

Cartórios
Maranhão

ASSOCIAÇÃO DOS TITULARES DE CARTÓRIOS DO MARANHÃO - ATCMA



DIÁRIO ELETRÔNICO



cartoriosmaranhao.com.br

Edição: 1648

Publicada em: 19/05/2026

CARTÓRIOS MARANHÃO - ATC | PUBLICAÇÕES DE EDITAIS

contato@cartoriosmaranhao.com.br | (98) 9 8178-3400

Jornalista Responsável: Paula F. S. e Brito - DRT 1915/MA





Edição: 1648 | Publicada em: 19/05/2026

IMPERATRIZ/MA

Cartório do 7º Ofício de Imperatriz

Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante

PROTOCOLO/PRENOTAÇÃO: 62800 de 14/05/2026

Pelo presente EDITAL, devido a parte encontra-se em lugar incerto e não sabido, fica a parte abaixo relacionada, na condição de FIDUCIANTE DEVEDORA, intimada para ciência de que estamos autorizados, nos termos do § 4º do art. 26 da lei nº 9.514/97, a promover a consolidação da propriedade da respectiva alienação fiduciária que onera o imóvel do qual detém a propriedade suspensiva e posse direta. Fica, portanto, ciente de que tem o prazo de 15 (quinze) dias contados a partir da data da publicação deste, para querendo, purgar o débito e evitar a consolidação da propriedade em favor da fiduciária credora, o que poderá ser feito em qualquer agência do BANCO BRADESCO S/A.

VENCIMENTO DA 1ª PARCELA EM ATRASO: 11/12/2025

VALOR TOTAL DAS PARCELAS EM ATRASO NA DATA 14/05/2026: R\$ 14.609,94

CONTRATO Nº 9164688, firmado em 11/03/2024 - FIDUCIANTE DEVEDORA: 1) CINTHIA CRISTINA DE CARVALHO GUEDES, inscrita no CPF sob nº ***.027.623-**, sendo o imóvel uma OBRA RESIDENCIAL, nº 38, com área construída de 67,59m² (sessenta e sete metros e cinquenta e nove centímetros quadrados). Em UM TERRENO nesta cidade, constituído do Lote 38 da Quadra 35 do Loteamento Residencial Verona com Frente para a Rua P-33 medindo 3,76+D=7,11 (três metros e setenta e seis centímetros mais sete metros e onze centímetros), fundos com Lote 07 medindo 3,76+D=6,72m (três metros e setenta e seis centímetros mais seis metros e setenta e dois centímetros), lado direito confrontando com Lote 39 medindo 20,00m (vinte metros), lado esquerdo confrontando com o Lote 37 medindo 20,00 (vinte metros). Totalizando 213,45m². Devidamente registrada sob a Matrícula nº 24.804, L. 2-DH, Fls. 004, neste Cartório 7º Ofício Extrajudicial, Comarca de Imperatriz, Estado do Maranhão.

Dados:

- Livro: 2-DH
- Folha: 004
- Matrícula: 24.804
- Selo: PRENOT029918N1EPYMD3VTO6WS65

Interessados:

- CINTHIA CRISTINA DE CARVALHO GUEDES (89*.*.*.*-15)

Anexos

Página 2 de 4





Edição: 1648 | Publicada em: 19/05/2026

<https://www.cartoriosmaranhao.com.br/downloads/edital-eletronico/c3f3bfd0-509c-11f1-a015-3506372d2ade/arquivo/download>



Cartórios Maranhão

ASSOCIAÇÃO DOS TITULARES DE CARTÓRIOS DO MARANHÃO - ATC/MA



cartoriosmaranhao.com.br



Edição: 1648 | Publicação: 19/05/2026