

Cartórios
Maranhão

ASSOCIAÇÃO DOS TITULARES DE CARTÓRIOS DO MARANHÃO - ATCMA



DIÁRIO ELETRÔNICO



cartoriosmaranhao.com.br

Edição: 1649

Publicada em: 20/05/2026

CARTÓRIOS MARANHÃO - ATC | PUBLICAÇÕES DE EDITAIS

contato@cartoriosmaranhao.com.br | (98) 9 8178-3400

Jornalista Responsável: Paula F. S. e Brito - DRT 1915/MA





SÃO JOÃO DOS PATOS/MA

Cartório do Ofício Único de São João dos Patos

Retificação

REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO JOÃO DOS PATOS EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE CONFRONTANTES

Diovani Alencar Santa Bárbara, Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São João dos Patos - MA, na forma da Lei, segundo as atribuições conferidas pelo art. 213 da Lei 6.015/73, tendo em vista, requerimento de MARIA DAS GRAÇAS COELHO DE SÁ, brasileira, solteira, aposentada, portadora da carteira de identidade nº 056133892015-5 SSP/MA, e inscrita no CPF nº 047.029.303-97, residente e domiciliada na Rua Mario Andreazza, s/n, Centro, São João dos Patos/MA, na qualidade de curadora da proprietária do imóvel objeto da matrícula 4.188 do Registro de Imóveis de São João dos Patos/MA. Vem pelo presente, notificar: IVO MARQUIS BESERRA, brasileiro, inscrito no CPF nº xxx.319xxx-87, residente e domiciliado em São João dos Patos/MA, bem como, OUTROS POSSÍVEIS INTERESSADOS NO PROCEDIMENTO DE RETIFICAÇÃO DE ÁREA, para que se dirijam a este Cartório de Registro de Imóveis, situado na Rua Quinze de Novembro, nº210, Centro, São João dos Patos/MA, onde deverão se manifestar, no prazo de 15 dias contados da publicação deste EDITAL DE INTIMAÇÃO, sobre a retificação pretendida, justificando de maneira fundamentada sua recusa em anuir no procedimento da referida retificação, protocolado sob nº16.429, em 19/05/2026. Nesta oportunidade, ficam as partes cientificadas de que, findo o prazo sem qualquer manifestação, sua anuência na retificação de área será presumida, nos termos do art. 213, § 4º da Lei de Registros Públicos. São João dos Patos, 19 de maio de 2026. Gilmar Silva dos Santos, Escrevente Autorizado.

Poder Judiciário - TJMA

Selo: INTIMA031161RLLZLZ4BKWT14U15

19/05/2026 15:12:39, Ato: 16.23, Parte(s): MARIA DAS GRAÇAS COELHO DE SÁ, Total R\$ 53,58 Emol R\$ 47,84 FERC R\$ 1,44 FADEP R\$ 1,91 FEMP R\$ 1,91 FERRFIS R\$ 0,48 Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>

Dados:

- Livro: 2
- Folha: 4188
- Matrícula: 4188
- Selo: INTIMA031161RLLZLZ4BKWT14U15

Interessados:

- MARIA DAS GRAÇAS COELHO DE SÁ (04*.***.***-97)

Anexos





Edição: 1649 | Publicada em: 20/05/2026

<https://www.cartoriosmaranhao.com.br/downloads/edital-eletronico/42d78510-53bc-11f1-a685-cbaf416d89ff/arquivo/download>



Cartórios Maranhão

ASSOCIAÇÃO DOS TITULARES DE CARTÓRIOS DO MARANHÃO - ATC/MA



cartoriosmaranhao.com.br



Edição: 1649 | Publicação: 20/05/2026