

Cartórios  
Maranhão

ASSOCIAÇÃO DOS TITULARES DE CARTÓRIOS DO MARANHÃO - ATCMA



# DIÁRIO ELETRÔNICO



[cartoriosmaranhao.com.br](http://cartoriosmaranhao.com.br)

Edição: 1649

Publicada em: 20/05/2026

**CARTÓRIOS MARANHÃO - ATC | PUBLICAÇÕES DE EDITAIS**

[contato@cartoriosmaranhao.com.br](mailto:contato@cartoriosmaranhao.com.br) | (98) 9 8178-3400

Jornalista Responsável: Paula F. S. e Brito - DRT 1915/MA





Edição: 1649 | Publicada em: 20/05/2026

## SANTA LUZIA/MA

### Cartório do 1º Ofício de Santa Luzia

#### Referente a Georreferenciamento

Eventuais terceiros interessados, proprietários ou posseiros e titulares de direito aquisitivo dos imóveis confrontantes da área retificada. O Oficial do Cartório de Registro de Imóveis da Serventia Extrajudicial do 1º Ofício de Santa Luzia/MA, faz saber, com base no art. 213, II, §3º da Lei 6.015/73, que foi protocolizado no dia 11/05/2026 sob o nº 41.759 pedido para Averbação de Retificação e Certificação de Georreferenciamento de Imóvel Rural sob o SNCR nº 9501903781604. Solicitante: ALBERTO WAGNER DIAS SANTOS, brasileiro, solteiro, portador do CPF nº 171.046.615-49X. Área objeto da retificação: ("O perímetro tem início no VÉRTICE: WMET-M-3150, (Longitude: -46°04'04,842", Latitude: -4°23'38,216" e Altitude: 156,51 m), deste segue confrontando com POSSE de GILWESLEY MACIEL SOMBRA, CPF: 026.923.583-33 - Fazenda Deus é Fiel, no Azimute: 100°26' e Distância: 244,83 m, daí até o VÉRTICE: WMET-M-3151, (Longitude: -46°03'57,033", Latitude: -4°23'39,661" e Altitude: 91,64 m), deste segue confrontando com ESTRADA VICINAL, no Azimute: 156°31' e Distância: 453,91 m, daí até o VÉRTICE: WMET-M-3152, (Longitude: -46°03'51,167", Latitude: -4°23'53,214" e Altitude: 289,03 m), deste segue confrontando com ESTRADA VICINAL, no Azimute: 163°16' e Distância: 338,42 m, daí até o VÉRTICE: WMET-M-3153, (Longitude: -46°03'48,009", Latitude: -4°24'03,765" e Altitude: 289,46 m), deste segue confrontando com ESTRADA VICINAL, no Azimute: 158°02' e Distância: 569,75 m, daí até o VÉRTICE: WMET-M-3154, (Longitude: -46°03'41,099", Latitude: -4°24'20,967" e Altitude: 289,27 m), deste segue confrontando com POSSE de ANA LUIZA PEREIRA DE SOUSA, CPF: 727.938.803-53 - Fazenda Santa Luz, no Azimute: 259°17' e Distância: 1005,98 m, daí até o VÉRTICE: WMET-M-3155, (Longitude: -46°04'13,158", Latitude: -4°24'27,051" e Altitude: 286,53 m), deste segue confrontando com POSSE de ANA LUIZA PEREIRA DE SOUSA, CPF: 727.938.803-53 - Fazenda Santa Luz, no Azimute: 268°16' e Distância: 703,77 m, daí até o VÉRTICE: WMET-M-3156, (Longitude: -46°04'35,973", Latitude: -4°24'27,743" e Altitude: 284,1 m), deste segue confrontando com ESTRADA VICINAL, no Azimute: 335°38' e Distância: 657,45 m, daí até o VÉRTICE: WMET-M-3157, (Longitude: -46°04'44,768", Latitude: -4°24'08,246" e Altitude: 308,71 m), deste segue confrontando com ESTRADA VICINAL, no Azimute: 335°41' e Distância: 356,32 m, daí até o VÉRTICE: WMET-M-3158, (Longitude: -46°04'49,526", Latitude: -4°23'57,675" e Altitude: 246,68 m), deste segue confrontando com POSSE de GILWESLEY MACIEL SOMBRA, CPF: 026.923.583-33 - Fazenda Deus é Fiel, no Azimute: 66°32' e Distância: 1501,81 m, até o VÉRTICE: WMET-M-3150, ponto inicial do perímetro."). Ficam terceiros eventualmente interessados, proprietários ou posseiros e titulares de direito aquisitivo dos imóveis confrontantes da área retificada advertidos que, caso exista discordância no que diz respeito às divisas da área retificada, pede-se apresentar impugnação escrita e fundamentada a este Oficial num prazo máximo de 15 (quinze) dias a contar da data da última publicação do presente edital. A não apresentação de impugnação na forma e prazo acima referidos, acarretará na presunção de concordância com o procedimento de retificação de área em tela, conforme previsto no § 4º, II, do art.213 da Lei 6.015/73. Lavro o presente edital, a ser afixado no lugar de costume e publicado por duas vezes em plataforma eletrônica.

#### Dados:

- Livro: 02
- Folha: ficha 01
- Matrícula: 5867

#### Interessados:

- Alberto Wagner Dias Santos (17\*.\*\*\*.\*\*\*-49)



# Cartórios Maranhão

ASSOCIAÇÃO DOS TITULARES DE CARTÓRIOS DO MARANHÃO - ATC/MA



[cartoriosmaranhao.com.br](http://cartoriosmaranhao.com.br)



**Edição: 1649 | Publicação: 20/05/2026**