

Cartórios
Maranhão

ASSOCIAÇÃO DOS TITULARES DE CARTÓRIOS DO MARANHÃO - ATCMA



DIÁRIO ELETRÔNICO



cartoriosmaranhao.com.br

Edição: 1689

Publicada em: 15/07/2026

CARTÓRIOS MARANHÃO - ATC | PUBLICAÇÕES DE EDITAIS

contato@cartoriosmaranhao.com.br | (98) 9 8178-3400

Jornalista Responsável: Paula F. S. e Brito - DRT 1915/MA





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 7984

Documento: 31425005930

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 83.782,55

Vencimento do título: 06/07/2026

Apresentante: PGFN

Data limite para pagamento: 14/07/2026

Cedente: Fazenda Nacional - DIV ATIVA-SIMPLES NACIONAL, inscrita no CNPJ nº 00.394.460/0216-53

Sacador: Fazenda Nacional - DIV ATIVA-SIMPLES NACIONAL, inscrita no CNPJ nº 00.394.460/0216-53

DADOS DO DEVEDOR:

N L DA S VALOURA PRODUCAO DE EVENTOS - CNPJ: 23.519.901/0001-90

AVENIDA RIO PARNAIBA, 1462., BAIRRO SANTO ANTONIO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 09 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 31425005930

Interessados:

- N L DA S VALOURA PRODUCAO DE EVENTOS (23.***.***/*-90)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 7989

Documento: 1255400954

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 2.034,71

Vencimento do título: 13/06/2025

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 14/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

ADALTO GOMES DA SILVA - CPF: 156.###.###-04

R. ZIL. BAC. SN CEN., BAIRRO SANTO ANTONIO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 09 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1255400954

Interessados:

- ADALTO GOMES DA SILVA (15*.***.***-04)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8013

Documento: 1245407549

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 1.472,82

Vencimento do título: 07/06/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 14/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

DANILO SEBASTIAO DA LUZ DIAS - CPF: 006.###.###-01

TV. ELI. ROC. SN S. CRUZ ALTO PARNAIBA, BAIRRO SANTA CRUZ, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 09 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245407549

Interessados:

- DANILO SEBASTIAO DA LUZ DIAS (00*.***.***-01)





PAULO RAMOS/MA

Cartório do Ofício Único de Paulo Ramos

Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante

EDITAL DE INTIMAÇÃO - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA (LEI Nº 9.514/1997)

O Oficial do Único de Registro de Imóveis de Paulo Ramos/MA, na forma da lei, INTIMA o(s) devedor(es) fiduciante(s) TIAGO CARVALHO DE SOUZA, CPF nº ***.647.083-**, atualmente em local incerto e não sabido, bem como seus eventuais sucessores ou interessados, de que foi protocolado nesta Serventia o requerimento de intimação para purgação da mora, referente ao contrato de alienação fiduciária do imóvel objeto da Matrícula nº 4881, deste Registro.

O(s) devedor(es) fica(m) INTIMADO(S) a efetuar, no prazo de 15 (quinze) dias, contados da data da última publicação deste edital, o pagamento da importância de R\$ R\$1.842.134,57, acrescida de juros, multas, encargos contratuais, prêmios de seguro e despesas de cobrança e intimação, sob pena de consolidação da propriedade do imóvel em nome do credor fiduciário BANCO BRADESCO S.A, nos termos do art. 26 da Lei nº 9.514/1997.

O pagamento deverá ser realizado perante este Registro de Imóveis, localizado na Rua Santos Dumont nº 02, centro, Paulo Ramos/MA - CEP 65.716-000, no horário das 08:00 às 12:00 e das 14:00 às 18:00.

Paulo Ramos - MA, 29 de abril de 2026.

RAIMUNDO NONATO DE ASSUNCAO SILVEIRA Oficial de Registro de Imóveis.

Dados:

- Livro: 2
- Folha: 01
- Matrícula: 4881

Interessados:

- TIAGO CARVALHO DE SOUZA (60*.***.***-73)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 7993

Documento: 1245406988

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 5.682,15

Vencimento do título: 03/06/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 14/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

ALDACIR DOMINGO LANGNER - CPF: 453.###.###-49

R. J. KUBITSCHKE 205 S. CRUZ A. PARNAIBA MA, BAIRRO SANTA CRUZ, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 09 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245406988

Interessados:

- ALDACIR DOMINGO LANGNER (45*.***.***-49)





SÃO JOSÉ DE RIBAMAR/MA

Cartório do 1º Ofício de São José de Ribamar

Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante

O Oficial da Serventia Extrajudicial do 1º Ofício, da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, nos termos do art. 26, § 4º, da Lei nº 9.514/97, INTIMA o(s) mutuário(s) abaixo relacionado(s) para purgar(em) o(s) débito(s) de sua(s) responsabilidade(s), devidamente atualizado(s), com incidência de juros de mora e das despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, relativos ao financiamento imobiliário que tem como credora a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ nº 00.360.305/0001-04. Fica(m), portanto, ciente(s) de que dispõe(m) do prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da última publicação do presente edital, para, querendo, purgar o débito e evitar a consolidação da propriedade em favor da credora fiduciária, o que poderá ser feito na Serventia Extrajudicial do 1º Ofício da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, situada na Estrada de Ribamar (MA-201), nº 23, Quadra A, Loteamento Paraíso das Rosas, Bairro Saramanta, diariamente, exceto aos sábados e domingos, no horário das 8h às 12h e das 14h às 17h, ou na agência da credora, em horário bancário. Contrato: 878771478156. Devedora Fiduciante: RAMOM DE JESUS PEREIRA TAVARES, CPF: *. 165.763-*. Registro do imóvel em garantia: Matrícula nº 0106356. Endereço do imóvel: EST, VELHA DA RAPOSA, BL.2 AP102, MIRITIUA, SAO JOSE DE RIB-MA, cep:65110000.

Dados:

- Livro: 2
- Folha: S/N
- Matrícula: 106356

Interessados:

- RAMOM DE JESUS PEREIRA TAVARES (07*.***.***-06)





SÃO JOSÉ DE RIBAMAR/MA

Cartório do 1º Ofício de São José de Ribamar

Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante

O Oficial da Serventia Extrajudicial do 1º Ofício, da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, nos termos do art. 26, § 4º, da Lei nº 9.514/97, INTIMA o(s) mutuário(s) abaixo relacionado(s) para purgar(em) o(s) débito(s) de sua(s) responsabilidade(s), devidamente atualizado(s), com incidência de juros de mora e das despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, relativos ao financiamento imobiliário que tem como credora a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ nº 00.360.305/0001-04. Fica(m), portanto, ciente(s) de que dispõe(m) do prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da última publicação do presente edital, para, querendo, purgar o débito e evitar a consolidação da propriedade em favor da credora fiduciária, o que poderá ser feito na Serventia Extrajudicial do 1º Ofício da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, situada na Estrada de Ribamar (MA-201), nº 23, Quadra A, Loteamento Paraíso das Rosas, Bairro Saramanta, diariamente, exceto aos sábados e domingos, no horário das 8h às 12h e das 14h às 17h, ou na agência da credora, em horário bancário. Contrato: 844440977648. Devedora Fiduciante: NEDIVAL GOMES, CPF: *. 184.663-**. Registro do imóvel em garantia: Matrícula nº 79431. Endereço do imóvel: EST, DO ARACAGY RES GRAN VIL, 99999, AP 02 BL 09, RIO AMARO, SAO JOSE DE RIB-MA, cep:65110000.

Dados:

- Livro: 2
- Folha: S/N
- Matrícula: 79431

Interessados:

- NEDIVAL GOMES (71*.***.***-87)





SÃO JOSÉ DE RIBAMAR/MA

Cartório do 1º Ofício de São José de Ribamar

Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante

O Oficial da Serventia Extrajudicial do 1º Ofício, da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, nos termos do art. 26, § 4º, da Lei nº 9.514/97, INTIMA o(s) mutuário(s) abaixo relacionado(s) para purgar(em) o(s) débito(s) de sua(s) responsabilidade(s), devidamente atualizado(s), com incidência de juros de mora e das despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, relativos ao financiamento imobiliário que tem como credora a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ nº 00.360.305/0001-04. Fica(m), portanto, ciente(s) de que dispõe(m) do prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da última publicação do presente edital, para, querendo, purgar o débito e evitar a consolidação da propriedade em favor da credora fiduciária, o que poderá ser feito na Serventia Extrajudicial do 1º Ofício da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, situada na Estrada de Ribamar (MA-201), nº 23, Quadra A, Loteamento Paraíso das Rosas, Bairro Saramanta, diariamente, exceto aos sábados e domingos, no horário das 8h às 12h e das 14h às 17h, ou na agência da credora, em horário bancário. Contrato: 144440758831. Devedora Fiduciante: MATHEUS CANTANHEDE MALEIROS, CPF: *. 801.923-**. Registro do imóvel em garantia: Matrícula nº 56757. Endereço do imóvel: R, PROJETADA RODRIGUES, 2, QDA 12, RECREIO ARACAG, SAO JOSE DE RIB-MA, cep:65110000.

Dados:

- Livro: 2
- Folha: S/N
- Matrícula: 56757

Interessados:

- MATHEUS CANTANHEDE MALEIROS (06*.***.***-70)





SÃO JOSÉ DE RIBAMAR/MA

Cartório do 1º Ofício de São José de Ribamar

Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante

O Oficial da Serventia Extrajudicial do 1º Ofício, da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, nos termos do art. 26, § 4º, da Lei nº 9.514/97, INTIMA o(s) mutuário(s) abaixo relacionado(s) para purgar(em) o(s) débito(s) de sua(s) responsabilidade(s), devidamente atualizado(s), com incidência de juros de mora e das despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, relativos ao financiamento imobiliário que tem como credora a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ nº 00.360.305/0001-04. Fica(m), portanto, ciente(s) de que dispõe(m) do prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da última publicação do presente edital, para, querendo, purgar o débito e evitar a consolidação da propriedade em favor da credora fiduciária, o que poderá ser feito na Serventia Extrajudicial do 1º Ofício da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, situada na Estrada de Ribamar (MA-201), nº 23, Quadra A, Loteamento Paraíso das Rosas, Bairro Saramanta, diariamente, exceto aos sábados e domingos, no horário das 8h às 12h e das 14h às 17h, ou na agência da credora, em horário bancário. Contrato: 855553240035. Devedora Fiduciante: THALES ANDRE DE OLIVEIRA, CPF: *.343.323-**. Registro do imóvel em garantia: Matrícula nº 83119. Endereço do imóvel: AV, GENERAL ARTHUR CARVALHO, BL E, APTO 104, MIRITIUA, SAO JOSE DE RIB-MA, cep:65123890.

Dados:

- Livro: 2
- Folha: S/N
- Matrícula: 83119

Interessados:

- THALES ANDRE DE OLIVEIRA (05*.***.***-63)





SÃO JOSÉ DE RIBAMAR/MA

Cartório do 1º Ofício de São José de Ribamar

Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante

O Oficial da Serventia Extrajudicial do 1º Ofício, da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, nos termos do art. 26, § 4º, da Lei nº 9.514/97, INTIMA o(s) mutuário(s) abaixo relacionado(s) para purgar(em) o(s) débito(s) de sua(s) responsabilidade(s), devidamente atualizado(s), com incidência de juros de mora e das despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, relativos ao financiamento imobiliário que tem como credora a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ nº 00.360.305/0001-04. Fica(m), portanto, ciente(s) de que dispõe(m) do prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da última publicação do presente edital, para, querendo, purgar o débito e evitar a consolidação da propriedade em favor da credora fiduciária, o que poderá ser feito na Serventia Extrajudicial do 1º Ofício da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, situada na Estrada de Ribamar (MA-201), nº 23, Quadra A, Loteamento Paraíso das Rosas, Bairro Saramanta, diariamente, exceto aos sábados e domingos, no horário das 8h às 12h e das 14h às 17h, ou na agência da credora, em horário bancário. Contrato: 855553240035. Devedor Fiduciante: ANTONIO JOSE RAMOS DOS SANTOS, CPF: *. 047.423-**. Registro do imóvel em garantia: Matrícula nº 106833. Endereço do imóvel: R, DO R F E CIDADES, BL.1 APTO 302, RIO AMARO, SAO JOSE DE RIB-MA, cep:65110000.

Dados:

- Livro: 2
- Folha: S/N
- Matrícula: 106833

Interessados:

- ANTONIO JOSE RAMOS DOS SANTOS (01*.***.***-18)



**SÃO JOSÉ DE RIBAMAR/MA****Cartório do 1º Ofício de São José de Ribamar****Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante**

O Oficial da Serventia Extrajudicial do 1º Ofício, da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, nos termos do art. 26, § 4º, da Lei nº 9.514/97, INTIMA o(s) mutuário(s) abaixo relacionado(s) para purgar(em) o(s) débito(s) de sua(s) responsabilidade(s), devidamente atualizado(s), com incidência de juros de mora e das despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, relativos ao financiamento imobiliário que tem como credora a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ nº 00.360.305/0001-04. Fica(m), portanto, ciente(s) de que dispõe(m) do prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da última publicação do presente edital, para, querendo, purgar o débito e evitar a consolidação da propriedade em favor da credora fiduciária, o que poderá ser feito na Serventia Extrajudicial do 1º Ofício da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, situada na Estrada de Ribamar (MA-201), nº 23, Quadra A, Loteamento Paraíso das Rosas, Bairro Saramanta, diariamente, exceto aos sábados e domingos, no horário das 8h às 12h e das 14h às 17h, ou na agência da credora, em horário bancário. Contrato: 264503263. Devedor Fiduciante: SERGIO ROBERTO SILVA, CPF: *. 551.371-**. Registro do imóvel em garantia: Matrícula nº 79840. Endereço do imóvel: ESTRADA DA MAIOBA SN BLOCO 1 APTO 405 CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PARQUE DUNAS DO SOL, FORQUILHA 065110000 SAO JOSE DE RIBAMAR

Dados:

- Livro: 2
- Folha: S/N
- Matrícula: 79840

Interessados:

- SERGIO ROBERTO SILVA (60*.***.***-68)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8001

Documento: 1255400905

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 1.782,84

Vencimento do título: 12/06/2025

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

ANTONIO ALVES NUNES - CPF: 896.###.###-34

POV. MOR. Z. RURAL ALT. PAR. MA, BAIRRO POVOADO MORRINHOS, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1255400905

Interessados:

- ANTONIO ALVES NUNES (89*.***.***-34)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8000

Documento: 1255401132

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 841,10

Vencimento do título: 23/06/2025

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

ANDRE LUIZ MACEDO CHAVES - CPF: 050.###.###-89

R. ANT. GLO. SN S. ANT. ALT. PAR. MA, BAIRRO SANTO ANTONIO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1255401132

Interessados:

- ANDRE LUIZ MACEDO CHAVES (05*.***.***-89)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8002

Documento: 1245407979

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 3.891,39

Vencimento do título: 11/06/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

ATALIBA LEITE DE OLIVEIRA - CPF: 072.###.###-20

R. PRE. JUS. 01 CENTRO ALT. PAR., BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245407979

Interessados:

- ATALIBA LEITE DE OLIVEIRA (07*.***.***-20)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8005

Documento: 1245411609

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 91,10

Vencimento do título: 30/07/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

CARMEM SILVIA DE ALMEIDA NUNES - CPF: 016.###.###-92

FAZENDA ESPIRITO SANTO, ALTO PARNAIBA, BAIRRO FAZ. ESP. SANTO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245411609

Interessados:

- CARMEM SILVIA DE ALMEIDA NUNES (01*.***.***-92)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8023

Documento: 1245410341

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 3.046,22

Vencimento do título: 19/06/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

FRANCISCA MARIA DE SOUSA - CPF: 308.###.###-34

R. PIRAJA SN SANTO ANTONIO A PARNAIBA, BAIRRO SANTO ANTONIO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245410341

Interessados:

- FRANCISCA MARIA DE SOUSA (30*.***.***-34)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8010

Documento: 1245407423

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 2.863,56

Vencimento do título: 06/06/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

CRISANIO COSTA PEREIRA - CPF: 648.###.###-04

R. CAP. DAN. BRI. S/N ALTO PARNAIBA, BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245407423

Interessados:

- CRISANIO COSTA PEREIRA (64*.***.***-04)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8024

Documento: 1245410349

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 3.069,80

Vencimento do título: 19/06/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

FRANCISCA MARIA DE SOUSA - CPF: 308.###.###-34

R. PIRAJA SN SANTO ANTONIO A PARNAIBA, BAIRRO SANTO ANTONIO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245410349

Interessados:

- FRANCISCA MARIA DE SOUSA (30*.***.***-34)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8020

Documento: 1255404425

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 1.393,59

Vencimento do título: 25/08/2025

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

EVANGELISTA DE SOUZA FEITOSA - CPF: 044.###.###-30

RUA. IZI. ROL. MOR. SN PQ. SAO. ANT., BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1255404425

Interessados:

- EVANGELISTA DE SOUZA FEITOSA (04*.***.***-30)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8025

Documento: 1255404597

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 3.303,93

Vencimento do título: 26/08/2025

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

FRANCISCA MARIA DE SOUSA - CPF: 308.###.###-34

R. PIRAJA SN SANTO ANTONIO A PARNAIBA, BAIRRO SANTO ANTONIO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1255404597

Interessados:

- FRANCISCA MARIA DE SOUSA (30*.***.***-34)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8026

Documento: 1255404670

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 751,52

Vencimento do título: 29/08/2025

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

FRANCISCO DAS CHAGAS DA COSTA MIRANDA - CPF: 019.###.###-69

R. PRF JOSE SOARES SN SANTO ANTONIO AP, BAIRRO SANTO ANTONIO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1255404670

Interessados:

- FRANCISCO DAS CHAGAS DA COSTA MIRANDA (01*.***.***-69)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8029

Documento: 1255404943

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 6.417,15

Vencimento do título: 01/09/2025

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

GENIVALDO MACEDO CHAVES - CPF: 001.###.###-07

CH. ALTO ALEGRE KM 6 Z. RURAL A. PARNAIBA, BAIRRO ZONA RURAL, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1255404943

Interessados:

- GENIVALDO MACEDO CHAVES (00*.***.***-07)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8030

Documento: 1255404770

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 551,63

Vencimento do título: 29/08/2025

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

GILMAR TAVARES DA SILVA - CPF: 038.###.###-65

FAZ. MORRINHOS SN ZONA RURAL A. PARNAIBA MA, BAIRRO POVOADO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1255404770

Interessados:

- GILMAR TAVARES DA SILVA (03*.***.***-65)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8035

Documento: 1235407497

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 1.453,86

Vencimento do título: 12/12/2023

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

MARIA FELISALVINA BARROS - CPF: 558.###.###-87

FAZENDA TABOCA ZONA RURAL ALTO PARNAIBA, BAIRRO FAZENDA TABOCA, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1235407497

Interessados:

- MARIA FELISALVINA BARROS (55*.***.***-87)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8028

Documento: 1245410743

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 10.442,97

Vencimento do título: 20/06/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

GENESI RIBEIRO DOS REIS - CPF: 984.###.###-20

R. CAP. DANIEL BRITO SN SAO JOSE A. PARNAIBA, BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245410743

Interessados:

- GENESI RIBEIRO DOS REIS (98*.***.***-20)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8037

Documento: 1245406109

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 53,36

Vencimento do título: 20/05/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

ROLF ALBRECHT - CPF: 206.###.###-49

AV. INT. ODONEL BRITO 1180 A. PARNAIBA, BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245406109

Interessados:

- ROLF ALBRECHT (20*.***.***-49)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8039

Documento: 1245405554

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 1.783,14

Vencimento do título: 13/05/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

SEBASTIAO PEREIRA BRITO FILHO - CPF: 612.###.###-24

R. J. KUBITSCHKE S/N SANTA CRUZ MA, BAIRRO SANTA CRUZ, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245405554

Interessados:

- SEBASTIAO PEREIRA BRITO FILHO (612.***.***-24)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8057

Documento: 86000004743

Natureza: DUPLICATA DE VENDA MERCANTIL POR INDICAÇÃO

Valor: R\$ 570,76

Vencimento do título: 30/04/2026

Apresentante: EQUATORIAL MARANHÃO DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S.A.

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: EQUATORIAL MARANHÃO DISTRIB. DE ENERGIA S.A.

Sacador: EQUATORIAL MARANHÃO DISTRIBUIDORA DE ENERGIA, inscrita no CNPJ nº 06.272.793/0001-84

DADOS DO DEVEDOR:

UGO MONTAGNER - CPF: 158.###.###-04

CEL ADOLFO LUSTOSA, SN, ,, BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 86000004743

Interessados:

- UGO MONTAGNER (15*.***.***-04)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 7995

Documento: 1245402684

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 413,09

Vencimento do título: 17/04/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

ALEX DA SILVA BARROS - CPF: 778.###.###-20

R. PREF. ANT. ROCHA S/N S. JOSE A. PARNAIBA, BAIRRO SAO JOSE, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245402684

Interessados:

- ALEX DA SILVA BARROS (77*.***.***-20)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 7996

Documento: 1245407006

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 672,93

Vencimento do título: 03/06/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

ALEX DA SILVA BARROS - CPF: 778.###.###-20

R. PREF. ANT. ROCHA S/N S. JOSE A. PARNAIBA, BAIRRO SAO JOSE, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245407006

Interessados:

- ALEX DA SILVA BARROS (77*.***.***-20)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8038

Documento: 1235406349

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 51,71

Vencimento do título: 13/11/2023

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

RUBENS SUSSUMU OGASAWARA - CPF: 474.###.###-72

R. JOAO LEITAO 200 S. ANTONIO A PARNAIBA, BAIRRO SANTO ANTONIO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1235406349

Interessados:

- RUBENS SUSSUMU OGASAWARA (47*.***.***-72)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8016

Documento: 1235407418

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 38,81

Vencimento do título: 06/12/2023

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

ECKSON MASCARENHAS BATISTA - CPF: 789.###.###-87

R. PRE. ANT. ROC. 36 A. PARNAIBA MA, BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1235407418

Interessados:

- ECKSON MASCARENHAS BATISTA (78*.***.***-87)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8027

Documento: 1245410729

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 2.105,84

Vencimento do título: 20/06/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

GAUDENCIO DE LIRA GAMA - CPF: 125.###.###-53

POV. CURUPA SN ZONA RURAL ALTO PARNAIBA, BAIRRO POVOADO CURUPA, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245410729

Interessados:

- GAUDENCIO DE LIRA GAMA (12*.***.***-53)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8034

Documento: 1235406214

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 2.107,98

Vencimento do título: 08/11/2023

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

KATIA RIBEIRO DA SILVA - CPF: 076.###.###-08

R. CAP. DAN. BRITO 141 CENTRO, BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1235406214

Interessados:

- KATIA RIBEIRO DA SILVA (07*.***.***-08)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8017

Documento: 1245404143

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 10.840,11

Vencimento do título: 30/04/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

ECKSON MASCARENHAS BATISTA - CPF: 789.###.###-87

R. PRE. ANT. ROC. 36 A. PARNAIBA MA, BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245404143

Interessados:

- ECKSON MASCARENHAS BATISTA (78*.***.***-87)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8056

Documento: 92000004460

Natureza: DUPLICATA DE VENDA MERCANTIL POR INDICAÇÃO

Valor: R\$ 9.809,36

Vencimento do título: 08/12/2025

Apresentante: EQUATORIAL MARANHÃO DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S.A.

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: EQUATORIAL MARANHÃO DISTRIB. DE ENERGIA S.A.

Sacador: EQUATORIAL MARANHÃO DISTRIBUIDORA DE ENERGIA, inscrita no CNPJ nº 06.272.793/0001-84

DADOS DO DEVEDOR:

BENEVENUTO PEREIRA DA COSTA NETO - CPF: 186.###.###-34

RIO MEDONHO, 3, , CASA, BAIRRO POVOADO RIO MEDONHO, ALTO PARNAÍBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 92000004460

Interessados:

- BENEVENUTO PEREIRA DA COSTA NETO (18*.***.***-34)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8007

Documento: 1245411566

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 2.057,18

Vencimento do título: 30/07/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

CIRO DA COSTA ROCHA - CPF: 005.###.###-47

PC. CEL. ANT. LUIZ 60 CNT. ALTO PARNAIBA, BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245411566

Interessados:

- CIRO DA COSTA ROCHA (00*.***.***-47)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8003

Documento: 1235407578

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 7.810,38

Vencimento do título: 12/12/2023

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

AVELAR DA SILVA RIBEIRO - CPF: 226.###.###-20

R. PRE. ANT. ROC. FIL. 141 S. JOS. ALT., BAIRRO SAO JOSE, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1235407578

Interessados:

- AVELAR DA SILVA RIBEIRO (22*.***.***-20)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 7999

Documento: 1255401147

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 636,42

Vencimento do título: 23/06/2025

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

ANA LUZIA BRITO DE CASTRO - CPF: 018.###.###-62

TRV. LOU. LOP. SN S. CRU. ALT. PAR. MA, BAIRRO SANTA CRUZ, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1255401147

Interessados:

- ANA LUZIA BRITO DE CASTRO (01*.***.***-62)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8021

Documento: 1245404516

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 76,97

Vencimento do título: 03/05/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

FIRMINO JOSE BRITO DE AMORIM - CPF: 253.###.###-87

AV. ODONEL BRITO 665 CENTRO A PARNAIBA, BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245404516

Interessados:

- FIRMINO JOSE BRITO DE AMORIM (25*.***.***-87)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8022

Documento: 1245404518

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 309,26

Vencimento do título: 03/05/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

FIRMINO JOSE BRITO DE AMORIM - CPF: 253.###.###-87

AV. ODONEL BRITO 665 CENTRO A PARNAIBA, BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245404518

Interessados:

- FIRMINO JOSE BRITO DE AMORIM (25*.***.***-87)





SÃO LUÍS/MA

4º Registro de Imóveis de São Luís

Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante

4º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO LUÍS

Lucas Cardoso Lopes Semeghini – Oficial do Registro

Avenida dos Holandeses, nº 7508, Centro Comercial Queiroz Center, loja 13

Olho D'água, São Luís/MA, CEP:65.065-180. Fone (98) 3181-0104.

NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL

4º ZONA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO LUÍS/MA

PROTOCOLO Nº 34.980

CREDOR FIDUCIÁRIO: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, inscrita no CNPJ n.º 00.360.305/0001-04, instituição financeira constituída sob a forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado, criada pelo decreto-lei n.º 759/69, regendo-se pelo estatuto vigente na data da presente contratação, com sede em Brasília/DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4.

DEVEDOR(A) FIDUCIANTE: JONAS SILVA DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, servidor público municipal, portador da CNH nº 04902869638 DETRAN/MA e inscrito no CPF/MF sob nº 794.420.563-87.

IMÓVEL ALIENADO FIDUCIARIAMENTE: Apartamento nº 012, tipo A-1, localizado no pavimento térreo do Bloco 01, integrante do empreendimento residencial denominado "Condomínio Home Practice", situado na Avenida Dezenove, s/n, Bairro Cohab Anil III, nesta cidade São Luís/MA.

Prezado (a) Senhor (a),

O OFICIAL DO 4º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO LUÍS, situado na Avenida dos Holandeses, nº 7508, Centro Comercial Queiroz Center, sala nº 12, Olho D'água, São Luís/MA, FAZ SABER que foi requerido pelo CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, inscrita no CNPJ n.º 00.360.305/0001-04, instituição financeira constituída sob a forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado, criada pelo decreto-lei n.º 759/69, regendo-se pelo estatuto vigente na data da presente contratação, com sede em Brasília/DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, a INTIMAÇÃO POR EDITAL do DEVEDOR FIDUCIANTE: JONAS SILVA DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, servidor público municipal, portador da CNH nº 04902869638 DETRAN/MA e inscrito no CPF/MF sob nº 794.420.563-87, uma vez que o fiduciante encontra-se em local ignorado, incerto ou inacessível, nos termos do artigo 26, §4º da Lei nº 9.514/97. Para se dirigir, preferencialmente, ao endereço do(a) credor(a) fiduciário(a): CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, inscrita no CNPJ n.º 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília/DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, no horário de atendimento, e satisfazer, no prazo de quinze dias, contados a partir da última publicação deste edital, que será publicado em três dias, valor do débito posicionado em 01/06/2026, corresponde a R\$ 2.934,56 (dois mil, novecentos e trinta e quatro reais e cinquenta e seis centavos), sujeito à atualização monetária, juros de mora e despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se também os encargos que vencerem no prazo desta intimação, relativo a alienação fiduciária registrada sob o n.º 03, da CNM sob o n.º 162727.2.0002163-11, desta Serventia. O não cumprimento da referida obrigação, no prazo de 15 (quinze) dias, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do Credor Fiduciário: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, nos termos do art. 26, §7º da Lei 9.514/1997. E, para que chegue ao conhecimento do(a)

4º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO LUÍS

Lucas Cardoso Lopes Semeghini – Oficial do Registro

Avenida dos Holandeses, nº 7508, Centro Comercial Queiroz Center, loja 13

Olho D'água, São Luís/MA, CEP:65.065-180. Fone (98) 3181-0104.

devedor(a), expediu-se este edital. O referido é verdade e dou fé. Eu, Carolina de Lima Lopes, Oficial Substituta, subscrevi e assinei. São Luís/MA, 08 de julho de 2026.

Carolina de Lima Lopes
Oficial

Substituta





Dados:

- Livro: 2
- Matrícula: 162727.2.0002163-11

Interessados:

- JONAS SILVA DOS SANTOS (79*.***.***-87)





SÃO LUÍS/MA

4º Registro de Imóveis de São Luís

Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante

4º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO LUÍS

Lucas Cardoso Lopes Semeghini – Oficial do Registro

Avenida dos Holandeses, nº 7508, Centro Comercial Queiroz Center, loja 13

Olho D'água, São Luís/MA, CEP:65.065-180. Fone (98) 3181-0104.

NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL

4º ZONA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO LUÍS/MA

PROTOCOLO Nº 33.784

CREDOR FIDUCIÁRIO: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, inscrita no CNPJ n.º 00.360.305/0001-04, instituição financeira constituída sob a forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado, criada pelo decreto-lei n.º 759/69, regendo-se pelo estatuto vigente na data da presente contratação, com sede em Brasília/DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4.

DEVEDOR(A) FIDUCIANTE: LUANA ARAUJO COELHO, brasileira, solteira, vendedora de comercio, varejista e atacadista, portadora da CI/RG n.º 025830572003-5 SSP/MA e inscrita no CPF/MF sob o n.º 053.360.223-81.

IMÓVEL ALIENADO FIDUCIARIAMENTE: Apartamento n.º 208 localizado no 2º pavimento do Bloco 02, integrante do empreendimento denominado Condomínio "RESIDENCIAL ANALUZ", situado no terreno próprio à Rua Bom Jesus, n.º 200, bairro do Turu, CEP: 65066-210, neste município de São Luís/MA.

Prezado (a) Senhor (a),

O OFICIAL DO 4º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO LUÍS, situado na Avenida dos Holandeses, nº 7508, Centro Comercial Queiroz Center, sala nº 12, Olho D'água, São Luís/MA, FAZ SABER que foi requerido pelo CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, inscrita no CNPJ n.º 00.360.305/0001-04, instituição financeira constituída sob a forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado, criada pelo decreto-lei n.º 759/69, regendo-se pelo estatuto vigente na data da presente contratação, com sede em Brasília/DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, a INTIMAÇÃO POR EDITAL do DEVEDOR FIDUCIANTE: LUANA ARAUJO COELHO, brasileira, solteira, vendedora de comercio, varejista e atacadista, portadora da CI/RG n.º 025830572003-5 SSP/MA e inscrita no CPF/MF sob o n.º 053.360.223-81, uma vez que o fiduciante encontra-se em local ignorado, incerto ou inacessível, nos termos do artigo 26, §4º da Lei nº 9.514/97. Para se dirigir, preferencialmente, ao endereço do(a) credor(a) fiduciário(a): CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, inscrita no CNPJ n.º 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília/DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, no horário de atendimento, e satisfazer, no prazo de quinze dias, contados a partir da última publicação deste edital, que será publicado em três dias, valor do débito posicionado em 09/04/2026, corresponde a R\$ 5.542,81 (cinco mil, quinhentos e quarenta e dois e oitenta e um centavos), sujeito à atualização monetária, juros de mora e despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se também os encargos que vencerem no prazo desta intimação, relativo à alienação fiduciária transportada para a AV.02 da CNM sob o n.º 162727.2.0010864-98, desta Serventia. O não cumprimento da referida obrigação, no prazo de 15 (quinze) dias, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do Credor Fiduciário: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, nos termos

4º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO LUÍS

Lucas Cardoso Lopes Semeghini – Oficial do Registro

Avenida dos Holandeses, nº 7508, Centro Comercial Queiroz Center, loja 13

Olho D'água, São Luís/MA, CEP:65.065-180. Fone (98) 3181-0104.

do art. 26, §7º da Lei 9.514/1997. E, para que chegue ao conhecimento do(a) devedor(a), expediu-se este edital. O referido é verdade e dou fé. Eu, Carolina de Lima Lopes, Oficial Substituta, subscrevi e assinei. São Luís/MA, 09 de julho de 2026.

Carolina de Lima Lopes
Oficial

Substituta





Interessados:

- LUANA ARAUJO COELHO (05*.***.***-81)





SÃO LUÍS/MA

Cartório da 2ª Zona de Registro de Imóveis de São Luis

Usucapião

O 2º Cartório de Registro de Imóveis da Capital, por sua Escrevente Autorizada, no uso de suas atribuições e tendo em vista o que dispõe o artigo 216-A, § 4º e § 13, da Lei nº 6.015/73 (Lei dos Registros Públicos-LRP) c/c art. 408 do Provimento nº 149/2023 Código Nacional de Normas do Conselho Nacional de Justiça-CNJ (CNN-CNJ), FAZ PUBLICAR o presente edital, para tornar público que tramita neste Registro de Imóveis, pedido de USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL, à requerimento de MARIA DO CARMO BRITO BARROS, inscrita no CPF/MF nº 330.940.553- 20, sob o protocolo nº 192.716, solicitando a propriedade do imóvel assim localizado na Rua São Raimundo, nº 50, Santa Barbara, nesta cidade, assim descrito: Uma faixa de terra, tendo seu início no ponto P-01, definido pelas coordenadas N 9.712.606,930 m e E 587.787,475 m; deste, segue confrontando com RUA SÃO RAIMUNDO, com os seguintes azimute e distâncias: 94°40'50" e 31,70 m até o vértice P-02, de coordenadas N 9.712.604,343 m e E 587.819,072 m; deste, segue confrontando com RUA SÃO RAIMUNDO, com os seguintes azimute e distâncias: 83°11'49" e 25,86 m até o vértice P- 03, de coordenadas N 9.712.607,406 m e E 587.844,747 m; deste, segue confrontando com IMÓVEL Rua São Raimundo, nº10, inscrição imobiliária 34140290024600000, com os seguintes azimute e distâncias: 168°19'31" e 35,69 m até o vértice P-04, de coordenadas N 9.712.572,450 m e E 587.851,970 m; deste, segue confrontando com IMÓVEL Rua São Raimundo, nº10, inscrição imobiliária 34140290024600000, com os seguintes azimute e distâncias: 67°40'18" e 67,79 m até o vértice P-05, de coordenadas N 9.712.598,203 m e E 587.914,673 m; deste, segue confrontando com RUA BOM JESUS, com os seguintes azimute e distâncias: 147°28'57" e 80,77 m até o vértice P-06, de coordenadas N 9.712.530,093 m e E 587.958,093 m; deste, segue confrontando com RUA BOM JESUS, com os seguintes azimute e distâncias: 173°48'29" e 64,75 m até o vértice P-07, de coordenadas N 9.712.465,717 m e E 587.965,077 m; deste, segue confrontando com IMÓVEL Rua Nossa Sra. das Graças, nº05, inscrição imobiliária 34140290044500000, com os seguintes azimute e distâncias: 259°02'44" e 173,40 m até o vértice P-08, de coordenadas N 9.712.432,766 m e E 587.794,839 m; deste, segue confrontando com IMÓVEL Rua Brasília, nº62, inscrição imobiliária 34140290099300000, com os seguintes azimute e distâncias: 344°27'33" e 20,50 m até o vértice P-09, de coordenadas N 9.712.452,515 m e E 587.789,347 m; deste, segue confrontando com IMÓVEL Rua São Raimundo, nº52, inscrição imobiliária 34140290138600000, com os seguintes azimute e distâncias: 359°18'20" e 154,43 m até o vértice P-01, origem desta descrição. Constan como confrontantes de fato com expectativa de domínio: ERIELISSON SILVA FELIX, CPF nº 608.405.913-90, possessor do imóvel confrontante situado no lote nº 05, Rua Nossa Senhora das Graças, Santa Barbara, nesta cidade. O requerente alega posse contínua, pacífica e ininterrupta do imóvel pelo período de 40 (quarenta) anos, fundamentando o pedido na modalidade de usucapião extraordinária, nos termos do art. 1238, do Código Civil. O presente edital tem por finalidade NOTIFICAR, todos os confrontantes e/ou posseiros interessados não identificados/terceiros interessados do inteiro teor dos documentos que se encontram arquivados neste serviço registral, podendo, nos termos do art. 216-A, § 10 da LRP, impugnar fundamentadamente o presente pedido, no prazo legal de 15 dias, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos trazidos pelo(a) requerente, interpretado o silêncio como concordância, na forma do art. 216-A, § 2º (titulares/confrontantes) § 4º (terceiros) e § 13, da LRP. O pedido de usucapião extrajudicial foi instruído com os documentos enumerados no art. 216-A a LRP, os quais se encontram disponíveis neste serviço registral imobiliário para exame e conhecimento do interessado.

Dados:

- Livro: 2
- Selo: INTIMA0299757D5T04DQHWZUL463





Interessados:

- ERIELISSON SILVA FELIX (60*.***.***-90)

Anexos

<https://www.cartoriosmaranhao.com.br/downloads/edital-eletronico/df14d880-7eb5-11f1-a96f-fb7b277514e0/arquivo/download>





SÃO LUÍS/MA

Cartório da 2ª Zona de Registro de Imóveis de São Luis

Usucapião

O 2º Cartório de Registro de Imóveis da Capital, sua Escrevente Autorizada, no uso de suas atribuições e tendo em vista o que dispõe o artigo 216-A, § 4º e § 13, da Lei nº 6.015/73 (Lei dos Registros Públicos-LRP) c/c art. 408 do Provimento nº 149/2023 Código Nacional de Normas do Conselho Nacional de Justiça-CNJ (CNN-CNJ), FAZ PUBLICAR o presente edital, para tornar público que tramita neste Registro de Imóveis, pedido de USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL, à requerimento de MARIA DO CARMO BRITO BARROS, inscrita no CPF/MF nº 330.940.553- 20, sob o protocolo nº 192.716, solicitando a propriedade do imóvel localizado na Rua São Raimundo, nº 50, Santa Barbara, nesta cidade, assim descrito: uma faixa de terra, tendo seu início no ponto P-01, definido pelas coordenadas N 9.712.606,930 m e E 587.787,475 m; deste, segue confrontando com RUA SÃO RAIMUNDO, com os seguintes azimute e distâncias: 94°40'50" e 31,70 m até o vértice P-02, de coordenadas N 9.712.604,343 m e E 587.819,072 m; deste, segue confrontando com RUA SÃO RAIMUNDO, com os seguintes azimute e distâncias: 83°11'49" e 25,86 m até o vértice P-03, de coordenadas N 9.712.607,406 m e E 587.844,747 m; deste, segue confrontando com IMÓVEL Rua São Raimundo, nº10, inscrição imobiliária 34140290024600000, com os seguintes azimute e distâncias: 168°19'31" e 35,69 m até o vértice P- 04, de coordenadas N 9.712.572,450 m e E 587.851,970 m; deste, segue confrontando com IMÓVEL Rua São Raimundo, nº10, inscrição imobiliária 34140290024600000, com os seguintes azimute e distâncias: 67°40'18" e 67,79 m até o vértice P-05, de coordenadas N 9.712.598,203 m e E 587.914,673 m; deste, segue confrontando com RUA BOM JESUS, com os seguintes azimute e distâncias: 147°28'57" e 80,77 m até o vértice P-06, de coordenadas N 9.712.530,093 m e E 587.958,093 m; deste, segue confrontando com RUA BOM JESUS, com os seguintes azimute e distâncias: 173°48'29" e 64,75 m até o vértice P-07, de coordenadas N 9.712.465,717 m e E 587.965,077 m; deste, segue confrontando com IMÓVEL Rua Nossa Sra. das Graças, nº05, inscrição imobiliária 34140290044500000, com os seguintes azimute e distâncias: 259°02'44" e 173,40 m até o vértice P-08, de coordenadas N 9.712.432,766 m e E 587.794,839 m; deste, segue confrontando com IMÓVEL Rua Brasília, nº62, inscrição imobiliária 34140290099300000, com os seguintes azimute e distâncias: 344°27'33" e 20,50 m até o vértice P-09, de coordenadas N 9.712.452,515 m e E 587.789,347 m; deste, segue confrontando com IMÓVEL Rua São Raimundo, nº52, inscrição imobiliária 34140290138600000, com os seguintes azimute e distâncias: 359°18'20" e 154,43 m até o vértice P-01, origem desta descrição. Constatam como confrontantes de fato com expectativa de domínio: SERGIO FRANCISCO DA SILVA FILHO, CPF nº 036.801.413-43, proprietário do imóvel confrontante sob matrícula nº 89.757, do Livro 2-Registro Geral desta serventia, situado no Lote nº 10, Rua Nossa Senhora das Graças, Santa Barbara, nesta cidade. O requerente alega posse contínua, pacífica e ininterrupta do imóvel pelo período de 40 (quarenta) anos, fundamentando o pedido na modalidade de usucapião extraordinária, nos termos do art. 1238, do Código Civil. O presente edital tem por finalidade NOTIFICAR, todos os confrontantes do inteiro teor dos documentos que se encontram arquivados neste serviço registral, podendo, nos termos do art. 216-A, § 10 da LRP, impugnar fundamentadamente o presente pedido, no prazo legal de 15 dias, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos trazidos pelo(a) requerente, interpretado o silêncio como concordância, na forma do art. 216-A, § 2º e § 13, da LRP. O pedido de usucapião extrajudicial foi instruído com os documentos enumerados no art. 216-A da LRP, os quais se encontram disponíveis neste serviço registral imobiliário para exame e conhecimento do interessado.

Dados:

- Livro: 2
- Selo: INTIMA029975OA1P4VD385Q9XS70





Interessados:

- SERGIO FRANCISCO DA SILVA FILHO (03*.***.***-43)

Anexos

<https://www.cartoriosmaranhao.com.br/downloads/edital-eletronico/5f416760-7eb6-11f1-865b-c59f4e28f8c4/arquivo/download>





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8062

Documento: 0001486/01

Natureza: DUPLICATA DE VENDA MERCANTIL POR INDICAÇÃO

Valor: R\$ 1.248,53

Vencimento do título: 03/07/2026

Apresentante: Banco do Brasil S.A, inscrita no CNPJ nº 00.000.000/0001-91

Data limite para pagamento: 16/07/2026

Cedente: AGRIMAX COMERCIO DE PECAS AGRICOLAS LTDA, inscrita no CNPJ nº 49.480.827/0001-39

Sacador: AGRIMAX COMERCIO DE PECAS AGRICOLAS LTDA, inscrita no CNPJ nº 49.480.827/0001-39

DADOS DO DEVEDOR:

MARCELO LEOMAR KAPPES - FAZ TERRA UNI - CPF: 997.###.###-49

DATA VOLTA DA SERRA, SERRA DA BACABA, BAIRRO ZONA RURAL, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 13 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 0001486/01

Interessados:

- MARCELO LEOMAR KAPPES - FAZ TERRA UNI (99*.***.***-49)





SÃO LUÍS/MA

Cartório da 2ª Zona de Registro de Imóveis de São Luis

Usucapião

O 2º Cartório de Registro de Imóveis da Capital, por sua Escrevente Autorizada, no uso de suas atribuições e tendo em vista o que dispõe o artigo 216-A, § 4º e § 13, da Lei nº 6.015/73 (Lei dos Registros Públicos-LRP) c/c art. 408 do Provimento nº 149/2023 Código Nacional de Normas do Conselho Nacional de Justiça-CNJ (CNN-CNJ), FAZ PUBLICAR o presente edital, para tornar público que tramita neste Registro de Imóveis, pedido de USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL, à requerimento de MARIA DO CARMO BRITO BARROS, inscrita no CPF/MF nº 330.940.553- 20, sob o protocolo nº 192.716, solicitando a propriedade do imóvel localizado na Rua São Raimundo, nº 50, Santa Barbara, nesta cidade, assim descrito: Uma faixa de terra, tendo seu início no ponto P-01, definido pelas coordenadas N 9.712.606,930 m e E 587.787,475 m; deste, segue confrontando com RUA SÃO RAIMUNDO, com os seguintes azimute e distâncias: 94°40'50" e 31,70 m até o vértice P-02, de coordenadas N 9.712.604,343 m e E 587.819,072 m; deste, segue confrontando com RUA SÃO RAIMUNDO, com os seguintes azimute e distâncias: 83°11'49" e 25,86 m até o vértice P- 03, de coordenadas N 9.712.607,406 m e E 587.844,747 m; deste, segue confrontando com IMÓVEL Rua São Raimundo, nº10, inscrição imobiliária 34140290024600000, com os seguintes azimute e distâncias: 168°19'31" e 35,69 m até o vértice P-04, de coordenadas N 9.712.572,450 m e E 587.851,970 m; deste, segue confrontando com IMÓVEL Rua São Raimundo, nº10, inscrição imobiliária 34140290024600000, com os seguintes azimute e distâncias: 67°40'18" e 67,79 m até o vértice P-05, de coordenadas N 9.712.598,203 m e E 587.914,673 m; deste, segue confrontando com RUA BOM JESUS, com os seguintes azimute e distâncias: 147°28'57" e 80,77 m até o vértice P-06, de coordenadas N 9.712.530,093 m e E 587.958,093 m; deste, segue confrontando com RUA BOM JESUS, com os seguintes azimute e distâncias: 173°48'29" e 64,75 m até o vértice P-07, de coordenadas N 9.712.465,717 m e E 587.965,077 m; deste, segue confrontando com IMÓVEL Rua Nossa Sra. das Graças, nº05, inscrição imobiliária 34140290044500000, com os seguintes azimute e distâncias: 259°02'44" e 173,40 m até o vértice P-08, de coordenadas N 9.712.432,766 m e E 587.794,839 m; deste, segue confrontando com IMÓVEL Rua Brasília, nº62, inscrição imobiliária 34140290099300000, com os seguintes azimute e distâncias: 344°27'33" e 20,50 m até o vértice P-09, de coordenadas N 9.712.452,515 m e E 587.789,347 m; deste, segue confrontando com IMÓVEL Rua São Raimundo, nº52, inscrição imobiliária 34140290138600000, com os seguintes azimute e distâncias: 359°18'20" e 154,43 m até o vértice P-01, origem desta descrição. Constatam como confrontantes de fato com expectativa de domínio: MARIA TEREZA GOMES SANTOS, CPF nº 149.644.813-87 e VICENTE FERRER SERRA COSTA, CPF nº 124.888.013-72, posseiros do imóvel confrontante situado no lote nº 62, Rua Brasília, Cruzeiro de Santa Barbara, nesta cidade. O requerente alega posse contínua, pacífica e ininterrupta do imóvel pelo período de 40 (quarenta) anos, fundamentando o pedido na modalidade de usucapião extraordinária, nos termos do art. 1238, do Código Civil. O presente edital tem por finalidade NOTIFICAR, os supramencionados confrontantes do inteiro teor dos documentos que se encontram arquivados neste serviço registral, podendo, nos termos do art. 216-A, § 10 da LRP, impugnar fundamentadamente o presente pedido, no prazo legal de 15 dias, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos trazidos pelo(a) requerente, interpretado o silêncio como concordância, na forma do art. 216-A, § 2º e § 13, da LRP. O pedido de usucapião extrajudicial foi instruído com os documentos enumerados no art. 216-A da LRP, os quais se encontram disponíveis neste serviço registral imobiliário para exame e conhecimento do interessado.

Dados:

- Selo: INTIMA0299759PZXLIMI6L22Z605

Interessados:





- MARIA DO CARMO BRITO BARROS (33*,***,***-20)

Anexos

<https://www.cartoriosmaranhao.com.br/downloads/edital-eletronico/3893db20-7eb7-11f1-a26f-adc0f4b5e674/arquivo/download>





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8061

Documento: 31425037385

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 32.634,64

Vencimento do título: 09/07/2026

Apresentante: PGFN

Data limite para pagamento: 16/07/2026

Cedente: Fazenda Nacional - DIV ATIVA-SIMPLES NACIONAL, inscrita no CNPJ nº 00.394.460/0216-53

Sacador: Fazenda Nacional - DIV ATIVA-SIMPLES NACIONAL, inscrita no CNPJ nº 00.394.460/0216-53

DADOS DO DEVEDOR:

FORTE EMPREENDIMENTOS LTDA - CNPJ: 54.560.591/0001-80

AVENIDA AV RIO PARNAIBA, 09., BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 13 de Julho de 2026.

Interessados:

- FORTE EMPREENDIMENTOS LTDA (54.***.***/*-80)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8060

Documento: 31425063899

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 5.220,85

Vencimento do título: 09/07/2026

Apresentante: PGFN

Data limite para pagamento: 16/07/2026

Cedente: Fazenda Nacional - R D ATIVA-SIMP NAC - MEI, inscrita no CNPJ nº 00.394.460/0216-53

Sacador: Fazenda Nacional - R D ATIVA-SIMP NAC - MEI, inscrita no CNPJ nº 00.394.460/0216-53

DADOS DO DEVEDOR:

NELSON RODRIGUES DE SOUZA FILHO - CPF: 449.###.###-34

PRACA HOMERINO DUARTE SEGADILHA, SN., BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 13 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 31425063899

Interessados:

- NELSON RODRIGUES DE SOUZA FILHO 44921527334 (39.***.***/*-13)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8060

Documento: 31425063899

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 5.220,85

Vencimento do título: 09/07/2026

Apresentante: PGFN

Data limite para pagamento: 16/07/2026

Cedente: Fazenda Nacional - R D ATIVA-SIMP NAC - MEI, inscrita no CNPJ nº 00.394.460/0216-53

Sacador: Fazenda Nacional - R D ATIVA-SIMP NAC - MEI, inscrita no CNPJ nº 00.394.460/0216-53

DADOS DO DEVEDOR:

NELSON RODRIGUES DE SOUZA FILHO - CPF: 449.###.###-34

PRACA HOMERINO DUARTE SEGADILHA, SN., BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 13 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 31425063899

Interessados:

- NELSON RODRIGUES DE SOUZA FILHO (44*.***.***-34)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8059

Documento: 31425067464

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 822,03

Vencimento do título: 09/07/2026

Apresentante: PGFN

Data limite para pagamento: 16/07/2026

Cedente: Fazenda Nacional - DIV.ATIVA-CONTR.EMPREGADOR, inscrita no CNPJ nº 00.394.460/0216-53

Sacador: Fazenda Nacional - DIV.ATIVA-CONTR.EMPREGADOR, inscrita no CNPJ nº 00.394.460/0216-53

DADOS DO DEVEDOR:

BENEVENUTO PEREIRA DA COSTA NETO - CPF: 186.###.###-34

R GONCALVES DIAS, SN., BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 13 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 31425067464

Interessados:

- BENEVENUTO PEREIRA DA COSTA NETO (18*.***.***-34)





LIMA CAMPOS/MA

Cartório do Ofício Único de Lima Campos

Referente a Georreferenciamento

EDITAL PARA FINS DE AVERBAÇÃO DE RETIFICAÇÃO POR GEORREFERENCIAMENTO COM DESMEMBRAMENTO. DESTINATÁRIOS: Proprietários ou posseiros dos imóveis confrontantes da área retificada, e eventuais terceiros interessados. O oficial Titular do Registro de imóveis de Lima Campos/MA, faz saber, com base no artigo 213, II, §3º da Lei 6.015/73, que foi protocolizado pedido para Averbação de Retificação e Certificação de Georreferenciamento de Imóvel Rural sob número 4082. Solicitante: AGUSTINHO PEREIRA DOS SANTOS, brasileiro, piauiense, natural de Esperantina/PI, nascido no dia 02/12/1946, filho de Sabino Pereira e Martinha Maria da Conceição, viúvo, aposentado, RG 0353918520085 SSP/MA, expedido em 13/07/2017, CPF/MF nº 12812960230, e-mail: não informado, residente e domiciliado na Rua Elias Feitosa, nº 352, Centro, CEP: 65728-000, Lima Campos/MA, na qualidade de proprietário do imóvel matriculado sob número 10217 do livro 2 da Serventia Extrajudicial de Lima Campos/MA, CNM: 031278.2.0010217-09, com área de 3,70,20ha (três hectares, setenta ares e vinte centiares), com a seguinte descrição: "UMA GLEBA DE TERRA, denominada Sítio Três Irmãos, situada no Povoado Supapinho, município de Lima Campos - MA, com área de 3,70,20ha (três hectares, setenta ares e vinte centiares), com as seguintes confrontações: Partindo- se do Marco M-396; com azimute de 135º graus, 7 minutos, segundos e distancia de 200,00m, confrontando com Antônio Lima, chega-se ao ponto P-397; deste segue- se confrontado com Ivanildo dos Reis Feitosa, com distância 150,00m. Latitude 556498,690 Sul, Longitude 9498419,035 Oeste, chega- se ao Ponto P- 398; deste segue-se confrontando com José Braga da Silva e Fernando Araujo da Silva, com distancia 97,00m. Latitude 556500,510 Sul, longitude 9498392,371 oeste, chega- se ao Ponto P-460; deste segue- se confrontando com Domingos Arruda com distancia 151,00m. Latitude 556642,645 Sul, Longitude 9498271,881 oeste. Quando chega ao marco inicial 396." E que após a retificação dos limites, dimensões e área passará a conter: Uma área de 3,7163ha (três hectares, setenta e um ares e sessenta e três centiares), Perímetro(m): 748,33m (setecentos e quarenta e oito metros e trinta e três centímetros), denominada SÍTIO TRÊS IRMÃO, localizada no Povoado Supapinho, Zona Rural, CEP:65728-000, município de Lima Campos/MA, e a seguinte descrição: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice NDSR-M-0362, de coordenadas (Longitude: -44°29'23,315", Latitude: -04°32'12,001" e Altitude: 12,11 m); Cerca; deste, segue confrontando com ESTRADA CARROÇAVEL, com os seguintes azimutes e distâncias: 135°37' e 119,74 m até o vértice NDSR-P-0902, (Longitude: -44°29'20,598", Latitude: -04°32'14,787" e Altitude: 15,50 m); 135°40' e 71,52 m até o vértice NDSR-P-0903, (Longitude: -44°29'18,977", Latitude: -04°32'16,453" e Altitude: 18,42 m); 135°27' e 11,29 m até o vértice NDSR-M-0363, (Longitude: -44°29'18,720", Latitude: -04°32'16,715" e Altitude: 18,62 m); Cerca; deste, segue confrontando com SÍTIO SÃO JOSE, de propriedade de MANOEL MATIAS CLEMENTE, CPF nº 565.997.573-91, com os seguintes azimutes e distâncias: 218°59' e 72,36 m até o vértice NDSR-P-0904, (Longitude: -44°29'20,197", Latitude: -04°32'18,546" e Altitude: 17,79 m); Cerca; deste, segue confrontando com SÍTIO SÃO DOMINGOS, de propriedade de ESPÓLIO DOMINGOS ARRUDA VIEIRA, , CPF nº 179.140.863-04, com os seguintes azimutes e distâncias: 219°02' e 78,50 m até o vértice NDSR-M-0364, (Longitude: -44°29'21,801", Latitude: -04°32'20,531" e Altitude: 9,27 m); 289°53' e 145,59 m até o vértice NDSR-P-0905, (Longitude: -44°29'26,242", Latitude: -04°32'18,918" e Altitude: 8,85 m); 293°44' e 3,43 m até o vértice NDSR-M-0365, (Longitude: -44°29'26,344", Latitude: -04°32'18,873" e Altitude: 8,82 m); Cerca; deste, segue confrontando com SÍTIO SÃO FRANCISCO II, de propriedade de MANOEL ARAUJO DA SILVA, , CPF nº 155.629.992-34, com os seguintes azimutes e distâncias: 358°50' e 45,84 m até o vértice NDSR-P-0906, (Longitude: -44°29'26,374", Latitude: -04°32'17,381" e Altitude: 9,10 m); Cerca; deste, segue confrontando com SÍTIO JLELES, de propriedade de JOSE LELES DE ANDRADE, , CPF nº 179.289.583-68, com os seguintes azimutes e distâncias: 359°34' e 53,79 m até o vértice NDSR-P-0907, (Longitude: -44°29'26,387", Latitude: -04°32'15,630" e Altitude: 9,26 m); Cerca deste, segue confrontando com CHACARA ALVORADA, de propriedade de IVANILDO REIS FEITOSA, , CPF nº 258.608.871-91, com os seguintes azimutes e distâncias: 40°20' e 146,27 m até o vértice NDSR-M-0362, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão





georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro tendo como datum o SIRGAS2000. A área foi obtida pelas coordenadas cartesianas locais, referenciada ao Sistema Geodésico Local (SGL-SIGEF). Todos os azimutes foram calculados pela fórmula do Problema Geodésico Inverso (Puissant). Perímetro e Distâncias foram calculados pelas coordenadas cartesianas geocêntricas. Imóvel georreferenciado e certificado pelo Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, conforme certificação nº e70878eb-aff7-4771-80b9-9edc26276aff. TRT nº CFT2605950892, devidamente recolhida. O Imóvel cadastrado no INCRA/SNCR sob nº 9503279283303. Ficando os proprietários ou posseiros dos imóveis confrontantes da área retificada e terceiros eventualmente interessados, advertidos que, caso exista discordância no que diz respeito às divisas da área retificada, deve-se apresentar impugnação escrita e fundamentada a este Ofício num prazo máximo de 15 (quinze) dias a contar da data da última publicação do presente edital. A não apresentação de impugnação na forma e prazo acima referido acarretará a presunção de concordância com o procedimento de retificação de área em tela, conforme previsto no § 4o, II, do art. 213 da Lei 6.015/73. Portanto, são três as opções que a lei confere aos Notificados: 1) impugnar fundamentadamente; 2) Anuir expressamente (assinar a planta e memoriais anexos, reconhecer as firmas e enviar os trabalhos pelos correios com A.R, ou pessoalmente a este serviço registral imobiliário); 3) Deixar transcorrer o prazo, aceitando os trabalhos tacitamente. Lavro o presente edital, a ser afixado no Lugar de costume e publicado por 02 (duas) vezes em plataforma eletrônica. Eu, Josélio Belo da Silva Júnior, Oficial Substituto de registro, Lima Campos/MA, 14/07/2026. JOSÉLIO BELO DA SILVA JÚNIOR, Tabelião e Registrador Substituto. Serventia Extrajudicial de Lima Campos/MA.

Dados:

- Livro: 2
- Folha: 001
- Termo: 10217
- Matrícula: 031278.2.0010217-09
- Selo: PRENOT0312787NIWT9MXEN2ATA75

Interessados:

- AGUSTINHO PEREIRA DOS SANTOS (12*.***.***-30)

Anexos

<https://www.cartoriosmaranhao.com.br/downloads/edital-eletronico/42274ea0-7f76-11f1-8022-bdba94c6bbea/arquivo/download>





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8067

Documento: 03130202025

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 1.989,41

Vencimento do título: 13/09/2025

Apresentante: SEFAZ SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 17/07/2026

Cedente: SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO DO MA, inscrita no CNPJ nº 03.526.252/0001-47

Sacador: SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO DO MA, inscrita no CNPJ nº 03.526.252/0001-47

DADOS DO DEVEDOR:

PATRYESLLE DE SOUZA CARVALHO - CPF: 606.###.###-11

TRAV CIBRAZEM 00000345, BAIRRO SANTA CRUZ, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 14 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 03130202025

Interessados:

- PATRYESLLE DE SOUZA CARVALHO (60*.***.***-11)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8069

Documento: 03192692025

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 1.216,22

Vencimento do título: 13/09/2025

Apresentante: SEFAZ SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 17/07/2026

Cedente: SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO DO MA, inscrita no CNPJ nº 03.526.252/0001-47

Sacador: SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO DO MA, inscrita no CNPJ nº 03.526.252/0001-47

DADOS DO DEVEDOR:

JOSE LEONIDAS LUSTOSA - CPF: 509.###.###-68

RUA JK 264, BAIRRO SANTA CRUZ, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 14 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 03192692025

Interessados:

- JOSE LEONIDAS LUSTOSA (50*.***.***-68)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8077

Documento: 02947212025

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 1.720,40

Vencimento do título: 13/09/2025

Apresentante: SEFAZ SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 17/07/2026

Cedente: SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO DO MA, inscrita no CNPJ nº 03.526.252/0001-47

Sacador: SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO DO MA, inscrita no CNPJ nº 03.526.252/0001-47

DADOS DO DEVEDOR:

ALAN DOS SANTOS CARDOSO - CPF: 059.###.###-81

JOAO PEREIRA LOPES 00000000, BAIRRO SAO JOSE, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 14 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 02947212025

Interessados:

- ALAN DOS SANTOS CARDOSO (05*.***.***-81)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8073

Documento: 03297972025

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 1.293,43

Vencimento do título: 13/09/2025

Apresentante: SEFAZ SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 17/07/2026

Cedente: SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO DO MA, inscrita no CNPJ nº 03.526.252/0001-47

Sacador: SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO DO MA, inscrita no CNPJ nº 03.526.252/0001-47

DADOS DO DEVEDOR:

FRANCISCO FLAVIO GARCIA - CPF: 875.###.###-68

AV RIO PARNAIBA SN, BAIRRO SANTO ANTONIO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 14 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 03297972025

Interessados:

- FRANCISCO FLAVIO GARCIA (87*.***.***-68)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8075

Documento: 02961252025

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 1.488,66

Vencimento do título: 13/09/2025

Apresentante: SEFAZ SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 17/07/2026

Cedente: SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO DO MA, inscrita no CNPJ nº 03.526.252/0001-47

Sacador: SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO DO MA, inscrita no CNPJ nº 03.526.252/0001-47

DADOS DO DEVEDOR:

EVA RODRIGUES COSTA LIMA - CPF: 197.###.###-91

ANTONIO G SOBRINHO 00000026, BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 14 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 02961252025

Interessados:

- EVA RODRIGUES COSTA LIMA (19*.***.***-91)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8071

Documento: 03361292025

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 3.421,64

Vencimento do título: 13/09/2025

Apresentante: SEFAZ SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 17/07/2026

Cedente: SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO DO MA, inscrita no CNPJ nº 03.526.252/0001-47

Sacador: SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO DO MA, inscrita no CNPJ nº 03.526.252/0001-47

DADOS DO DEVEDOR:

CARLOS LACERDA BARBOSA COELHO - CPF: 527.###.###-91

AV TOCANTINS 00000199, BAIRRO SANTO ANTONIO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 14 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 03361292025

Interessados:

- CARLOS LACERDA BARBOSA COELHO (527.###.###-91)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8080

Documento: 02711492025

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 1.634,41

Vencimento do título: 13/09/2025

Apresentante: SEFAZ SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 17/07/2026

Cedente: SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO DO MA, inscrita no CNPJ nº 03.526.252/0001-47

Sacador: SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO DO MA, inscrita no CNPJ nº 03.526.252/0001-47

DADOS DO DEVEDOR:

CARLOS ENATO BARBOSA DOS SANTOS - CPF: 935.###.###-68

R MANOEL MOREIRA SN, BAIRRO SANTO ANTONIO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 14 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 02711492025

Interessados:

- CARLOS ENATO BARBOSA DOS SANTOS (93*.***.***-68)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8072

Documento: 03134402025

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 1.615,82

Vencimento do título: 13/09/2025

Apresentante: SEFAZ SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 17/07/2026

Cedente: SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO DO MA, inscrita no CNPJ nº 03.526.252/0001-47

Sacador: SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO DO MA, inscrita no CNPJ nº 03.526.252/0001-47

DADOS DO DEVEDOR:

AMAURI PEREIRA XAVIER RIBEIRO - CPF: 047.###.###-32

TOCANTINS 00000005, BAIRRO JANAINA, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 14 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 03134402025

Interessados:

- AMAURI PEREIRA XAVIER RIBEIRO (04*.***.***-32)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8078

Documento: 02633652025

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 1.706,63

Vencimento do título: 13/09/2025

Apresentante: SEFAZ SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 17/07/2026

Cedente: SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO DO MA, inscrita no CNPJ nº 03.526.252/0001-47

Sacador: SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO DO MA, inscrita no CNPJ nº 03.526.252/0001-47

DADOS DO DEVEDOR:

ANTONIO LUIS BORGES DE SA - CPF: 233.###.###-00

PROF JOSE SOARES 00000695, BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 14 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 02633652025

Interessados:

- ANTONIO LUIS BORGES DE SA (23*.***.***-00)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8076

Documento: 02750852025

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 1.225,94

Vencimento do título: 13/09/2025

Apresentante: SEFAZ SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 17/07/2026

Cedente: SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO DO MA, inscrita no CNPJ nº 03.526.252/0001-47

Sacador: SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO DO MA, inscrita no CNPJ nº 03.526.252/0001-47

DADOS DO DEVEDOR:

AUIRAM CARVALHO VIANA - CPF: 644.###.###-82

RUA PREF JOSE SOARES 365, BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 14 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 02750852025

Interessados:

- AUIRAM CARVALHO VIANA (64*.***.***-82)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8068

Documento: 03324512025

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 1.440,55

Vencimento do título: 13/09/2025

Apresentante: SEFAZ SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 17/07/2026

Cedente: SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO DO MA, inscrita no CNPJ nº 03.526.252/0001-47

Sacador: SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO DO MA, inscrita no CNPJ nº 03.526.252/0001-47

DADOS DO DEVEDOR:

ALCIDES RODRIGUES NETO - CPF: 159.###.###-34

AV CEL ANTONIO ROCHA 115, BAIRRO BEIRA RIO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 14 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 03324512025

Interessados:

- ALCIDES RODRIGUES NETO (15*.***.***-34)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8079

Documento: 02775112025

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 1.920,58

Vencimento do título: 13/09/2025

Apresentante: SEFAZ SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 17/07/2026

Cedente: SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO DO MA, inscrita no CNPJ nº 03.526.252/0001-47

Sacador: SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO DO MA, inscrita no CNPJ nº 03.526.252/0001-47

DADOS DO DEVEDOR:

HORLEIDE LACERDA CLARO - CPF: 878.###.###-20

TRAVASSA JOAO LOPES SN, BAIRRO SAO JOSE, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 14 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 02775112025

Interessados:

- HORLEIDE LACERDA CLARO (87*.***.***-20)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8070

Documento: 03458312025

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 1.612,41

Vencimento do título: 13/09/2025

Apresentante: SEFAZ SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 17/07/2026

Cedente: SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO DO MA, inscrita no CNPJ nº 03.526.252/0001-47

Sacador: SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO DO MA, inscrita no CNPJ nº 03.526.252/0001-47

DADOS DO DEVEDOR:

HENRIQUE DE SOUSA LIMEIRA - CPF: 053.###.###-08

CAPITAO DANIEL BRITO 00000327, BAIRRO SAO JOSE, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 14 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 03458312025

Interessados:

- HENRIQUE DE SOUSA LIMEIRA (05*.***.***-08)





MATÕES/MA

Cartório do Ofício Único de Matões

Usucapião

O OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DE OFÍCIO ÚNICO DA COMARCA DE MATÕES, ESTADO DO MARANHÃO, no uso das atribuições que lhe são conferidas pelo art. 216-A da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, pelos arts. 399 e seguintes do Código Nacional de Normas da Corregedoria Nacional de Justiça — Foro Extrajudicial (CNN/CN/CNJ-Extra, Provimento CNJ nº 149/2023) e pelo Código de Normas do Foro Extrajudicial do Estado do Maranhão, faz saber a quem interessar possa e, em especial, a TODOS OS HERDEIROS E SUCESSORES de ELIAS DE OLIVEIRA COSTA, antecessor do imóvel adiante descrito, que tramita nesta Serventia pedido de RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO, com os seguintes elementos: DO PROCEDIMENTO: Protocolo nº 10.173, autuado em 28/05/2026, com prorrogação prorrogada até o acolhimento ou a rejeição do pedido (art. 216-A, §1º, da Lei nº 6.015/73). DO REQUERENTE: AGROVERDES GRÃOS 3 PARTICIPAÇÃO LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 55.650.745/0001-98, com sede na Fazenda Bonitão, s/nº, zona rural do Município de Parnarama/MA, neste ato representada por sua sócia administradora CHRISTIANE TOLEDO TENÓRIO LESSA, brasileira, casada, empresária, portadora da cédula de identidade RG nº 2000001088895 SEDS/AL, inscrita no CPF/MF sob o nº 035.112.414-48, residente e domiciliada na Rua 04, nº 31, bairro Esplanada, Chapadinha/MA, CEP 65.500-000, representada nos autos por sua advogada Allanne Leal Ribeiro, inscrita na OAB/PI sob o nº 17952. DO IMÓVEL USUCAPIENDO: IMÓVEL RURAL denominado BAUNILHA 01, situado na zona rural do Município de Matões, Estado do Maranhão, com área de 26,0526ha e perímetro de 2.280,29m, assim descrito e caracterizado: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice DUYU-M-7231, de coordenadas (Longitude: 43°14'19.310", Latitude -05°12'16.095" e Altitude: 126,50 m); deste, segue confrontando com ELIAS DE OLIVEIRA COSTA, com os seguintes azimutes e distâncias: 133°38' e 325,28 m até o vértice DUYU-M-9273, (Longitude: 43°14'11.667", Latitude 05°12'23.404" e Altitude: 128,88 m); deste, segue confrontando com GERALDO DA CUNHA OLIVEIRA, com os seguintes azimutes e distâncias: 223°16' e 820,11 m até o vértice DUYU-M-7233, (Longitude: 43°14'29.921", Latitude -05°12'42.843" e Altitude: 105,08 m); 303°48' e 104,47 m até o vértice DUYU-M-7229, (Longitude: -43°14'32.740", Latitude -05°12'40.951" e Altitude: 105,61 m); deste, segue confrontando com AGROVERDES GRÃOS 3 PARTICIPAÇÃO LTDA, com os seguintes azimutes e distâncias: 42°30' e 27,21 m até o vértice DUYU-M-7249, (Longitude: 43°14'32.143", Latitude -05°12'40.298" e Altitude: 107,41 m); 320°23' e 218,01 m até o vértice SHSE-M-0891, (Longitude: -43°14'36.656", Latitude 05°12'34.830" e Altitude: 108,91 m); 42°52' e 785,21 m até o vértice DUYU-M-7231, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro tendo como datum o SIRGAS2000. A área foi obtida pelas coordenadas cartesianas locais referenciada ao Sistema Geodésico Local (SGL-SIGEF). Todos os azimutes foram calculados pela fórmula do Problema Geodésico Inverso (Puissant). Perímetro e Distâncias foram calculados pelas coordenadas cartesianas geocêntricas. Observações: A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo. Responsável Técnico: MARCELO VENICIUS SILVA MELO, Engenheiro Agrônomo, CREA nº 190127864-6/PI; Código de Credenciamento no SIGEF/INCRA: DUYU; ART nº MA20261008016. O imóvel usucapiendo é oriundo das matrículas nº 4.124, nº 4.126 e nº 5.555 do Registro de Imóveis da Comarca de Caxias/MA, tendo como titular do domínio. DA MODALIDADE E DO TEMPO DE POSSE: USUCAPIÃO EXTRAORDINÁRIA (art. 1.238 do Código Civil). Tempo de posse alegado: somadas a posse do requerente e as de seus antecessores, na forma do art. 1.243 do Código Civil, mais de 40 (quarenta) anos de posse mansa, pacífica, contínua e sem oposição, com animus domini. DA NOTIFICAÇÃO, DO PRAZO E DA ADVERTÊNCIA LEGAL: Ficam todos os HERDEIROS E SUCESSORES notificados para, querendo, manifestar-se sobre o pedido de reconhecimento extrajudicial de usucapião, apresentando impugnação escrita e fundamentada, no prazo de 15 (quinze) dias, contado da data da última publicação deste edital. ADVERTÊNCIA: nos termos do art. 216-A, §§ 2º e 13, da Lei nº 6.015/73 e do art. 408 do CNN/CN/CNJ-Extra, o silêncio dos notificandos e a não apresentação de impugnação no prazo assinalado serão interpretados como ANUÊNCIA ao pedido de reconhecimento extrajudicial da usucapião. A impugnação deverá ser apresentada,





por escrito e com a exposição das razões de discordância, na sede da Serventia Extrajudicial de Ofício Único da Comarca de Matões/MA, situada na Rua Gonçalves Dias, esquina com a Rua Coelho Neto, s/nº, Centro, Matões/MA, CEP 65.645-000, no horário de expediente, ou pelo endereço eletrônico cartoriomatoes@gmail.com. Havendo impugnação, o Oficial promoverá a tentativa de conciliação ou mediação entre os interessados e, restando infrutífera, remeterá os autos ao juízo competente da comarca da situação do imóvel (art. 216-A, §10, da Lei nº 6.015/73; art. 415 do CNN/CN/CNJ-Extra). DA PUBLICAÇÃO E DA PUBLICIDADE: O presente edital será publicado por 2 (duas) vezes, em jornal local de grande circulação, pelo prazo de 15 (quinze) dias cada um, às expensas do requerente (art. 216-A, §13, da Lei nº 6.015/73; art. 408 do CNN/CN/CNJ-Extra), admitida a publicação em meio eletrônico desde que o procedimento esteja regulamentado pelo Tribunal de Justiça do Estado do Maranhão (art. 216-A, §14, da Lei nº 6.015/73; art. 408, parágrafo único, do CNN/CN/CNJ-Extra). Fica igualmente afixado no átrio deste Serviço Registral, onde permanecerá pelo mesmo prazo, encontrando-se os autos do procedimento à disposição de qualquer interessado para consulta. Dado e passado nesta cidade de Matões, Estado do Maranhão. Matões/MA, 13 de julho de 2026. Maisa Saniele dos Santos Lima, Escrevente Autorizada, Serventia Extrajudicial de Ofício Único da Comarca de Matões/MA, Poder Judiciário - TJMA. Selo: INTIMA0313286XF7VVD0ZDK9I422, 13/07/2026 08:27:54, Ato: 16.23, Parte(s): AGROVERDES GRÃOS 3 PARTICIPAÇÃO LTDA, Total R\$ 53,58 Emol R\$ 47,84 FERC R\$ 1,44 FADEP R\$ 1,91 FEMP R\$ 1,91 FERRFIS R\$ 0,48 Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>

Dados:

- Livro: 2
- Folha: 1
- Termo: 4126
- Matrícula: 4126
- Selo: PRENOT031328VNAYDBV650Z3IO66

Interessados:

- AGROVERDES GRÃOS 3 PARTICIPAÇÃO LTDA (55.***.***/*-98)



Cartórios Maranhão

ASSOCIAÇÃO DOS TITULARES DE CARTÓRIOS DO MARANHÃO - ATC/MA



cartoriosmaranhao.com.br



Edição: 1689 | Publicação: 15/07/2026