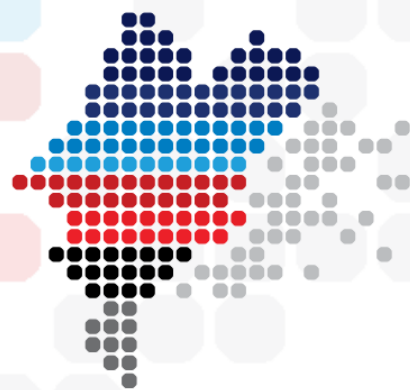


Cartórios
Maranhão

ASSOCIAÇÃO DOS TITULARES DE CARTÓRIOS DO MARANHÃO - ATCMA



DIÁRIO ELETRÔNICO



cartoriosmaranhao.com.br

Edição: 1686

Publicada em: 10/07/2026

CARTÓRIOS MARANHÃO - ATC | PUBLICAÇÕES DE EDITAIS

contato@cartoriosmaranhao.com.br | (98) 9 8178-3400

Jornalista Responsável: Paula F. S. e Brito - DRT 1915/MA





SÍTIO NOVO/MA

SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DE SITIO NOVO MARANHÃO

Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante

A Oficial de Registro de Imóveis da Serventia Extrajudicial de Sítio Novo-MA, vem, a requerimento do BANCO BRADESCO S.A., e nos termos do art. 26 da Lei 9.514/97, INTIMAR o Sr. RONERIO VIANA CARVALHO SILVA, CPF nº ***.459.433-**, na qualidade de devedor fiduciante do imóvel rural denominado: Uma gleba de terras com a área de 22,3110 ha (Vinte e dois hectares e trinta e um ares e dez centiares); denominada "SÍTIO VIANA" da data "COCO" localizado no município de Sítio Novo-MA, devidamente registrado no Livro 2 - Registro Geral, ficha 001, sob a matrícula de nº 4413, CNM: 030478.2.0004413-70, a fim de que compareça a esta Serventia, NO PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS, contados da terceira e última publicação deste edital, para liquidar as prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, acrescidas dos juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais e legais, previstos no parágrafo primeiro do citado artigo, sob pena de ser promovida a CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE em nome do Credor, por força da Cédula de Crédito Bancário nº 493278 (GCPJ nº 2600242386), datada de 16/01/2025, e registrado sob nº R-5/4413, da matrícula nº 4413. O pagamento deverá ser feito junto ao representante legal do Banco Bradesco S.A., qual seja o escritório VIANA PEIXOTO ADVOGADOS ASSOCIADOS, situado na Av. Barão de Studart, nº 2360, Lojas 01 a 04, Térreo, Torre Empresarial Quixadá, Aldeota, Fortaleza / CE, CEP.: 60.120-002, Telefone (85) 3033-6161, dentro do prazo definido nas respectivas intimações, ou, também poderá procurar o OFICIAL DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CIDADE DE SÍTIO NOVO - MA, situada na Rua Leontino Nascimento, 113, Centro, cidade de Sítio Novo-MA, CEP: 65925-000 - Contato: (99) 98424-4464, nos termos do art. 26, § 1º e § 5º, da Lei nº 9.514/1997, no horário de atendimento das 8h às 17h, de segunda a sexta. A presente INTIMAÇÃO está sendo feita por Edital, em virtude do devedor-fiduciante não ter sido localizado no endereço indicado, estando em local ignorado, incerto ou inacessível (§4º, Art. 26, Lei 9.514/97). Sítio Novo-MA.

Dados:

- Matrícula: 030478.2.0004413-70
- Selo: INTIMA030478HWDKMDURFYZ5O11

Interessados:

- RONERIO VIANA CARVALHO SILVA (02*.***.***-63)

Anexos

<https://www.cartoriosmaranhao.com.br/downloads/edital-eletronico/4621fe70-7adc-11f1-b1da-5f583f45dfb8/arquivo/download>



Cartórios Maranhão

ASSOCIAÇÃO DOS TITULARES DE CARTÓRIOS DO MARANHÃO - ATC/MA



cartoriosmaranhao.com.br



Edição: 1686 | Publicação: 10/07/2026