ciente(s) de que dispõe(m) do prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da última publicação do presente edital, para, querendo, purgar o débito e evitar a consolidação da propriedade em favor da credora fiduciária, o que poderá ser feito na Serventia Extrajudicial do 1º Ofício da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, situada na Estrada de Ribamar (MA-201), nº 23, Quadra A, Loteamento Paraíso das Rosas, Bairro Saramanta, diariamente, exceto aos sábados e domingos, no horário das 8h às 12h e das 14h às 17h, ou na agência da credora, em horário bancário. Contrato: 878771478156. Devedora Fiduciante: RAMOM DE JESUS PEREIRA TAVARES, CPF: *. 165.763-*. Registro do imóvel em garantia: Matrícula nº 0106356. Endereço do imóvel: EST, VELHA DA RAPOSA, BL.2 AP102, MIRITIUA, SAO JOSE DE RIB-MA, cep:65110000.

Dados:

- Livro: 2
- Folha: S/N
- Matrícula: 106356

Interessados:

- RAMOM DE JESUS PEREIRA TAVARES (07*.***.***-06)



**SÃO JOSÉ DE RIBAMAR/MA****Cartório do 1º Ofício de São José de Ribamar****Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante**

O Oficial da Serventia Extrajudicial do 1º Ofício, da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, nos termos do art. 26, § 4º, da Lei nº 9.514/97, INTIMA o(s) mutuário(s) abaixo relacionado(s) para purgar(em) o(s) débito(s) de sua(s) responsabilidade(s), devidamente atualizado(s), com incidência de juros de mora e das despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, relativos ao financiamento imobiliário que tem como credora a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ nº 00.360.305/0001-04. Fica(m), portanto, ciente(s) de que dispõe(m) do prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da última publicação do presente edital, para, querendo, purgar o débito e evitar a consolidação da propriedade em favor da credora fiduciária, o que poderá ser feito na Serventia Extrajudicial do 1º Ofício da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, situada na Estrada de Ribamar (MA-201), nº 23, Quadra A, Loteamento Paraíso das Rosas, Bairro Saramanta, diariamente, exceto aos sábados e domingos, no horário das 8h às 12h e das 14h às 17h, ou na agência da credora, em horário bancário. Contrato: 844440977648. Devedora Fiduciante: NEDIVAL GOMES, CPF: *. 184.663-**. Registro do imóvel em garantia: Matrícula nº 79431. Endereço do imóvel: EST, DO ARACAGY RES GRAN VIL, 99999, AP 02 BL 09, RIO AMARO, SAO JOSE DE RIB-MA, cep:65110000.

Dados:

- Livro: 2
- Folha: S/N
- Matrícula: 79431

Interessados:

- NEDIVAL GOMES (71*.***.***-87)



**SÃO JOSÉ DE RIBAMAR/MA****Cartório do 1º Ofício de São José de Ribamar****Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante**

O Oficial da Serventia Extrajudicial do 1º Ofício, da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, nos termos do art. 26, § 4º, da Lei nº 9.514/97, INTIMA o(s) mutuário(s) abaixo relacionado(s) para purgar(em) o(s) débito(s) de sua(s) responsabilidade(s), devidamente atualizado(s), com incidência de juros de mora e das despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, relativos ao financiamento imobiliário que tem como credora a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ nº 00.360.305/0001-04. Fica(m), portanto, ciente(s) de que dispõe(m) do prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da última publicação do presente edital, para, querendo, purgar o débito e evitar a consolidação da propriedade em favor da credora fiduciária, o que poderá ser feito na Serventia Extrajudicial do 1º Ofício da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, situada na Estrada de Ribamar (MA-201), nº 23, Quadra A, Loteamento Paraíso das Rosas, Bairro Saramanta, diariamente, exceto aos sábados e domingos, no horário das 8h às 12h e das 14h às 17h, ou na agência da credora, em horário bancário. Contrato: 144440758831. Devedora Fiduciante: MATHEUS CANTANHEDE MALEIROS, CPF: *. 801.923-**. Registro do imóvel em garantia: Matrícula nº 56757. Endereço do imóvel: R, PROJETADA RODRIGUES, 2, QDA 12, RECREIO ARACAG, SAO JOSE DE RIB-MA, cep:65110000.

Dados:

- Livro: 2
- Folha: S/N
- Matrícula: 56757

Interessados:

- MATHEUS CANTANHEDE MALEIROS (06*.***.***-70)





SÃO JOSÉ DE RIBAMAR/MA

Cartório do 1º Ofício de São José de Ribamar

Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante

O Oficial da Serventia Extrajudicial do 1º Ofício, da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, nos termos do art. 26, § 4º, da Lei nº 9.514/97, INTIMA o(s) mutuário(s) abaixo relacionado(s) para purgar(em) o(s) débito(s) de sua(s) responsabilidade(s), devidamente atualizado(s), com incidência de juros de mora e das despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, relativos ao financiamento imobiliário que tem como credora a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ nº 00.360.305/0001-04. Fica(m), portanto, ciente(s) de que dispõe(m) do prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da última publicação do presente edital, para, querendo, purgar o débito e evitar a consolidação da propriedade em favor da credora fiduciária, o que poderá ser feito na Serventia Extrajudicial do 1º Ofício da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, situada na Estrada de Ribamar (MA-201), nº 23, Quadra A, Loteamento Paraíso das Rosas, Bairro Saramanta, diariamente, exceto aos sábados e domingos, no horário das 8h às 12h e das 14h às 17h, ou na agência da credora, em horário bancário. Contrato: 855553240035. Devedora Fiduciante: THALES ANDRE DE OLIVEIRA, CPF: *.343.323-**. Registro do imóvel em garantia: Matrícula nº 83119. Endereço do imóvel: AV, GENERAL ARTHUR CARVALHO, BL E, APTO 104, MIRITIUA, SAO JOSE DE RIB-MA, cep:65123890.

Dados:

- Livro: 2
- Folha: S/N
- Matrícula: 83119

Interessados:

- THALES ANDRE DE OLIVEIRA (05*.***.***-63)



**SÃO JOSÉ DE RIBAMAR/MA****Cartório do 1º Ofício de São José de Ribamar****Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante**

O Oficial da Serventia Extrajudicial do 1º Ofício, da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, nos termos do art. 26, § 4º, da Lei nº 9.514/97, INTIMA o(s) mutuário(s) abaixo relacionado(s) para purgar(em) o(s) débito(s) de sua(s) responsabilidade(s), devidamente atualizado(s), com incidência de juros de mora e das despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, relativos ao financiamento imobiliário que tem como credora a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ nº 00.360.305/0001-04. Fica(m), portanto, ciente(s) de que dispõe(m) do prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da última publicação do presente edital, para, querendo, purgar o débito e evitar a consolidação da propriedade em favor da credora fiduciária, o que poderá ser feito na Serventia Extrajudicial do 1º Ofício da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, situada na Estrada de Ribamar (MA-201), nº 23, Quadra A, Loteamento Paraíso das Rosas, Bairro Saramanta, diariamente, exceto aos sábados e domingos, no horário das 8h às 12h e das 14h às 17h, ou na agência da credora, em horário bancário. Contrato: 855553240035. Devedor Fiduciante: ANTONIO JOSE RAMOS DOS SANTOS, CPF: *. 047.423-**. Registro do imóvel em garantia: Matrícula nº 106833. Endereço do imóvel: R, DO R F E CIDADES, BL.1 APTO 302, RIO AMARO, SAO JOSE DE RIB-MA, cep:65110000.

Dados:

- Livro: 2
- Folha: S/N
- Matrícula: 106833

Interessados:

- ANTONIO JOSE RAMOS DOS SANTOS (01*.***.***-18)





SÃO JOSÉ DE RIBAMAR/MA

Cartório do 1º Ofício de São José de Ribamar

Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante

O Oficial da Serventia Extrajudicial do 1º Ofício, da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, nos termos do art. 26, § 4º, da Lei nº 9.514/97, INTIMA o(s) mutuário(s) abaixo relacionado(s) para purgar(em) o(s) débito(s) de sua(s) responsabilidade(s), devidamente atualizado(s), com incidência de juros de mora e das despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, relativos ao financiamento imobiliário que tem como credora a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ nº 00.360.305/0001-04. Fica(m), portanto, ciente(s) de que dispõe(m) do prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da última publicação do presente edital, para, querendo, purgar o débito e evitar a consolidação da propriedade em favor da credora fiduciária, o que poderá ser feito na Serventia Extrajudicial do 1º Ofício da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, situada na Estrada de Ribamar (MA-201), nº 23, Quadra A, Loteamento Paraíso das Rosas, Bairro Saramanta, diariamente, exceto aos sábados e domingos, no horário das 8h às 12h e das 14h às 17h, ou na agência da credora, em horário bancário. Contrato: 264503263. Devedor Fiduciante: SERGIO ROBERTO SILVA, CPF: *. 551.371-**. Registro do imóvel em garantia: Matrícula nº 79840. Endereço do imóvel: ESTRADA DA MAIOBA SN BLOCO 1 APTO 405 CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PARQUE DUNAS DO SOL, FORQUILHA 065110000 SAO JOSE DE RIBAMAR

Dados:

- Livro: 2
- Folha: S/N
- Matrícula: 79840

Interessados:

- SERGIO ROBERTO SILVA (60*.***.***-68)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8001

Documento: 1255400905

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 1.782,84

Vencimento do título: 12/06/2025

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

ANTONIO ALVES NUNES - CPF: 896.###.###-34

POV. MOR. Z. RURAL ALT. PAR. MA, BAIRRO POVOADO MORRINHOS, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1255400905

Interessados:

- ANTONIO ALVES NUNES (89*.***.***-34)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8000

Documento: 1255401132

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 841,10

Vencimento do título: 23/06/2025

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

ANDRE LUIZ MACEDO CHAVES - CPF: 050.###.###-89

R. ANT. GLO. SN S. ANT. ALT. PAR. MA, BAIRRO SANTO ANTONIO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1255401132

Interessados:

- ANDRE LUIZ MACEDO CHAVES (05*.***.***-89)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8002

Documento: 1245407979

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 3.891,39

Vencimento do título: 11/06/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

ATALIBA LEITE DE OLIVEIRA - CPF: 072.###.###-20

R. PRE. JUS. 01 CENTRO ALT. PAR., BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245407979

Interessados:

- ATALIBA LEITE DE OLIVEIRA (07*.***.***-20)





SUCUPIRA DO NORTE/MA

Cartório do Ofício Único de Sucupira do Norte

Usucapião

O Oficial do Registro de Imóveis de Sucupira do Norte/MA, no uso de suas atribuições e tendo em vista o que dispõe o artigo 216-A, § 4º e § 14 da Lei nº 6.015/1973, c/c com o art. 413, § 4º do Provimento 149/2023 do Conselho Nacional de Justiça-CNJ, FAZ SABER aos TERCEIROS EVENTUALMENTE INTERESSADOS, e especialmente aos sucessores legais do Sr. JOSÉ VICENTE DUARTE, pessoa falecida aos 18 de abril de 1986, conforme registro do óbito lavrado sob a matrícula nº 029652 02 55 1986 4 00011 004 0010333 17 do Cartório do 1º Ofício de Imperatriz/MA, QUE tramita nesta Serventia Extrajudicial de Sucupira do Norte/MA o pedido de reconhecimento extrajudicial de usucapião extraordinária, com tempo de posse alegado há cerca de 15 (quinze) anos, requerido pelo Sr. VANDERLEI INACIO ZAMBERLAN, brasileiro, agricultor, natural de Cruz Alta/RS, nascido em 15/07/1958, filho de Olintho Zamberlan e Eneida Carmelina Vincensi Zamberlan, portador do Registro Geral CPF/MF nº 272.508.060-68, e sua esposa a Sra. ELAINE NASCIMENTO ZAMBERLAN, brasileira, agricultora, natural de Cerro Largo/RS, nascida em 13/12/1960, filha de Ramiro Rodrigues do Nascimento e Anair Machado do Nascimento, portadora do RG nº 2.261.432-SSP/DF e inscrita no CPF/MF nº 331.496.660-15, casados sob o regime da comunhão universal de bens desde 18/02/1981, conforme certidão (cópia) do casamento lavrado sob a matrícula nº 101949 01 55 1981 2 00001 199 0000182 66, do Cartório do Pejuçara/RS, expedida em 13/07/2021 pela Escrevente Daniela Rosane Treter, residentes e domiciliados na Fazenda Formosa, s/n, Zona Rural de Pastos Bons/MA, CEP: 65.870-000, tendo o imóvel localizado no lugar denominado "CAIÇARA", encravado na Data "Carrapato", deste município, com área de 03-01-63-HA (três hectares, um are e sessenta e três centiares); dentre das seguintes divisas e confrontações: "ÁREA: 03-01-63-HA. "PERÍMETRO: 906,83 m. DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice M-01, definido pelas coordenadas E: 590.098,060 m e N: 9.284.139,010 m com azimute 307° 22' 34,81" e distância de 83,95 m até o vértice M-02, definido pelas coordenadas E: 590.031,350 m e N: 9.284.189,970 m com azimute 38° 50' 36,08" e distância de 264,72 m até o vértice M-03, definido pelas coordenadas E: 590.197,380 m e N: 9.284.396,150 m com azimute 53° 09' 13,71" e distância de 116,01 m até o vértice M-04, definido pelas coordenadas E: 590.290,220 m e N: 9.284.465,720 m com azimute 130° 14' 19,85" e distância de 67,56 m até o vértice M-05, definido pelas coordenadas E: 590.341,790 m e N: 9.284.422,080 m com azimute 229° 38' 29,93" e distância de 70,60 m até o vértice M-06, definido pelas coordenadas E: 590.287,990 m e N: 9.284.376,360 m com azimute 218° 40' 01,80" e distância de 303,99 m até o vértice M-01, encerrando este perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 45 WGr, fuso 235, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM. CONFRONTAÇÕES: Do M-01 ao M-02 Limita-se com Avenida José Duarte; Do M-02 ao M-04 Limita-se com Maria de Jesus Sousa Duarte; Do M-04 ao M-05 Limita-se com Josimar Fernandes Lima; Do M-05 ao M-01 Limita-se com a Estrada Vicinal de Acesso ao Povoado Caiçara. Sucupira do Norte/MA, em 16 de novembro 2024. Igor Gonçalves Guimarães, Técnico em Agrimensura, CFT nº 05754686374, TRT OBRA/SERVIÇO Nº CFT2404159236."; área esta que faz parte de uma gleba maior de terras, medindo 84-40-00-HA (oitenta e quatro hectares e quarenta ares), localizado no lugar "CAIÇARA", Data Carrapato, deste município de Sucupira do Norte/MA, cujo imóvel encontra-se registrado sob a matrícula nº 1.444 de ordem do Livro 2-REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS, do Cartório de Sucupira do Norte/MA. Diante do exposto, fica(m) o(s) terceiros eventualmente interessados, dessa forma, NOTIFICADOS para que manifeste expressamente acerca do pedido perante esta Serventia, situado na Alameda Luiz Gonzaga Carneiro, nº 1003, Centro, nesta cidade, nos dias úteis, no horário das 08h00min às 12:00h e das 14:00h às 18h00min, e-mail: cartorioextrajudicial@outlook.com, contato: (99) 99193-1315, no prazo legal de 15 (quinze) dias úteis, permanecendo o requerimento e a documentação completa que o acompanha à disposição para análise no referido prazo. Nos termos do art. 216-A, § 6º, da Lei nº 6.015/1973, e art. 413, § 1º, inciso V, do Provimento nº 149/2023, do Conselho Nacional de Justiça CNJ, a não apresentação de impugnação no prazo da notificação





implicará anuência ao pedido de reconhecimento extrajudicial da usucapião, o que ensejará o imediato registro da usucapião. E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados e de futuro ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital que será publicado por duas vezes na Central de Serviços Eletrônicos Compartilhados - Cartórios Maranhão, conforme Provimento n.º 37/2019, da Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Maranhão, bem como afixado no mural da Serventia. Selo de Fiscalização nº INTIMA03141918EQ0Q4EUGHQ4U14. Sucupira do Norte/MA, em 10 de julho de 2026. BEL. POLIANA DE SOUZA PEREIRA, ESCRIVENTE SUBSTITUTA.

Dados:

- Livro: 2
- Folha: -
- Termo: -
- Matrícula: 1444
- Selo: PRENOT031419TPVW4Z4SYQN4S656, INTIMA03141918EQ0Q4EUGHQ4U14

Interessados:

- JOSÉ VICENTE DUARTE (23*.***.***-87)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8005

Documento: 1245411609

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 91,10

Vencimento do título: 30/07/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

CARMEM SILVIA DE ALMEIDA NUNES - CPF: 016.###.###-92

FAZENDA ESPIRITO SANTO, ALTO PARNAIBA, BAIRRO FAZ. ESP. SANTO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245411609

Interessados:

- CARMEM SILVIA DE ALMEIDA NUNES (01*.***.***-92)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8023

Documento: 1245410341

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 3.046,22

Vencimento do título: 19/06/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

FRANCISCA MARIA DE SOUSA - CPF: 308.###.###-34

R. PIRAJA SN SANTO ANTONIO A PARNAIBA, BAIRRO SANTO ANTONIO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245410341

Interessados:

- FRANCISCA MARIA DE SOUSA (30*.***.***-34)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8010

Documento: 1245407423

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 2.863,56

Vencimento do título: 06/06/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

CRISANIO COSTA PEREIRA - CPF: 648.###.###-04

R. CAP. DAN. BRI. S/N ALTO PARNAIBA, BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245407423

Interessados:

- CRISANIO COSTA PEREIRA (64*.***.***-04)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8024

Documento: 1245410349

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 3.069,80

Vencimento do título: 19/06/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

FRANCISCA MARIA DE SOUSA - CPF: 308.###.###-34

R. PIRAJA SN SANTO ANTONIO A PARNAIBA, BAIRRO SANTO ANTONIO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245410349

Interessados:

- FRANCISCA MARIA DE SOUSA (30*.***.***-34)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8020

Documento: 1255404425

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 1.393,59

Vencimento do título: 25/08/2025

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

EVANGELISTA DE SOUZA FEITOSA - CPF: 044.###.###-30

RUA. IZI. ROL. MOR. SN PQ. SAO. ANT., BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1255404425

Interessados:

- EVANGELISTA DE SOUZA FEITOSA (04*.***.***-30)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8025

Documento: 1255404597

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 3.303,93

Vencimento do título: 26/08/2025

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

FRANCISCA MARIA DE SOUSA - CPF: 308.###.###-34

R. PIRAJA SN SANTO ANTONIO A PARNAIBA, BAIRRO SANTO ANTONIO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1255404597

Interessados:

- FRANCISCA MARIA DE SOUSA (30*.***.***-34)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8026

Documento: 1255404670

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 751,52

Vencimento do título: 29/08/2025

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

FRANCISCO DAS CHAGAS DA COSTA MIRANDA - CPF: 019.###.###-69

R. PRF JOSE SOARES SN SANTO ANTONIO AP, BAIRRO SANTO ANTONIO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1255404670

Interessados:

- FRANCISCO DAS CHAGAS DA COSTA MIRANDA (01*.***.***-69)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8029

Documento: 1255404943

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 6.417,15

Vencimento do título: 01/09/2025

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

GENIVALDO MACEDO CHAVES - CPF: 001.###.###-07

CH. ALTO ALEGRE KM 6 Z. RURAL A. PARNAIBA, BAIRRO ZONA RURAL, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1255404943

Interessados:

- GENIVALDO MACEDO CHAVES (00*.***.***-07)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8030

Documento: 1255404770

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 551,63

Vencimento do título: 29/08/2025

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

GILMAR TAVARES DA SILVA - CPF: 038.###.###-65

FAZ. MORRINHOS SN ZONA RURAL A. PARNAIBA MA, BAIRRO POVOADO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1255404770

Interessados:

- GILMAR TAVARES DA SILVA (03*.***.***-65)



**BARREIRINHAS/MA****Cartório Ofício Único Extrajudicial de Barreirinhas****Retificação****EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE CONFRONTANTE**

Renato Madeira Reis, Oficial da Serventia Extrajudicial de Barreirinhas-MA, com base no art. 213 I, § 2º, 3º, 4º e 5º, e II, § 3º do mesmo art., da Lei 6.015/73, vem através deste notificar o senhor AILTON WITTE - nascido(a) em Pelotas-RS no dia 11/06/1957, brasileiro, solteiro, aposentado, filho(a) de Emilio Witte e de Adela Jeske Witte, portador da cédula de identidade RG n.º 8006654845 PC/RS, expedido em 21/03/1994, e inscrito no CPF/MF nº ***.123.390-**, endereço não identificado, confrontante do imóvel, com a descrição matricular seguinte: "Imóvel constituído de um terreno próprio, situado na Estrada Santa Cruz/ Vale Porto, Barreirinhas/MA. O Terreno possui as seguintes características e confrontações: No povoado Santa Cruz, partindo do ponto P-01, de coordenadas UTM 23M E 739.242,029 m N 9.690.690,490 m, segue com Azimute de 255°17'13" e distância de 50,00 m, confrontando-se com a ESTRADA SANTA CRUZ / VAIE PORTO, chega-se ao ponto P-02, deste segue com Azimute de 255°03'07" e distância de 50,00 m, confrontando-se com a ESTRADA SANTA CRUZ / VAIE PORTO, chega-se ao ponto P-03; deste segue com Azimute de 04°39'37" e distância de 199,18 m, confrontando-se com o Sr. MANUEL CARLOS GODINHO NETO, chega-se ao ponto P-04; deste segue a distância de 100,00 m, margeando o RIACHO DA SANTA, chega-se ao ponto P-05; deste segue com Azimute de 184°09'31" e distância de 197,11 m, confrontando-se com o Sr. MANUEL CARLOS GODINHO NETO, chega-se ao ponto P-01; ponto inicial deste perímetro. Todas as coordenadas aqui encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central nº 45 WGr, tendo como datum o SAD-69. Todos os Azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM. Área: 18.728,00 m² (dezoito mil, setecentos e vinte e oito metros quadrados); Perímetro: 596,29 m (quinhentos e noventa e seis metros e vinte e nove centímetros). Todas as coordenadas aqui encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central nº 45 WGr, tendo como datum o SAD-69. Todos os Azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM. Proprietário(a): RITA FATIMA MOREIRA RECHE, brasileira, natural de Santa Rita de Jacutinga/MG, nascida em 15/12/1965, empresária, filha de Pedro Osório Moreira e Rosalina Correia Moreira, portadora da cédula de identidade RG nº 032380202006-0/SESP-MA, emitida em 09/07/2019, inscrita no CPF sob nº ***.765.657-**, divorciada, conforme Certidão de casamento com averbação do divórcio matrícula nº 0300150155 2009 3 00013 095 0005013 12, expedida pelo Cartório da 3ª Zona de Registro Civil das Pessoas Naturais da comarca de São Luís/MA, residentes e domiciliados R. Osires, S/N. Edifício Essenza Apt 1002 Renascença II - São Luís - MA", objeto da matrícula 6.737 desta Serventia Extrajudicial, com relação ao pedido de retificação de medidas, em razão de não tendo sido encontrado o ora notificado nos endereços fornecidos pela proprietária, estando assim em local ignorado, incerto e não sabido, a fim de que se manifeste sobre a retificação pretendida, no prazo legal de 15 (quinze) dias, contados a partir da data da publicação deste edital, perante esta Serventia Registral, no horário de 08:00 às 12:00H e de 14:00 às 17:00H, de segunda a sexta, na Av. 01 Quadra F, Lote 2 Loteamento Parque das Dunas, Cidade Nova, Barreirinhas/MA, cuja documentação se encontra à disposição. Esclareça-se que findo o prazo estabelecido por lei, sem qualquer manifestação de V.Sa., a respeito do pedido de retificação de medidas, a Serventia Extrajudicial levará a efeito a retificação pretendida, em conformidade com o § 4º da citada Lei e artigo. Protocolo nº 8114, Livro 1Z, em 15/06/2026.

Barreirinhas, 10 de julho de 2026. Oficial: Renato Madeira Reis.

Dados:

- Livro: 1-Z
- Matrícula: 6737





Interessados:

- AILTON WITTE (28*.***.***-68)

Anexos

<https://www.cartoriosmaranhao.com.br/downloads/edital-eletronico/cc3d20b0-7c67-11f1-8873-e3b02e008534/arquivo/download>





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8035

Documento: 1235407497

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 1.453,86

Vencimento do título: 12/12/2023

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

MARIA FELISALVINA BARROS - CPF: 558.###.###-87

FAZENDA TABOCA ZONA RURAL ALTO PARNAIBA, BAIRRO FAZENDA TABOCA, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1235407497

Interessados:

- MARIA FELISALVINA BARROS (55*.***.***-87)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8028

Documento: 1245410743

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 10.442,97

Vencimento do título: 20/06/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

GENESI RIBEIRO DOS REIS - CPF: 984.###.###-20

R. CAP. DANIEL BRITO SN SAO JOSE A. PARNAIBA, BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245410743

Interessados:

- GENESI RIBEIRO DOS REIS (98*.***.***-20)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8037

Documento: 1245406109

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 53,36

Vencimento do título: 20/05/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

ROLF ALBRECHT - CPF: 206.###.###-49

AV. INT. ODONEL BRITO 1180 A. PARNAIBA, BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245406109

Interessados:

- ROLF ALBRECHT (20*.***.***-49)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8039

Documento: 1245405554

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 1.783,14

Vencimento do título: 13/05/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

SEBASTIAO PEREIRA BRITO FILHO - CPF: 612.###.###-24

R. J. KUBITSCHKE S/N SANTA CRUZ MA, BAIRRO SANTA CRUZ, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245405554

Interessados:

- SEBASTIAO PEREIRA BRITO FILHO (612.***.***-24)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8057

Documento: 86000004743

Natureza: DUPLICATA DE VENDA MERCANTIL POR INDICAÇÃO

Valor: R\$ 570,76

Vencimento do título: 30/04/2026

Apresentante: EQUATORIAL MARANHÃO DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S.A.

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: EQUATORIAL MARANHÃO DISTRIB. DE ENERGIA S.A.

Sacador: EQUATORIAL MARANHÃO DISTRIBUIDORA DE ENERGIA, inscrita no CNPJ nº 06.272.793/0001-84

DADOS DO DEVEDOR:

UGO MONTAGNER - CPF: 158.###.###-04

CEL ADOLFO LUSTOSA, SN, ,, BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 86000004743

Interessados:

- UGO MONTAGNER (15*.***.***-04)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 7995

Documento: 1245402684

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 413,09

Vencimento do título: 17/04/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

ALEX DA SILVA BARROS - CPF: 778.###.###-20

R. PREF. ANT. ROCHA S/N S. JOSE A. PARNAIBA, BAIRRO SAO JOSE, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245402684

Interessados:

- ALEX DA SILVA BARROS (77*.***.***-20)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 7996

Documento: 1245407006

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 672,93

Vencimento do título: 03/06/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

ALEX DA SILVA BARROS - CPF: 778.###.###-20

R. PREF. ANT. ROCHA S/N S. JOSE A. PARNAIBA, BAIRRO SAO JOSE, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245407006

Interessados:

- ALEX DA SILVA BARROS (77*.***.***-20)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8038

Documento: 1235406349

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 51,71

Vencimento do título: 13/11/2023

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

RUBENS SUSSUMU OGASAWARA - CPF: 474.###.###-72

R. JOAO LEITAO 200 S. ANTONIO A PARNAIBA, BAIRRO SANTO ANTONIO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1235406349

Interessados:

- RUBENS SUSSUMU OGASAWARA (47*.***.***-72)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8016

Documento: 1235407418

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 38,81

Vencimento do título: 06/12/2023

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

ECKSON MASCARENHAS BATISTA - CPF: 789.###.###-87

R. PRE. ANT. ROC. 36 A. PARNAIBA MA, BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1235407418

Interessados:

- ECKSON MASCARENHAS BATISTA (78*.***.***-87)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8027

Documento: 1245410729

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 2.105,84

Vencimento do título: 20/06/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

GAUDENCIO DE LIRA GAMA - CPF: 125.###.###-53

POV. CURUPA SN ZONA RURAL ALTO PARNAIBA, BAIRRO POVOADO CURUPA, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245410729

Interessados:

- GAUDENCIO DE LIRA GAMA (12*.***.***-53)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8034

Documento: 1235406214

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 2.107,98

Vencimento do título: 08/11/2023

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

KATIA RIBEIRO DA SILVA - CPF: 076.###.###-08

R. CAP. DAN. BRITO 141 CENTRO, BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1235406214

Interessados:

- KATIA RIBEIRO DA SILVA (07*.***.***-08)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8017

Documento: 1245404143

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 10.840,11

Vencimento do título: 30/04/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

ECKSON MASCARENHAS BATISTA - CPF: 789.###.###-87

R. PRE. ANT. ROC. 36 A. PARNAIBA MA, BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245404143

Interessados:

- ECKSON MASCARENHAS BATISTA (78*.***.***-87)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8056

Documento: 92000004460

Natureza: DUPLICATA DE VENDA MERCANTIL POR INDICAÇÃO

Valor: R\$ 9.809,36

Vencimento do título: 08/12/2025

Apresentante: EQUATORIAL MARANHÃO DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S.A.

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: EQUATORIAL MARANHÃO DISTRIB. DE ENERGIA S.A.

Sacador: EQUATORIAL MARANHÃO DISTRIBUIDORA DE ENERGIA, inscrita no CNPJ nº 06.272.793/0001-84

DADOS DO DEVEDOR:

BENEVENUTO PEREIRA DA COSTA NETO - CPF: 186.###.###-34

RIO MEDONHO, 3, , CASA, BAIRRO POVOADO RIO MEDONHO, ALTO PARNAÍBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 92000004460

Interessados:

- BENEVENUTO PEREIRA DA COSTA NETO (18*.***.***-34)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8007

Documento: 1245411566

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 2.057,18

Vencimento do título: 30/07/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

CIRO DA COSTA ROCHA - CPF: 005.###.###-47

PC. CEL. ANT. LUIZ 60 CNT. ALTO PARNAIBA, BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245411566

Interessados:

- CIRO DA COSTA ROCHA (00*.***.***-47)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8003

Documento: 1235407578

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 7.810,38

Vencimento do título: 12/12/2023

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

AVELAR DA SILVA RIBEIRO - CPF: 226.###.###-20

R. PRE. ANT. ROC. FIL. 141 S. JOS. ALT., BAIRRO SAO JOSE, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1235407578

Interessados:

- AVELAR DA SILVA RIBEIRO (22*.***.***-20)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 7999

Documento: 1255401147

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 636,42

Vencimento do título: 23/06/2025

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

ANA LUZIA BRITO DE CASTRO - CPF: 018.###.###-62

TRV. LOU. LOP. SN S. CRU. ALT. PAR. MA, BAIRRO SANTA CRUZ, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1255401147

Interessados:

- ANA LUZIA BRITO DE CASTRO (01*.***.***-62)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8021

Documento: 1245404516

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 76,97

Vencimento do título: 03/05/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

FIRMINO JOSE BRITO DE AMORIM - CPF: 253.###.###-87

AV. ODONEL BRITO 665 CENTRO A PARNAIBA, BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245404516

Interessados:

- FIRMINO JOSE BRITO DE AMORIM (25*.***.***-87)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8022

Documento: 1245404518

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 309,26

Vencimento do título: 03/05/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

FIRMINO JOSE BRITO DE AMORIM - CPF: 253.###.###-87

AV. ODONEL BRITO 665 CENTRO A PARNAIBA, BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245404518

Interessados:

- FIRMINO JOSE BRITO DE AMORIM (25*.***.***-87)



Cartórios Maranhão

ASSOCIAÇÃO DOS TITULARES DE CARTÓRIOS DO MARANHÃO - ATC/MA



cartoriosmaranhao.com.br



Edição: 1687 | Publicação: 13/07/2026