

Cartórios
Maranhão

ASSOCIAÇÃO DOS TITULARES DE CARTÓRIOS DO MARANHÃO - ATCMA



DIÁRIO ELETRÔNICO



cartoriosmaranhao.com.br

Edição: 1688

Publicada em: 14/07/2026

CARTÓRIOS MARANHÃO - ATC | PUBLICAÇÕES DE EDITAIS

contato@cartoriosmaranhao.com.br | (98) 9 8178-3400

Jornalista Responsável: Paula F. S. e Brito - DRT 1915/MA





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 7978

Documento: 315161

Natureza: CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO POR INDICAÇÃO

Valor: R\$ 96.900,00

Vencimento do título: 24/04/2026

Apresentante: COOPERATIVA DE CREDITO NO PIAUI - SICOOB PIAU, inscrita no CNPJ nº 05.477.038/0001-73

Data limite para pagamento: 13/07/2026

Cedente: COOPERATIVA DE CREDITO NO PIAUI - SICOOB PIAU, inscrita no CNPJ nº 05.477.038/0001-73

Sacador: COOPERATIVA DE CREDITO NO PIAUI - SICOOB PIAU, inscrita no CNPJ nº 05.477.038/0001-73

DADOS DO DEVEDOR:

OSVALDO GOIS DO NASCIMENTO JUNIOR - CPF: 853.###.###-00

AV. PREFEITO JOSE SOARES, S/N, BAIRRO SANTA CRUZ, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 08 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 315161

Interessados:

- OSVALDO GOIS DO NASCIMENTO JUNIOR (85*.***.***-00)





SÍTIO NOVO/MA

SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DE SITIO NOVO MARANHÃO

Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante

A Oficial de Registro de Imóveis da Serventia Extrajudicial de Sítio Novo-MA, vem, a requerimento do BANCO BRADESCO S.A., e nos termos do art. 26 da Lei 9.514/97, INTIMAR o Sr. RONERIO VIANA CARVALHO SILVA, CPF nº ***.459.433-**, na qualidade de devedor fiduciante do imóvel rural denominado: Uma gleba de terras com a área de 22,3110 ha (Vinte e dois hectares e trinta e um ares e dez centiares); denominada "SÍTIO VIANA" da data "COCO" localizado no município de Sítio Novo-MA, devidamente registrado no Livro 2 - Registro Geral, ficha 001, sob a matrícula de nº 4413, CNM: 030478.2.0004413-70, a fim de que compareça a esta Serventia, NO PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS, contados da terceira e última publicação deste edital, para liquidar as prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, acrescidas dos juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais e legais, previstos no parágrafo primeiro do citado artigo, sob pena de ser promovida a CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE em nome do Credor, por força da Cédula de Crédito Bancário nº 493278 (GCPJ nº 2600242386), datada de 16/01/2025, e registrado sob nº R-5/4413, da matrícula nº 4413. O pagamento deverá ser feito junto ao representante legal do Banco Bradesco S.A., qual seja o escritório VIANA PEIXOTO ADVOGADOS ASSOCIADOS, situado na Av. Barão de Studart, nº 2360, Lojas 01 a 04, Térreo, Torre Empresarial Quixadá, Aldeota, Fortaleza / CE, CEP.: 60.120-002, Telefone (85) 3033-6161, dentro do prazo definido nas respectivas intimações, ou, também poderá procurar o OFICIAL DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CIDADE DE SÍTIO NOVO - MA, situada na Rua Leontino Nascimento, 113, Centro, cidade de Sítio Novo-MA, CEP: 65925-000 - Contato: (99) 98424-4464, nos termos do art. 26, § 1º e § 5º, da Lei nº 9.514/1997, no horário de atendimento das 8h às 17h, de segunda a sexta. A presente INTIMAÇÃO está sendo feita por Edital, em virtude do devedor-fiduciante não ter sido localizado no endereço indicado, estando em local ignorado, incerto ou inacessível (§4º, Art. 26, Lei 9.514/97). Sítio Novo-MA.

Dados:

- Matrícula: 030478.2.0004413-70
- Selo: INTIMA030478HWDKMDURFYZ5O11

Interessados:

- RONERIO VIANA CARVALHO SILVA (02*.***.***-63)

Anexos

<https://www.cartoriosmaranhao.com.br/downloads/edital-eletronico/46a7f280-7adc-11f1-bd22-3df6f7d9e655/arquivo/download>





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 7975

Documento: 0001

Natureza: DUPLICATA DE VENDA MERCANTIL POR INDICAÇÃO

Valor: R\$ 400,00

Vencimento do título: 30/06/2026

Apresentante: Banco Bradesco S.A, inscrita no CNPJ nº 60.746.948/7200-42

Data limite para pagamento: 13/07/2026

Cedente: ITACIR DELLA LIBERA - ME, inscrita no CNPJ nº 15.582.822/0001-03

Sacador: ITACIR DELLA LIBERA - ME, inscrita no CNPJ nº 15.582.822/0001-03

DADOS DO DEVEDOR:

LEONCIO PERREIRA DOS SANTOS NETO - CPF: 447.###.###-12

AV RIO PARNAIBA SN, BAIRRO , ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 08 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 0001

Interessados:

- LEONCIO PERREIRA DOS SANTOS NETO (44*.***.***-12)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 7974

Documento: 31424061643

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 1.512,32

Vencimento do título: 06/07/2026

Apresentante: PGFN

Data limite para pagamento: 13/07/2026

Cedente: Fazenda Nacional - DIV.ATIVA-CONTR.SEGURADOS, inscrita no CNPJ nº 00.394.460/0216-53

Sacador: Fazenda Nacional - DIV.ATIVA-CONTR.SEGURADOS, inscrita no CNPJ nº 00.394.460/0216-53

DADOS DO DEVEDOR:

DJ COMERCIO E SERVICOS LTDA - CNPJ: 27.720.913/0001-39

AVENIDA TOCANTINS, 74., BAIRRO SANTO ANTONIO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 08 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 31424061643

Interessados:

- JEFERSSON GONCALVES LOPES (03*.***.***-77)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 7974

Documento: 31424061643

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 1.512,32

Vencimento do título: 06/07/2026

Apresentante: PGFN

Data limite para pagamento: 13/07/2026

Cedente: Fazenda Nacional - DIV.ATIVA-CONTR.SEGURADOS, inscrita no CNPJ nº 00.394.460/0216-53

Sacador: Fazenda Nacional - DIV.ATIVA-CONTR.SEGURADOS, inscrita no CNPJ nº 00.394.460/0216-53

DADOS DO DEVEDOR:

DJ COMERCIO E SERVICOS LTDA - CNPJ: 27.720.913/0001-39

AVENIDA TOCANTINS, 74., BAIRRO SANTO ANTONIO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 08 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 31424061643

Interessados:

- DJ COMERCIO E SERVICOS LTDA (27.***.***/*-39)





SÃO RAIMUNDO DAS MANGABEIRAS/MA

Cartório do Ofício Único de São Raimundo das Mangabeiras

Notificação

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PURGAÇÃO DE MORA - (Alienação Fiduciária de Bem Imóvel - Lei nº 9.514/97). A Doutora Anna Carolina Calzavara de Carvalho Machado, Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de São Raimundo das Mangabeiras-MA, no uso de suas atribuições legais e em conformidade com o Artigo 26, § 4º e § 4º-A da Lei Federal nº 9.514/1997, FAZ SABER a todos quantos o presente Edital virem ou dele tiverem conhecimento, que se encontra em lugar incerto e não sabido o(a) Fiduciante abaixo qualificado(a), o(a) qual, após 3 (três) tentativas infrutíferas de intimação pessoal por meio de Escrevente Autorizado deste Ofício, não foi localizado(a) para os fins de direito. Por este motivo, INTIMA o(a) devedor(a) fiduciante: Fiduciante (Devedor): DANIEL DO NASCIMENTO DA SILVA - CPF: 618.926.803-00, Solteiro; Matrícula(s): 7950; Endereço: Rua xiii de Maio, nº0, Setor 01 Qda 54 Lote 201, São José, São Raimundo das Mangabeiras/MA, CEP 65840000. Credor Fiduciário: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CNPJ 00.360.305/0001-04, Instituição Financeira Constituída sob a Forma de Empresa Pública, Pessoa Jurídica de Direito Privado, Criada pelo Decreto-Lei 759/69, Regendo-se pelo Estatuto Vigente na data da Presente Contratação, com sede em Brasília - DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, credor(a) fiduciário(a). Contrato de Origem: Contrato: 844443832335, firmado em:14/10/2025 - Imóvel Objeto da Garantia: Rua xiii de Maio, nº0, Setor 01 Qda 54 Lote 201, Sao Jose, SAO R D MANGABE/MA, CEP 65840000 Rua SANTOS DUMONT, 0 - SAO FRANCISCO - SAO R D MANGABE/MA - CEP:65840000. Sendo o que me cumpria, em razão do ofício que me compete, subscrevo-me. São Raimundo das Mangabeiras/MA, 08 de julho de 2026. CILDILENE CRISTINA PEREIRA RODRIGUES DA SILVA - Tabeliã Substituta.

Dados:

- Livro: 01
- Folha: 01
- Matrícula: 7950

Interessados:

- DANIEL DO NASCIMENTO DA SILVA (61*,***,***-00)





ITAPECURU MIRIM/MA

Cartório do 1º Ofício de Itapecuru Mirim

Loteamento

EDITAL DE REGISTRO DE LOTEAMENTO URBANO

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO EXTRAJUDICIAL DE ITAPECURU-MIRIM - MARANHÃO

EDITAL DE REGISTRO DE LOTEAMENTO URBANO

CÉSAR ROBERTO COELHO FERREIRA FILHO, Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de Itapecuru-Mirim, Estado do Maranhão, na forma da Lei, especialmente em cumprimento ao disposto nos arts. 18 e 19 da Lei Federal nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979, FAZ PÚBLICO, para conhecimento de todos os interessados, que a empresa CONDOMÍNIO ITAVILLE SPE LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº 64.040.225/0001-54, com sede na Rua Luís Fernando Costa Mendes, nº 74, Bairro Mangal Escuro, CEP 65.485-000, Itapecuru-Mirim/MA, neste ato representada por seu responsável legal FRANCISCO ALVES DE ARAÚJO, brasileiro, empresário, portador do RG nº 12763121999-6 SSP/MA e CPF nº 136.942.433-72, requereu perante este Registro de Imóveis o REGISTRO DO LOTEAMENTO URBANO denominado "CONDOMÍNIO DE LOTES ITAVILLE", instruindo o pedido com requerimento, memorial descritivo, planta, cronograma, projetos e toda a documentação exigida pelo art. 18 da Lei Federal nº 6.766/1979.

O empreendimento será implantado no imóvel matriculado sob o nº 2.093, Livro nº 60, deste Cartório de Registro de Imóveis, com registro datado de 17 de março de 2021, localizado na Rua Luís Fernando Costa Mendes (antiga Rua Risalva Saraiva Rodrigues), nº 74, Bairro Mangal Escuro, Município de Itapecuru-Mirim/MA. Consta dos documentos apresentados que o empreendimento foi regularmente aprovado pela Prefeitura Municipal de Itapecuru-Mirim, por meio da Certidão de Aprovação expedida em 20 de maio de 2026, assinada pelo Excelentíssimo Senhor LUIS FILLIPE TORRES FILGUEIRA, Prefeito Municipal, com participação da Secretaria Municipal de Administração e Fazenda e do Departamento Municipal de Regularização Fundiária Urbana e Território Municipal.

Conforme a Certidão de Aprovação, o empreendimento possui as seguintes características:

- □ Área Total: 80.651,34 m²;
- □ Área destinada aos lotes: 3.279,35 m²;
- □ Quantidade de unidades: 235 (duzentos e trinta e cinco) lotes;
- □ 06 (seis) salas comerciais;
- □ 34 (trinta e quatro) vagas de estacionamento compartilhadas;
- □ Área Institucional: 13.600,00 m²;
- □ Sistema Viário: 11.598,00 m².

Consta ainda da aprovação municipal que o empreendimento dispõe de infraestrutura e áreas comuns compostas por:

- □ guarita;
- □ portão de acesso de veículos e pedestres;
- □ estacionamento;
- □ lixeira;
- □ dois salões de festas;
- □ área de lazer com churrasqueira;
- □ piscina adulta;
- □ piscina infantil;
- □ dois banheiros de apoio;
- □ quadra de beach tennis;
- □ campo de futebol;
- □ lago paisagístico;
- □ vias internas pavimentadas com blocos intertravados;





- muro em todo o perímetro do condomínio.

A Certidão de Aprovação informa ainda que o empreendimento foi analisado em conformidade com as disposições da Lei Federal nº 13.465/2017, da Lei Federal nº 6.766/1979, da legislação urbanística municipal e demais normas aplicáveis, devendo observar as exigências ambientais e apresentar, quando cabíveis, os documentos expedidos pelos órgãos competentes, bem como as declarações e termos emitidos pelas concessionárias de água, esgoto e energia elétrica.

Consta igualmente que as unidades autônomas serão numeradas, ficando seus adquirentes sujeitos ao pagamento dos tributos incidentes, especialmente o IPTU, nos termos da legislação municipal, bem como ao recolhimento do ITBI nas transmissões dos respectivos lotes.

Os documentos relativos ao pedido permanecem depositados neste Cartório, onde poderão ser examinados por qualquer interessado durante o horário normal de expediente.

Nos termos do art. 19 da Lei Federal nº 6.766/1979, os interessados que se julgarem prejudicados poderão apresentar impugnação ao pedido de registro no prazo de 15 (quinze) dias, contado da terceira e última publicação deste edital.

Não sendo apresentada impugnação no prazo legal, ou sendo ela julgada improcedente ou solucionada na forma da lei, será efetuado o registro do loteamento, produzindo todos os efeitos legais.

E, para que chegue ao conhecimento de todos, expede-se o presente edital, que será publicado por três dias consecutivos, na forma da legislação vigente.

Itapecuru-Mirim/MA, 09 de julho de 2026.

CÉSAR ROBERTO COELHO FERREIRA FILHO

Oficial do Registro de Imóveis

Cartório do 1º Ofício Extrajudicial de Itapecuru-Mirim/MA

Dados:

- Livro: 2
- Folha: 1
- Matrícula: 2093

Interessados:

- CONDOMÍNIO ITAVILLE SPE LTDA (64.***.***/*-54)



**SÃO LUÍS/MA****Cartório da 2ª Zona de Registro de Imóveis de São Luis****Usucapião**

O 2º Cartório de Registro de Imóveis da Capital, por sua Escrevente Autorizada, no uso de suas atribuições e tendo em vista o que dispõe o artigo 216-A, § 4º e § 13, da Lei nº 6.015/73 (Lei dos Registros Públicos-LRP) c/c art. 408 do Provimento nº 149/2023 Código Nacional de Normas do Conselho Nacional de Justiça-CNJ (CNN-CNJ), FAZ PUBLICAR o presente edital, para tornar público que tramita neste Registro de Imóveis, pedido de USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL, à requerimento de ROSIDALVA SÁ VERAS, inscrita no CPF/MF nº 268.429.393-72 e EURICO BARTOLOMEU LAGO VERAS, CPF nº 253.624.703-10, sob o protocolo nº 197.878, solicitando a propriedade do imóvel de matrícula nº 22.632, assim descrito Unidade 203, Rua 02, Casa nº 48, TIPO MA-10-I-0-18, do Conjunto Habitacional Cidade Operária, no Bairro de Santa Barbara, nesta cidade. Constam como titulares de direitos reais e de outros direitos registrados ou averbados na matrícula do imóvel usucapiendo os seguintes: ABIMAELO LOPES, CIC nº 158.375.803-87, e seu cônjuge, MARIA DAS DORES GUIMARÃES LOPES, CIC nº 712.127.106-63. O requerente alega posse contínua, pacífica e ininterrupta do imóvel pelo período de 28 (vinte e oito) anos, fundamentando o pedido na modalidade de usucapião ordinária, nos termos do art. 1238, do Código Civil. O presente edital tem por finalidade NOTIFICAR, os proprietários supra, do inteiro teor dos documentos que se encontram arquivados neste serviço registral, podendo, nos termos do art. 216-A, § 10 da LRP, impugnar fundamentadamente o presente pedido, no prazo legal de 15 dias, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos trazidos pelo(a) requerente, interpretado o silêncio como concordância, na forma do art. 216-A, § 2º e § 13, da LRP. O pedido de usucapião extrajudicial foi instruído com os documentos enumerados no art. 216-A da LRP, os quais se encontram disponíveis neste serviço registral imobiliário para exame e conhecimento do interessado.

Dados:

- Livro: 2
- Matrícula: 22632
- Selo: INTIMA029975PI3JW3MN3MNEZE14

Interessados:

- ROSIDALVA SÁ VERAS (26*.***.***-72)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 7984

Documento: 31425005930

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 83.782,55

Vencimento do título: 06/07/2026

Apresentante: PGFN

Data limite para pagamento: 14/07/2026

Cedente: Fazenda Nacional - DIV ATIVA-SIMPLES NACIONAL, inscrita no CNPJ nº 00.394.460/0216-53

Sacador: Fazenda Nacional - DIV ATIVA-SIMPLES NACIONAL, inscrita no CNPJ nº 00.394.460/0216-53

DADOS DO DEVEDOR:

N L DA S VALOURA PRODUCAO DE EVENTOS - CNPJ: 23.519.901/0001-90

AVENIDA RIO PARNAIBA, 1462., BAIRRO SANTO ANTONIO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 09 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 31425005930

Interessados:

- N L DA S VALOURA PRODUCAO DE EVENTOS (23.***.***/*-90)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 7989

Documento: 1255400954

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 2.034,71

Vencimento do título: 13/06/2025

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 14/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

ADALTO GOMES DA SILVA - CPF: 156.###.###-04

R. ZIL. BAC. SN CEN., BAIRRO SANTO ANTONIO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 09 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1255400954

Interessados:

- ADALTO GOMES DA SILVA (15*.***.***-04)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8013

Documento: 1245407549

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 1.472,82

Vencimento do título: 07/06/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 14/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

DANILO SEBASTIAO DA LUZ DIAS - CPF: 006.###.###-01

TV. ELI. ROC. SN S. CRUZ ALTO PARNAIBA, BAIRRO SANTA CRUZ, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 09 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245407549

Interessados:

- DANILO SEBASTIAO DA LUZ DIAS (00*.***.***-01)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 7993

Documento: 1245406988

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 5.682,15

Vencimento do título: 03/06/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 14/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

ALDACIR DOMINGO LANGNER - CPF: 453.###.###-49

R. J. KUBITSCHKE 205 S. CRUZ A. PARNAIBA MA, BAIRRO SANTA CRUZ, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 09 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245406988

Interessados:

- ALDACIR DOMINGO LANGNER (45*.***.***-49)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 7994

Documento: 1245406997

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 4.041,11

Vencimento do título: 03/06/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 14/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

ALEJANDRO LAFUENTE HERNANDEZ - CPF: 472.###.###-68

LOC. INHUMA Z. RURAL ALTO PARNAIBA MA, BAIRRO ZONA RURAL, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 09 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245406997

Interessados:

- ALEJANDRO LAFUENTE HERNANDEZ (47*.***.***-68)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8014

Documento: 1245403859

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 2.084,22

Vencimento do título: 29/04/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 14/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

DEUSAMAR COSTA LOPES - CPF: 521.###.###-34

R. JUS. KUB. 372 ALTO PARNAIBA MA, BAIRRO SANTA CRUZ, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 09 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245403859

Interessados:

- DEUSAMAR COSTA LOPES (52*.***.***-34)





SÃO JOSÉ DE RIBAMAR/MA

Cartório do 1º Ofício de São José de Ribamar

Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante

O Oficial da Serventia Extrajudicial do 1º Ofício, da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, nos termos do art. 26, § 4º, da Lei nº 9.514/97, INTIMA o(s) mutuário(s) abaixo relacionado(s) para purgar(em) o(s) débito(s) de sua(s) responsabilidade(s), devidamente atualizado(s), com incidência de juros de mora e das despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, relativos ao financiamento imobiliário que tem como credora a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ nº 00.360.305/0001-04. Fica(m), portanto, ciente(s) de que dispõe(m) do prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da última publicação do presente edital, para, querendo, purgar o débito e evitar a consolidação da propriedade em favor da credora fiduciária, o que poderá ser feito na Serventia Extrajudicial do 1º Ofício da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, situada na Estrada de Ribamar (MA-201), nº 23, Quadra A, Loteamento Paraíso das Rosas, Bairro Saramanta, diariamente, exceto aos sábados e domingos, no horário das 8h às 12h e das 14h às 17h, ou na agência da credora, em horário bancário. Contrato: 878770993322. Devedora Fiduciante: WANDERSON SOUSA DOS SANTOS, CPF: *. 481.143-. Registro do imóvel em garantia: Matrícula nº 107221. Endereço do imóvel: EST, DE RIBAMAR, CS23 QD02, PINDAY, SAO JOSE DE RIB-MA, cep:65110000.

Dados:

- Livro: 2
- Folha: S/N
- Matrícula: 107221

Interessados:

- WANDERSON SOUSA DOS SANTOS (05*.***.***-98)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 7997

Documento: 1245402579

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 11.103,35

Vencimento do título: 17/04/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 14/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

ALICE NAZARIO REIS - CPF: 730.###.###-49

R. GOV. J. SARNEY 16 CENTRO A. PARNAIBA MA, BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 09 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245402579

Interessados:

- ALICE NAZARIO REIS (73*.***.***-49)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8018

Documento: 1245404154

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 126,06

Vencimento do título: 30/04/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 14/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

ELIAS LOPES VOGADO - CPF: 612.###.###-92

RUA. PRE. ROC. FIL. 328 ALTO PARNAIBA, BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 09 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245404154

Interessados:

- ELIAS LOPES VOGADO (61*.***.***-92)





SÃO JOSÉ DE RIBAMAR/MA

Cartório do 1º Ofício de São José de Ribamar

Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante

O Oficial da Serventia Extrajudicial do 1º Ofício, da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, nos termos do art. 26, § 4º, da Lei nº 9.514/97, INTIMA o(s) mutuário(s) abaixo relacionado(s) para purgar(em) o(s) débito(s) de sua(s) responsabilidade(s), devidamente atualizado(s), com incidência de juros de mora e das despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, relativos ao financiamento imobiliário que tem como credora a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ nº 00.360.305/0001-04. Fica(m), portanto, ciente(s) de que dispõe(m) do prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da última publicação do presente edital, para, querendo, purgar o débito e evitar a consolidação da propriedade em favor da credora fiduciária, o que poderá ser feito na Serventia Extrajudicial do 1º Ofício da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, situada na Estrada de Ribamar (MA-201), nº 23, Quadra A, Loteamento Paraíso das Rosas, Bairro Saramanta, diariamente, exceto aos sábados e domingos, no horário das 8h às 12h e das 14h às 17h, ou na agência da credora, em horário bancário. Contrato: 878771054913. Devedora Fiduciante: RICHARDSON OLIVEIRA SANTOS, CPF: *. 226.043-**. Registro do imóvel em garantia: Matrícula nº 107866. Endereço do imóvel: R, ANTIGA EST. DE R M II, CASA 11, MARACAJAA, SAO JOSE DE RIB-MA, cep:65110000.

Dados:

- Livro: 2
- Folha: S/N
- Matrícula: 107866

Interessados:

- RICHARDSON OLIVEIRA SANTOS (04*.***.***-64)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 7998

Documento: 1245402657

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 1.716,11

Vencimento do título: 17/04/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 14/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

AMARILDO LUSTOSA MOREIRA - CPF: 009.###.###-30

R. ELIAS ROCHA S/N S. CRUZ A. PARNAIBA MA, BAIRRO SANTA CRUZ, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 09 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245402657

Interessados:

- AMARILDO LUSTOSA MOREIRA (00*.***.***-30)



**SÃO JOSÉ DE RIBAMAR/MA****Cartório do 1º Ofício de São José de Ribamar****Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante**

O Oficial da Serventia Extrajudicial do 1º Ofício, da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, nos termos do art. 26, § 4º, da Lei nº 9.514/97, INTIMA o(s) mutuário(s) abaixo relacionado(s) para purgar(em) o(s) débito(s) de sua(s) responsabilidade(s), devidamente atualizado(s), com incidência de juros de mora e das despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, relativos ao financiamento imobiliário que tem como credora a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ nº 00.360.305/0001-04. Fica(m), portanto, ciente(s) de que dispõe(m) do prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da última publicação do presente edital, para, querendo, purgar o débito e evitar a consolidação da propriedade em favor da credora fiduciária, o que poderá ser feito na Serventia Extrajudicial do 1º Ofício da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, situada na Estrada de Ribamar (MA-201), nº 23, Quadra A, Loteamento Paraíso das Rosas, Bairro Saramanta, diariamente, exceto aos sábados e domingos, no horário das 8h às 12h e das 14h às 17h, ou na agência da credora, em horário bancário. Contrato: 878771037105. Devedor Fiduciante: HENRY LUIS SANTOS, CPF: *. 472.023-**. Registro do imóvel em garantia: Matrícula nº 107874. Endereço do imóvel: R, ANTIGA EST. DE R M II, CASA 19, MARACAJAA, SAO JOSE DE RIB-MA, cep:65110000.

Dados:

- Livro: 2
- Folha: S/N
- Matrícula: 107874

Interessados:

- HENRY LUIS SANTOS (64*.***.***-04)





SÃO JOSÉ DE RIBAMAR/MA

Cartório do 1º Ofício de São José de Ribamar

Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante

O Oficial da Serventia Extrajudicial do 1º Ofício, da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, nos termos do art. 26, § 4º, da Lei nº 9.514/97, INTIMA o(s) mutuário(s) abaixo relacionado(s) para purgar(em) o(s) débito(s) de sua(s) responsabilidade(s), devidamente atualizado(s), com incidência de juros de mora e das despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, relativos ao financiamento imobiliário que tem como credora a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ nº 00.360.305/0001-04. Fica(m), portanto, ciente(s) de que dispõe(m) do prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da última publicação do presente edital, para, querendo, purgar o débito e evitar a consolidação da propriedade em favor da credora fiduciária, o que poderá ser feito na Serventia Extrajudicial do 1º Ofício da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, situada na Estrada de Ribamar (MA-201), nº 23, Quadra A, Loteamento Paraíso das Rosas, Bairro Saramanta, diariamente, exceto aos sábados e domingos, no horário das 8h às 12h e das 14h às 17h, ou na agência da credora, em horário bancário. Contrato: 855550804896. Devedora Fiduciante: KELINE DE SOUSA BALDUINO, CPF: *. 991.083-**. Registro do imóvel em garantia: Matrícula nº 68673. Endereço do imóvel: R, PROJETADA QUADRA P, 5, ITAPIRACO, COHABIANO III, SAO JOSE DE RIB-MA, cep:65110000.

Dados:

- Livro: 2
- Folha: S/N
- Matrícula: 68673

Interessados:

- KELINE DE SOUSA BALDUINO (96*.***.***-87)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8019

Documento: 1245411809

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 176,37

Vencimento do título: 05/08/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 14/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

ERASMO CARLOS REIS DA SILVA - CPF: 637.###.###-08

RUA. SAN. DRU. SN SAO. ANT., BAIRRO SANTO ANTONIO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 09 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245411809

Interessados:

- ERASMO CARLOS REIS DA SILVA (637.***.***-08)





SÃO JOSÉ DE RIBAMAR/MA

Cartório do 1º Ofício de São José de Ribamar

Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante

O Oficial da Serventia Extrajudicial do 1º Ofício, da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, nos termos do art. 26, § 4º, da Lei nº 9.514/97, INTIMA o(s) mutuário(s) abaixo relacionado(s) para purgar(em) o(s) débito(s) de sua(s) responsabilidade(s), devidamente atualizado(s), com incidência de juros de mora e das despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, relativos ao financiamento imobiliário que tem como credora a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ nº 00.360.305/0001-04. Fica(m), portanto, ciente(s) de que dispõe(m) do prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da última publicação do presente edital, para, querendo, purgar o débito e evitar a consolidação da propriedade em favor da credora fiduciária, o que poderá ser feito na Serventia Extrajudicial do 1º Ofício da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, situada na Estrada de Ribamar (MA-201), nº 23, Quadra A, Loteamento Paraíso das Rosas, Bairro Saramanta, diariamente, exceto aos sábados e domingos, no horário das 8h às 12h e das 14h às 17h, ou na agência da credora, em horário bancário. Contrato: 878771478156. Devedora Fiduciante: RAMOM DE JESUS PEREIRA TAVARES, CPF: *. 165.763-**. Registro do imóvel em garantia: Matrícula nº 0106356. Endereço do imóvel: EST, VELHA DA RAPOSA, BL.2 AP102, MIRITIUA, SAO JOSE DE RIB-MA, cep:65110000.

Dados:

- Livro: 2
- Folha: S/N
- Matrícula: 106356

Interessados:

- RAMOM DE JESUS PEREIRA TAVARES (07*.***.***-06)



**SÃO JOSÉ DE RIBAMAR/MA****Cartório do 1º Ofício de São José de Ribamar****Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante**

O Oficial da Serventia Extrajudicial do 1º Ofício, da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, nos termos do art. 26, § 4º, da Lei nº 9.514/97, INTIMA o(s) mutuário(s) abaixo relacionado(s) para purgar(em) o(s) débito(s) de sua(s) responsabilidade(s), devidamente atualizado(s), com incidência de juros de mora e das despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, relativos ao financiamento imobiliário que tem como credora a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ nº 00.360.305/0001-04. Fica(m), portanto, ciente(s) de que dispõe(m) do prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da última publicação do presente edital, para, querendo, purgar o débito e evitar a consolidação da propriedade em favor da credora fiduciária, o que poderá ser feito na Serventia Extrajudicial do 1º Ofício da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, situada na Estrada de Ribamar (MA-201), nº 23, Quadra A, Loteamento Paraíso das Rosas, Bairro Saramanta, diariamente, exceto aos sábados e domingos, no horário das 8h às 12h e das 14h às 17h, ou na agência da credora, em horário bancário. Contrato: 844440977648. Devedora Fiduciante: NEDIVAL GOMES, CPF: *. 184.663-**. Registro do imóvel em garantia: Matrícula nº 79431. Endereço do imóvel: EST, DO ARACAGY RES GRAN VIL, 99999, AP 02 BL 09, RIO AMARO, SAO JOSE DE RIB-MA, cep:65110000.

Dados:

- Livro: 2
- Folha: S/N
- Matrícula: 79431

Interessados:

- NEDIVAL GOMES (71*.***.***-87)





SÃO JOSÉ DE RIBAMAR/MA

Cartório do 1º Ofício de São José de Ribamar

Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante

O Oficial da Serventia Extrajudicial do 1º Ofício, da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, nos termos do art. 26, § 4º, da Lei nº 9.514/97, INTIMA o(s) mutuário(s) abaixo relacionado(s) para purgar(em) o(s) débito(s) de sua(s) responsabilidade(s), devidamente atualizado(s), com incidência de juros de mora e das despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, relativos ao financiamento imobiliário que tem como credora a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ nº 00.360.305/0001-04. Fica(m), portanto, ciente(s) de que dispõe(m) do prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da última publicação do presente edital, para, querendo, purgar o débito e evitar a consolidação da propriedade em favor da credora fiduciária, o que poderá ser feito na Serventia Extrajudicial do 1º Ofício da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, situada na Estrada de Ribamar (MA-201), nº 23, Quadra A, Loteamento Paraíso das Rosas, Bairro Saramanta, diariamente, exceto aos sábados e domingos, no horário das 8h às 12h e das 14h às 17h, ou na agência da credora, em horário bancário. Contrato: 144440758831. Devedora Fiduciante: MATHEUS CANTANHEDE MALEIROS, CPF: *. 801.923-**. Registro do imóvel em garantia: Matrícula nº 56757. Endereço do imóvel: R, PROJETADA RODRIGUES, 2, QDA 12, RECREIO ARACAG, SAO JOSE DE RIB-MA, cep:65110000.

Dados:

- Livro: 2
- Folha: S/N
- Matrícula: 56757

Interessados:

- MATHEUS CANTANHEDE MALEIROS (06*.***.***-70)





SÃO JOSÉ DE RIBAMAR/MA

Cartório do 1º Ofício de São José de Ribamar

Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante

O Oficial da Serventia Extrajudicial do 1º Ofício, da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, nos termos do art. 26, § 4º, da Lei nº 9.514/97, INTIMA o(s) mutuário(s) abaixo relacionado(s) para purgar(em) o(s) débito(s) de sua(s) responsabilidade(s), devidamente atualizado(s), com incidência de juros de mora e das despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, relativos ao financiamento imobiliário que tem como credora a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ nº 00.360.305/0001-04. Fica(m), portanto, ciente(s) de que dispõe(m) do prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da última publicação do presente edital, para, querendo, purgar o débito e evitar a consolidação da propriedade em favor da credora fiduciária, o que poderá ser feito na Serventia Extrajudicial do 1º Ofício da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, situada na Estrada de Ribamar (MA-201), nº 23, Quadra A, Loteamento Paraíso das Rosas, Bairro Saramanta, diariamente, exceto aos sábados e domingos, no horário das 8h às 12h e das 14h às 17h, ou na agência da credora, em horário bancário. Contrato: 855553240035. Devedora Fiduciante: THALES ANDRE DE OLIVEIRA, CPF: *.343.323-**. Registro do imóvel em garantia: Matrícula nº 83119. Endereço do imóvel: AV, GENERAL ARTHUR CARVALHO, BL E, APTO 104, MIRITIUA, SAO JOSE DE RIB-MA, cep:65123890.

Dados:

- Livro: 2
- Folha: S/N
- Matrícula: 83119

Interessados:

- THALES ANDRE DE OLIVEIRA (05*.***.***-63)



**SÃO JOSÉ DE RIBAMAR/MA****Cartório do 1º Ofício de São José de Ribamar****Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante**

O Oficial da Serventia Extrajudicial do 1º Ofício, da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, nos termos do art. 26, § 4º, da Lei nº 9.514/97, INTIMA o(s) mutuário(s) abaixo relacionado(s) para purgar(em) o(s) débito(s) de sua(s) responsabilidade(s), devidamente atualizado(s), com incidência de juros de mora e das despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, relativos ao financiamento imobiliário que tem como credora a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ nº 00.360.305/0001-04. Fica(m), portanto, ciente(s) de que dispõe(m) do prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da última publicação do presente edital, para, querendo, purgar o débito e evitar a consolidação da propriedade em favor da credora fiduciária, o que poderá ser feito na Serventia Extrajudicial do 1º Ofício da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, situada na Estrada de Ribamar (MA-201), nº 23, Quadra A, Loteamento Paraíso das Rosas, Bairro Saramanta, diariamente, exceto aos sábados e domingos, no horário das 8h às 12h e das 14h às 17h, ou na agência da credora, em horário bancário. Contrato: 855553240035. Devedor Fiduciante: ANTONIO JOSE RAMOS DOS SANTOS, CPF: *. 047.423-**. Registro do imóvel em garantia: Matrícula nº 106833. Endereço do imóvel: R, DO R F E CIDADES, BL.1 APTO 302, RIO AMARO, SAO JOSE DE RIB-MA, cep:65110000.

Dados:

- Livro: 2
- Folha: S/N
- Matrícula: 106833

Interessados:

- ANTONIO JOSE RAMOS DOS SANTOS (01*.***.***-18)



**SÃO JOSÉ DE RIBAMAR/MA****Cartório do 1º Ofício de São José de Ribamar****Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante**

O Oficial da Serventia Extrajudicial do 1º Ofício, da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, nos termos do art. 26, § 4º, da Lei nº 9.514/97, INTIMA o(s) mutuário(s) abaixo relacionado(s) para purgar(em) o(s) débito(s) de sua(s) responsabilidade(s), devidamente atualizado(s), com incidência de juros de mora e das despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, relativos ao financiamento imobiliário que tem como credora a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ nº 00.360.305/0001-04. Fica(m), portanto, ciente(s) de que dispõe(m) do prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados da última publicação do presente edital, para, querendo, purgar o débito e evitar a consolidação da propriedade em favor da credora fiduciária, o que poderá ser feito na Serventia Extrajudicial do 1º Ofício da Comarca da Ilha de São Luís/MA, Termo Judiciário de São José de Ribamar/MA, situada na Estrada de Ribamar (MA-201), nº 23, Quadra A, Loteamento Paraíso das Rosas, Bairro Saramanta, diariamente, exceto aos sábados e domingos, no horário das 8h às 12h e das 14h às 17h, ou na agência da credora, em horário bancário. Contrato: 264503263. Devedor Fiduciante: SERGIO ROBERTO SILVA, CPF: *. 551.371-**. Registro do imóvel em garantia: Matrícula nº 79840. Endereço do imóvel: ESTRADA DA MAIOBA SN BLOCO 1 APTO 405 CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PARQUE DUNAS DO SOL, FORQUILHA 065110000 SAO JOSE DE RIBAMAR

Dados:

- Livro: 2
- Folha: S/N
- Matrícula: 79840

Interessados:

- SERGIO ROBERTO SILVA (60*.***.***-68)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8001

Documento: 1255400905

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 1.782,84

Vencimento do título: 12/06/2025

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

ANTONIO ALVES NUNES - CPF: 896.###.###-34

POV. MOR. Z. RURAL ALT. PAR. MA, BAIRRO POVOADO MORRINHOS, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1255400905

Interessados:

- ANTONIO ALVES NUNES (89*.***.***-34)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8000

Documento: 1255401132

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 841,10

Vencimento do título: 23/06/2025

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

ANDRE LUIZ MACEDO CHAVES - CPF: 050.###.###-89

R. ANT. GLO. SN S. ANT. ALT. PAR. MA, BAIRRO SANTO ANTONIO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1255401132

Interessados:

- ANDRE LUIZ MACEDO CHAVES (05*.***.***-89)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8002

Documento: 1245407979

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 3.891,39

Vencimento do título: 11/06/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

ATALIBA LEITE DE OLIVEIRA - CPF: 072.###.###-20

R. PRE. JUS. 01 CENTRO ALT. PAR., BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245407979

Interessados:

- ATALIBA LEITE DE OLIVEIRA (07*.***.***-20)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8005

Documento: 1245411609

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 91,10

Vencimento do título: 30/07/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

CARMEM SILVIA DE ALMEIDA NUNES - CPF: 016.###.###-92

FAZENDA ESPIRITO SANTO, ALTO PARNAIBA, BAIRRO FAZ. ESP. SANTO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245411609

Interessados:

- CARMEM SILVIA DE ALMEIDA NUNES (01*.***.***-92)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8023

Documento: 1245410341

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 3.046,22

Vencimento do título: 19/06/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

FRANCISCA MARIA DE SOUSA - CPF: 308.###.###-34

R. PIRAJA SN SANTO ANTONIO A PARNAIBA, BAIRRO SANTO ANTONIO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245410341

Interessados:

- FRANCISCA MARIA DE SOUSA (30*.***.***-34)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8010

Documento: 1245407423

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 2.863,56

Vencimento do título: 06/06/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

CRISANIO COSTA PEREIRA - CPF: 648.###.###-04

R. CAP. DAN. BRI. S/N ALTO PARNAIBA, BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245407423

Interessados:

- CRISANIO COSTA PEREIRA (64*.***.***-04)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8024

Documento: 1245410349

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 3.069,80

Vencimento do título: 19/06/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

FRANCISCA MARIA DE SOUSA - CPF: 308.###.###-34

R. PIRAJA SN SANTO ANTONIO A PARNAIBA, BAIRRO SANTO ANTONIO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245410349

Interessados:

- FRANCISCA MARIA DE SOUSA (30*.***.***-34)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8020

Documento: 1255404425

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 1.393,59

Vencimento do título: 25/08/2025

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

EVANGELISTA DE SOUZA FEITOSA - CPF: 044.###.###-30

RUA. IZI. ROL. MOR. SN PQ. SAO. ANT., BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1255404425

Interessados:

- EVANGELISTA DE SOUZA FEITOSA (04*.***.***-30)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8025

Documento: 1255404597

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 3.303,93

Vencimento do título: 26/08/2025

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

FRANCISCA MARIA DE SOUSA - CPF: 308.###.###-34

R. PIRAJA SN SANTO ANTONIO A PARNAIBA, BAIRRO SANTO ANTONIO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1255404597

Interessados:

- FRANCISCA MARIA DE SOUSA (30*.***.***-34)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8026

Documento: 1255404670

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 751,52

Vencimento do título: 29/08/2025

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

FRANCISCO DAS CHAGAS DA COSTA MIRANDA - CPF: 019.###.###-69

R. PRF JOSE SOARES SN SANTO ANTONIO AP, BAIRRO SANTO ANTONIO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1255404670

Interessados:

- FRANCISCO DAS CHAGAS DA COSTA MIRANDA (01*.***.***-69)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8029

Documento: 1255404943

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 6.417,15

Vencimento do título: 01/09/2025

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

GENIVALDO MACEDO CHAVES - CPF: 001.###.###-07

CH. ALTO ALEGRE KM 6 Z. RURAL A. PARNAIBA, BAIRRO ZONA RURAL, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1255404943

Interessados:

- GENIVALDO MACEDO CHAVES (00*.***.***-07)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8030

Documento: 1255404770

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 551,63

Vencimento do título: 29/08/2025

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

GILMAR TAVARES DA SILVA - CPF: 038.###.###-65

FAZ. MORRINHOS SN ZONA RURAL A. PARNAIBA MA, BAIRRO POVOADO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1255404770

Interessados:

- GILMAR TAVARES DA SILVA (03*.***.***-65)



**BARREIRINHAS/MA****Cartório Ofício Único Extrajudicial de Barreirinhas****Retificação****EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE CONFRONTANTE**

Renato Madeira Reis, Oficial da Serventia Extrajudicial de Barreirinhas-MA, com base no art. 213 I, § 2º, 3º, 4º e 5º, e II, § 3º do mesmo art., da Lei 6.015/73, vem através deste notificar o senhor AILTON WITTE - nascido(a) em Pelotas-RS no dia 11/06/1957, brasileiro, solteiro, aposentado, filho(a) de Emilio Witte e de Adela Jeske Witte, portador da cédula de identidade RG n.º 8006654845 PC/RS, expedido em 21/03/1994, e inscrito no CPF/MF nº ***.123.390-**, endereço não identificado, confrontante do imóvel, com a descrição matricular seguinte: "Imóvel constituído de um terreno próprio, situado na Estrada Santa Cruz/ Vale Porto, Barreirinhas/MA. O Terreno possui as seguintes características e confrontações: No povoado Santa Cruz, partindo do ponto P-01, de coordenadas UTM 23M E 739.242,029 m N 9.690.690,490 m, segue com Azimute de 255°17'13" e distância de 50,00 m, confrontando-se com a ESTRADA SANTA CRUZ / VAIE PORTO, chega-se ao ponto P-02, deste segue com Azimute de 255°03'07" e distância de 50,00 m, confrontando-se com a ESTRADA SANTA CRUZ / VAIE PORTO, chega-se ao ponto P-03; deste segue com Azimute de 04°39'37" e distância de 199,18 m, confrontando-se com o Sr. MANUEL CARLOS GODINHO NETO, chega-se ao ponto P-04; deste segue a distância de 100,00 m, margeando o RIACHO DA SANTA, chega-se ao ponto P-05; deste segue com Azimute de 184°09'31" e distância de 197,11 m, confrontando-se com o Sr. MANUEL CARLOS GODINHO NETO, chega-se ao ponto P-01; ponto inicial deste perímetro. Todas as coordenadas aqui encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central nº 45 WGr, tendo como datum o SAD-69. Todos os Azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM. Área: 18.728,00 m² (dezoito mil, setecentos e vinte e oito metros quadrados); Perímetro: 596,29 m (quinhentos e noventa e seis metros e vinte e nove centímetros). Todas as coordenadas aqui encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central nº 45 WGr, tendo como datum o SAD-69. Todos os Azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM. Proprietário(a): RITA FATIMA MOREIRA RECHE, brasileira, natural de Santa Rita de Jacutinga/MG, nascida em 15/12/1965, empresária, filha de Pedro Osório Moreira e Rosalina Correia Moreira, portadora da cédula de identidade RG nº 032380202006-0/SESP-MA, emitida em 09/07/2019, inscrita no CPF sob nº ***.765.657-**, divorciada, conforme Certidão de casamento com averbação do divórcio matrícula nº 0300150155 2009 3 00013 095 0005013 12, expedida pelo Cartório da 3ª Zona de Registro Civil das Pessoas Naturais da comarca de São Luís/MA, residentes e domiciliados R. Osires, S/N. Edifício Essenza Apt 1002 Renascença II - São Luís - MA", objeto da matrícula 6.737 desta Serventia Extrajudicial, com relação ao pedido de retificação de medidas, em razão de não tendo sido encontrado o ora notificado nos endereços fornecidos pela proprietária, estando assim em local ignorado, incerto e não sabido, a fim de que se manifeste sobre a retificação pretendida, no prazo legal de 15 (quinze) dias, contados a partir da data da publicação deste edital, perante esta Serventia Registral, no horário de 08:00 às 12:00H e de 14:00 às 17:00H, de segunda a sexta, na Av. 01 Quadra F, Lote 2 Loteamento Parque das Dunas, Cidade Nova, Barreirinhas/MA, cuja documentação se encontra à disposição. Esclareça-se que findo o prazo estabelecido por lei, sem qualquer manifestação de V.Sa., a respeito do pedido de retificação de medidas, a Serventia Extrajudicial levará a efeito a retificação pretendida, em conformidade com o § 4º da citada Lei e artigo. Protocolo nº 8114, Livro 1Z, em 15/06/2026.

Barreirinhas, 10 de julho de 2026. Oficial: Renato Madeira Reis.

Dados:

- Livro: 1-Z
- Matrícula: 6737





Interessados:

- AILTON WITTE (28*.***.***-68)

Anexos

<https://www.cartoriosmaranhao.com.br/downloads/edital-eletronico/cccbde0-7c67-11f1-bf48-cf77bd3b4129/arquivo/download>





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8035

Documento: 1235407497

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 1.453,86

Vencimento do título: 12/12/2023

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

MARIA FELISALVINA BARROS - CPF: 558.###.###-87

FAZENDA TABOCA ZONA RURAL ALTO PARNAIBA, BAIRRO FAZENDA TABOCA, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1235407497

Interessados:

- MARIA FELISALVINA BARROS (55*.***.***-87)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8028

Documento: 1245410743

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 10.442,97

Vencimento do título: 20/06/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

GENESI RIBEIRO DOS REIS - CPF: 984.###.###-20

R. CAP. DANIEL BRITO SN SAO JOSE A. PARNAIBA, BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245410743

Interessados:

- GENESI RIBEIRO DOS REIS (98*.***.***-20)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8037

Documento: 1245406109

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 53,36

Vencimento do título: 20/05/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

ROLF ALBRECHT - CPF: 206.###.###-49

AV. INT. ODONEL BRITO 1180 A. PARNAIBA, BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245406109

Interessados:

- ROLF ALBRECHT (20*.***.***-49)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8039

Documento: 1245405554

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 1.783,14

Vencimento do título: 13/05/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

SEBASTIAO PEREIRA BRITO FILHO - CPF: 612.###.###-24

R. J. KUBITSCHKE S/N SANTA CRUZ MA, BAIRRO SANTA CRUZ, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245405554

Interessados:

- SEBASTIAO PEREIRA BRITO FILHO (612.***.***-24)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8057

Documento: 86000004743

Natureza: DUPLICATA DE VENDA MERCANTIL POR INDICAÇÃO

Valor: R\$ 570,76

Vencimento do título: 30/04/2026

Apresentante: EQUATORIAL MARANHÃO DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S.A.

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: EQUATORIAL MARANHÃO DISTRIB. DE ENERGIA S.A.

Sacador: EQUATORIAL MARANHÃO DISTRIBUIDORA DE ENERGIA, inscrita no CNPJ nº 06.272.793/0001-84

DADOS DO DEVEDOR:

UGO MONTAGNER - CPF: 158.###.###-04

CEL ADOLFO LUSTOSA, SN, ,, BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 86000004743

Interessados:

- UGO MONTAGNER (15*.***.***-04)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 7995

Documento: 1245402684

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 413,09

Vencimento do título: 17/04/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

ALEX DA SILVA BARROS - CPF: 778.###.###-20

R. PREF. ANT. ROCHA S/N S. JOSE A. PARNAIBA, BAIRRO SAO JOSE, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245402684

Interessados:

- ALEX DA SILVA BARROS (77*.***.***-20)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 7996

Documento: 1245407006

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 672,93

Vencimento do título: 03/06/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

ALEX DA SILVA BARROS - CPF: 778.###.###-20

R. PREF. ANT. ROCHA S/N S. JOSE A. PARNAIBA, BAIRRO SAO JOSE, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245407006

Interessados:

- ALEX DA SILVA BARROS (77*.***.***-20)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8038

Documento: 1235406349

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 51,71

Vencimento do título: 13/11/2023

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

RUBENS SUSSUMU OGASAWARA - CPF: 474.###.###-72

R. JOAO LEITAO 200 S. ANTONIO A PARNAIBA, BAIRRO SANTO ANTONIO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1235406349

Interessados:

- RUBENS SUSSUMU OGASAWARA (47*.***.***-72)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8016

Documento: 1235407418

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 38,81

Vencimento do título: 06/12/2023

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

ECKSON MASCARENHAS BATISTA - CPF: 789.###.###-87

R. PRE. ANT. ROC. 36 A. PARNAIBA MA, BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1235407418

Interessados:

- ECKSON MASCARENHAS BATISTA (78*.***.***-87)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8027

Documento: 1245410729

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 2.105,84

Vencimento do título: 20/06/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

GAUDENCIO DE LIRA GAMA - CPF: 125.###.###-53

POV. CURUPA SN ZONA RURAL ALTO PARNAIBA, BAIRRO POVOADO CURUPA, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245410729

Interessados:

- GAUDENCIO DE LIRA GAMA (12*.***.***-53)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8034

Documento: 1235406214

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 2.107,98

Vencimento do título: 08/11/2023

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

KATIA RIBEIRO DA SILVA - CPF: 076.###.###-08

R. CAP. DAN. BRITO 141 CENTRO, BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1235406214

Interessados:

- KATIA RIBEIRO DA SILVA (07*.***.***-08)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8017

Documento: 1245404143

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 10.840,11

Vencimento do título: 30/04/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

ECKSON MASCARENHAS BATISTA - CPF: 789.###.###-87

R. PRE. ANT. ROC. 36 A. PARNAIBA MA, BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245404143

Interessados:

- ECKSON MASCARENHAS BATISTA (78*.***.***-87)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8056

Documento: 92000004460

Natureza: DUPLICATA DE VENDA MERCANTIL POR INDICAÇÃO

Valor: R\$ 9.809,36

Vencimento do título: 08/12/2025

Apresentante: EQUATORIAL MARANHÃO DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S.A.

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: EQUATORIAL MARANHÃO DISTRIB. DE ENERGIA S.A.

Sacador: EQUATORIAL MARANHÃO DISTRIBUIDORA DE ENERGIA, inscrita no CNPJ nº 06.272.793/0001-84

DADOS DO DEVEDOR:

BENEVENUTO PEREIRA DA COSTA NETO - CPF: 186.###.###-34

RIO MEDONHO, 3, , CASA, BAIRRO POVOADO RIO MEDONHO, ALTO PARNAÍBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 92000004460

Interessados:

- BENEVENUTO PEREIRA DA COSTA NETO (18*.***.***-34)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8007

Documento: 1245411566

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 2.057,18

Vencimento do título: 30/07/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

CIRO DA COSTA ROCHA - CPF: 005.###.###-47

PC. CEL. ANT. LUIZ 60 CNT. ALTO PARNAIBA, BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245411566

Interessados:

- CIRO DA COSTA ROCHA (00*.***.***-47)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8003

Documento: 1235407578

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 7.810,38

Vencimento do título: 12/12/2023

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

AVELAR DA SILVA RIBEIRO - CPF: 226.###.###-20

R. PRE. ANT. ROC. FIL. 141 S. JOS. ALT., BAIRRO SAO JOSE, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1235407578

Interessados:

- AVELAR DA SILVA RIBEIRO (22*.***.***-20)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 7999

Documento: 1255401147

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 636,42

Vencimento do título: 23/06/2025

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

ANA LUZIA BRITO DE CASTRO - CPF: 018.###.###-62

TRV. LOU. LOP. SN S. CRU. ALT. PAR. MA, BAIRRO SANTA CRUZ, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1255401147

Interessados:

- ANA LUZIA BRITO DE CASTRO (01*.***.***-62)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8021

Documento: 1245404516

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 76,97

Vencimento do título: 03/05/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

FIRMINO JOSE BRITO DE AMORIM - CPF: 253.###.###-87

AV. ODONEL BRITO 665 CENTRO A PARNAIBA, BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245404516

Interessados:

- FIRMINO JOSE BRITO DE AMORIM (25*.***.***-87)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8022

Documento: 1245404518

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 309,26

Vencimento do título: 03/05/2024

Apresentante: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO

Data limite para pagamento: 15/07/2026

Cedente: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

Sacador: TJMA/FERJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO, inscrita no CNPJ nº 05.288.790/0001-76

DADOS DO DEVEDOR:

FIRMINO JOSE BRITO DE AMORIM - CPF: 253.###.###-87

AV. ODONEL BRITO 665 CENTRO A PARNAIBA, BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 10 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 1245404518

Interessados:

- FIRMINO JOSE BRITO DE AMORIM (25*.***.***-87)





GOVERNADOR LUIZ ROCHA/MA

Cartório do Ofício Único de Governador Luiz Rocha

Referente a Georreferenciamento

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE CONFRONTANTES E/OU POSSÍVEIS INTERESSADOS. Jhonathan Dias de Brito, na qualidade de Oficial de Registro da Serventia Extrajudicial de Governador Luiz Rocha/MA, CNS 15.746-1, com fundamento no artigo 213 da Lei 6.015/73, FAZ SABER a todos os interessados que perante esta Serventia que, encontra-se Prenotado sob o nº 1134, o procedimento de RETIFICAÇÃO ADMINISTRATIVA DE ÁREA PARA AVERBAÇÃO DE GEORREFERENCIAMENTO, tendo como objeto do requerimento o imóvel da Matrícula 546, Livro 02 do Registro Geral de Imóveis desta Serventia, constituído de uma de 22,7341 há, denominada Fazenda São Vicente, nos termos dos Mapas e Memorial Descritivo apresentados. O presente edital tem por finalidade de NOTIFICAR os confrontantes, possíveis interessados e Regivaldo Crispim da Silva, do inteiro teor dos trabalhos técnicos que se encontram em trâmite neste ofício Registral, podendo, nos termos do artigo 213 e seguintes da lei 6.015/73, apresentar impugnação ou consentimento expresso. Transcorrido o prazo legal sem impugnações, será deferida a retificação pretendida. Governador Luiz Rocha/MA, 13 de julho de 2026.

Jhonathan Dias de Brito Oficial do Registro

Dados:

- Livro: 2
- Folha: 1
- Termo: 546

Interessados:

- Regivaldo Crispim da Silva (14*.***.***-24)





SÃO LUÍS/MA

4º Registro de Imóveis de São Luís

Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante

4º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO LUÍS

Lucas Cardoso Lopes Semeghini – Oficial do Registro

Avenida dos Holandeses, nº 7508, Centro Comercial Queiroz Center, loja 13

Olho D'água, São Luís/MA, CEP:65.065-180. Fone (98) 3181-0104.

NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL

4º ZONA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO LUÍS/MA

PROTOCOLO Nº 34.980

CREDOR FIDUCIÁRIO: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, inscrita no CNPJ n.º 00.360.305/0001-04, instituição financeira constituída sob a forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado, criada pelo decreto-lei n.º 759/69, regendo-se pelo estatuto vigente na data da presente contratação, com sede em Brasília/DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4.

DEVEDOR(A) FIDUCIANTE: JONAS SILVA DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, servidor público municipal, portador da CNH nº 04902869638 DETRAN/MA e inscrito no CPF/MF sob nº 794.420.563-87.

IMÓVEL ALIENADO FIDUCIARIAMENTE: Apartamento nº 012, tipo A-1, localizado no pavimento térreo do Bloco 01, integrante do empreendimento residencial denominado "Condomínio Home Practice", situado na Avenida Dezenove, s/n, Bairro Cohab Anil III, nesta cidade São Luís/MA.

Prezado (a) Senhor (a),

O OFICIAL DO 4º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO LUÍS, situado na Avenida dos Holandeses, nº 7508, Centro Comercial Queiroz Center, sala nº 12, Olho D'água, São Luís/MA, FAZ SABER que foi requerido pelo CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, inscrita no CNPJ n.º 00.360.305/0001-04, instituição financeira constituída sob a forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado, criada pelo decreto-lei n.º 759/69, regendo-se pelo estatuto vigente na data da presente contratação, com sede em Brasília/DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, a INTIMAÇÃO POR EDITAL do DEVEDOR FIDUCIANTE: JONAS SILVA DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, servidor público municipal, portador da CNH nº 04902869638 DETRAN/MA e inscrito no CPF/MF sob nº 794.420.563-87, uma vez que o fiduciante encontra-se em local ignorado, incerto ou inacessível, nos termos do artigo 26, §4º da Lei nº 9.514/97. Para se dirigir, preferencialmente, ao endereço do(a) credor(a) fiduciário(a): CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, inscrita no CNPJ n.º 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília/DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, no horário de atendimento, e satisfazer, no prazo de quinze dias, contados a partir da última publicação deste edital, que será publicado em três dias, valor do débito posicionado em 01/06/2026, corresponde a R\$ 2.934,56 (dois mil, novecentos e trinta e quatro reais e cinquenta e seis centavos), sujeito à atualização monetária, juros de mora e despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se também os encargos que vencerem no prazo desta intimação, relativo a alienação fiduciária registrada sob o n.º 03, da CNM sob o n.º 162727.2.0002163-11, desta Serventia. O não cumprimento da referida obrigação, no prazo de 15 (quinze) dias, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do Credor Fiduciário: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, nos termos do art. 26, §7º da Lei 9.514/1997. E, para que chegue ao conhecimento do(a)

4º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO LUÍS

Lucas Cardoso Lopes Semeghini – Oficial do Registro

Avenida dos Holandeses, nº 7508, Centro Comercial Queiroz Center, loja 13

Olho D'água, São Luís/MA, CEP:65.065-180. Fone (98) 3181-0104.

devedor(a), expediu-se este edital. O referido é verdade e dou fé. Eu, Carolina de Lima Lopes, Oficial Substituta, subscrevi e assinei. São Luís/MA, 08 de julho de 2026.

Carolina de Lima Lopes
Oficial

Substituta





Dados:

- Livro: 2
- Matrícula: 162727.2.0002163-11

Interessados:

- JONAS SILVA DOS SANTOS (79*.***.***-87)





SÃO LUÍS/MA

4º Registro de Imóveis de São Luís

Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante

4º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO LUÍS

Lucas Cardoso Lopes Semeghini – Oficial do Registro

Avenida dos Holandeses, nº 7508, Centro Comercial Queiroz Center, loja 13

Olho D'água, São Luís/MA, CEP:65.065-180. Fone (98) 3181-0104.

NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL

4º ZONA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO LUÍS/MA

PROTOCOLO Nº 33.784

CREDOR FIDUCIÁRIO: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, inscrita no CNPJ n.º 00.360.305/0001-04, instituição financeira constituída sob a forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado, criada pelo decreto-lei n.º 759/69, regendo-se pelo estatuto vigente na data da presente contratação, com sede em Brasília/DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4.

DEVEDOR(A) FIDUCIANTE: LUANA ARAUJO COELHO, brasileira, solteira, vendedora de comercio, varejista e atacadista, portadora da CI/RG n.º 025830572003-5 SSP/MA e inscrita no CPF/MF sob o n.º 053.360.223-81.

IMÓVEL ALIENADO FIDUCIARIAMENTE: Apartamento n.º 208 localizado no 2º pavimento do Bloco 02, integrante do empreendimento denominado Condomínio "RESIDENCIAL ANALUZ", situado no terreno próprio à Rua Bom Jesus, n.º 200, bairro do Turu, CEP: 65066-210, neste município de São Luís/MA.

Prezado (a) Senhor (a),

O OFICIAL DO 4º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO LUÍS, situado na Avenida dos Holandeses, nº 7508, Centro Comercial Queiroz Center, sala nº 12, Olho D'água, São Luís/MA, FAZ SABER que foi requerido pelo CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, inscrita no CNPJ n.º 00.360.305/0001-04, instituição financeira constituída sob a forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado, criada pelo decreto-lei n.º 759/69, regendo-se pelo estatuto vigente na data da presente contratação, com sede em Brasília/DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, a INTIMAÇÃO POR EDITAL do DEVEDOR FIDUCIANTE: LUANA ARAUJO COELHO, brasileira, solteira, vendedora de comercio, varejista e atacadista, portadora da CI/RG n.º 025830572003-5 SSP/MA e inscrita no CPF/MF sob o n.º 053.360.223-81, uma vez que o fiduciante encontra-se em local ignorado, incerto ou inacessível, nos termos do artigo 26, §4º da Lei nº 9.514/97. Para se dirigir, preferencialmente, ao endereço do(a) credor(a) fiduciário(a): CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, inscrita no CNPJ n.º 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília/DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, no horário de atendimento, e satisfazer, no prazo de quinze dias, contados a partir da última publicação deste edital, que será publicado em três dias, valor do débito posicionado em 09/04/2026, corresponde a R\$ 5.542,81 (cinco mil, quinhentos e quarenta e dois e oitenta e um centavos), sujeito à atualização monetária, juros de mora e despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se também os encargos que vencerem no prazo desta intimação, relativo à alienação fiduciária transportada para a AV.02 da CNM sob o n.º 162727.2.0010864-98, desta Serventia. O não cumprimento da referida obrigação, no prazo de 15 (quinze) dias, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do Credor Fiduciário: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, nos termos

4º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO LUÍS

Lucas Cardoso Lopes Semeghini – Oficial do Registro

Avenida dos Holandeses, nº 7508, Centro Comercial Queiroz Center, loja 13

Olho D'água, São Luís/MA, CEP:65.065-180. Fone (98) 3181-0104.

do art. 26, §7º da Lei 9.514/1997. E, para que chegue ao conhecimento do(a) devedor(a), expediu-se este edital. O referido é verdade e dou fé. Eu, Carolina de Lima Lopes, Oficial Substituta, subscrevi e assinei. São Luís/MA, 09 de julho de 2026.

Carolina de Lima Lopes
Oficial

Substituta





Interessados:

- LUANA ARAUJO COELHO (05*.***.***-81)





SÃO LUÍS/MA

Cartório da 2ª Zona de Registro de Imóveis de São Luis

Usucapião

O 2º Cartório de Registro de Imóveis da Capital, por sua Escrevente Autorizada, no uso de suas atribuições e tendo em vista o que dispõe o artigo 216-A, § 4º e § 13, da Lei nº 6.015/73 (Lei dos Registros Públicos-LRP) c/c art. 408 do Provimento nº 149/2023 Código Nacional de Normas do Conselho Nacional de Justiça-CNJ (CNN-CNJ), FAZ PUBLICAR o presente edital, para tornar público que tramita neste Registro de Imóveis, pedido de USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL, à requerimento de MARIA DO CARMO BRITO BARROS, inscrita no CPF/MF nº 330.940.553-20, sob o protocolo nº 192.716, solicitando a propriedade do imóvel assim localizado na Rua São Raimundo, nº 50, Santa Barbara, nesta cidade, assim descrito: Uma faixa de terra, tendo seu início no ponto P-01, definido pelas coordenadas N 9.712.606,930 m e E 587.787,475 m; deste, segue confrontando com RUA SÃO RAIMUNDO, com os seguintes azimute e distâncias: 94°40'50" e 31,70 m até o vértice P-02, de coordenadas N 9.712.604,343 m e E 587.819,072 m; deste, segue confrontando com RUA SÃO RAIMUNDO, com os seguintes azimute e distâncias: 83°11'49" e 25,86 m até o vértice P-03, de coordenadas N 9.712.607,406 m e E 587.844,747 m; deste, segue confrontando com IMÓVEL Rua São Raimundo, nº10, inscrição imobiliária 34140290024600000, com os seguintes azimute e distâncias: 168°19'31" e 35,69 m até o vértice P-04, de coordenadas N 9.712.572,450 m e E 587.851,970 m; deste, segue confrontando com IMÓVEL Rua São Raimundo, nº10, inscrição imobiliária 34140290024600000, com os seguintes azimute e distâncias: 67°40'18" e 67,79 m até o vértice P-05, de coordenadas N 9.712.598,203 m e E 587.914,673 m; deste, segue confrontando com RUA BOM JESUS, com os seguintes azimute e distâncias: 147°28'57" e 80,77 m até o vértice P-06, de coordenadas N 9.712.530,093 m e E 587.958,093 m; deste, segue confrontando com RUA BOM JESUS, com os seguintes azimute e distâncias: 173°48'29" e 64,75 m até o vértice P-07, de coordenadas N 9.712.465,717 m e E 587.965,077 m; deste, segue confrontando com IMÓVEL Rua Nossa Sra. das Graças, nº05, inscrição imobiliária 34140290044500000, com os seguintes azimute e distâncias: 259°02'44" e 173,40 m até o vértice P-08, de coordenadas N 9.712.432,766 m e E 587.794,839 m; deste, segue confrontando com IMÓVEL Rua Brasília, nº62, inscrição imobiliária 34140290099300000, com os seguintes azimute e distâncias: 344°27'33" e 20,50 m até o vértice P-09, de coordenadas N 9.712.452,515 m e E 587.789,347 m; deste, segue confrontando com IMÓVEL Rua São Raimundo, nº52, inscrição imobiliária 34140290138600000, com os seguintes azimute e distâncias: 359°18'20" e 154,43 m até o vértice P-01, origem desta descrição. Constatam como confrontantes de fato com expectativa de domínio: ERIELISSON SILVA FELIX, CPF nº 608.405.913-90, possessor do imóvel confrontante situado no lote nº 05, Rua Nossa Senhora das Graças, Santa Barbara, nesta cidade. O requerente alega posse contínua, pacífica e ininterrupta do imóvel pelo período de 40 (quarenta) anos, fundamentando o pedido na modalidade de usucapião extraordinária, nos termos do art. 1238, do Código Civil. O presente edital tem por finalidade NOTIFICAR, todos os confrontantes e/ou posseiros interessados não identificados/terceiros interessados do inteiro teor dos documentos que se encontram arquivados neste serviço registral, podendo, nos termos do art. 216-A, § 10 da LRP, impugnar fundamentadamente o presente pedido, no prazo legal de 15 dias, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos trazidos pelo(a) requerente, interpretado o silêncio como concordância, na forma do art. 216-A, § 2º (titulares/confrontantes) § 4º (terceiros) e § 13, da LRP. O pedido de usucapião extrajudicial foi instruído com os documentos enumerados no art. 216-A a LRP, os quais se encontram disponíveis neste serviço registral imobiliário para exame e conhecimento do interessado.

Dados:

- Livro: 2
- Selo: INTIMA0299757D5T04DQHWZUL463





Interessados:

- ERIELISSON SILVA FELIX (60*.***.***-90)

Anexos

<https://www.cartoriosmaranhao.com.br/downloads/edital-eletronico/de0ac560-7eb5-11f1-92bd-9bd102ca692d/arquivo/download>





SÃO LUÍS/MA

Cartório da 2ª Zona de Registro de Imóveis de São Luis

Usucapião

O 2º Cartório de Registro de Imóveis da Capital, sua Escrevente Autorizada, no uso de suas atribuições e tendo em vista o que dispõe o artigo 216-A, § 4º e § 13, da Lei nº 6.015/73 (Lei dos Registros Públicos-LRP) c/c art. 408 do Provimento nº 149/2023 Código Nacional de Normas do Conselho Nacional de Justiça-CNJ (CNN-CNJ), FAZ PUBLICAR o presente edital, para tornar público que tramita neste Registro de Imóveis, pedido de USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL, à requerimento de MARIA DO CARMO BRITO BARROS, inscrita no CPF/MF nº 330.940.553- 20, sob o protocolo nº 192.716, solicitando a propriedade do imóvel localizado na Rua São Raimundo, nº 50, Santa Barbara, nesta cidade, assim descrito: uma faixa de terra, tendo seu início no ponto P-01, definido pelas coordenadas N 9.712.606,930 m e E 587.787,475 m; deste, segue confrontando com RUA SÃO RAIMUNDO, com os seguintes azimute e distâncias: 94°40'50" e 31,70 m até o vértice P-02, de coordenadas N 9.712.604,343 m e E 587.819,072 m; deste, segue confrontando com RUA SÃO RAIMUNDO, com os seguintes azimute e distâncias: 83°11'49" e 25,86 m até o vértice P-03, de coordenadas N 9.712.607,406 m e E 587.844,747 m; deste, segue confrontando com IMÓVEL Rua São Raimundo, nº10, inscrição imobiliária 34140290024600000, com os seguintes azimute e distâncias: 168°19'31" e 35,69 m até o vértice P- 04, de coordenadas N 9.712.572,450 m e E 587.851,970 m; deste, segue confrontando com IMÓVEL Rua São Raimundo, nº10, inscrição imobiliária 34140290024600000, com os seguintes azimute e distâncias: 67°40'18" e 67,79 m até o vértice P-05, de coordenadas N 9.712.598,203 m e E 587.914,673 m; deste, segue confrontando com RUA BOM JESUS, com os seguintes azimute e distâncias: 147°28'57" e 80,77 m até o vértice P-06, de coordenadas N 9.712.530,093 m e E 587.958,093 m; deste, segue confrontando com RUA BOM JESUS, com os seguintes azimute e distâncias: 173°48'29" e 64,75 m até o vértice P-07, de coordenadas N 9.712.465,717 m e E 587.965,077 m; deste, segue confrontando com IMÓVEL Rua Nossa Sra. das Graças, nº05, inscrição imobiliária 34140290044500000, com os seguintes azimute e distâncias: 259°02'44" e 173,40 m até o vértice P-08, de coordenadas N 9.712.432,766 m e E 587.794,839 m; deste, segue confrontando com IMÓVEL Rua Brasília, nº62, inscrição imobiliária 34140290099300000, com os seguintes azimute e distâncias: 344°27'33" e 20,50 m até o vértice P-09, de coordenadas N 9.712.452,515 m e E 587.789,347 m; deste, segue confrontando com IMÓVEL Rua São Raimundo, nº52, inscrição imobiliária 34140290138600000, com os seguintes azimute e distâncias: 359°18'20" e 154,43 m até o vértice P-01, origem desta descrição. Constatam como confrontantes de fato com expectativa de domínio: SERGIO FRANCISCO DA SILVA FILHO, CPF nº 036.801.413-43, proprietário do imóvel confrontante sob matrícula nº 89.757, do Livro 2-Registro Geral desta serventia, situado no Lote nº 10, Rua Nossa Senhora das Graças, Santa Barbara, nesta cidade. O requerente alega posse contínua, pacífica e ininterrupta do imóvel pelo período de 40 (quarenta) anos, fundamentando o pedido na modalidade de usucapião extraordinária, nos termos do art. 1238, do Código Civil. O presente edital tem por finalidade NOTIFICAR, todos os confrontantes do inteiro teor dos documentos que se encontram arquivados neste serviço registral, podendo, nos termos do art. 216-A, § 10 da LRP, impugnar fundamentadamente o presente pedido, no prazo legal de 15 dias, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos trazidos pelo(a) requerente, interpretado o silêncio como concordância, na forma do art. 216-A, § 2º e § 13, da LRP. O pedido de usucapião extrajudicial foi instruído com os documentos enumerados no art. 216-A da LRP, os quais se encontram disponíveis neste serviço registral imobiliário para exame e conhecimento do interessado.

Dados:

- Livro: 2
- Selo: INTIMA029975OA1P4VD385Q9XS70





Interessados:

- SERGIO FRANCISCO DA SILVA FILHO (03*.***.***-43)

Anexos

<https://www.cartoriosmaranhao.com.br/downloads/edital-eletronico/5eb2ef20-7eb6-11f1-bbe9-87f56f728a41/arquivo/download>





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8062

Documento: 0001486/01

Natureza: DUPLICATA DE VENDA MERCANTIL POR INDICAÇÃO

Valor: R\$ 1.248,53

Vencimento do título: 03/07/2026

Apresentante: Banco do Brasil S.A, inscrita no CNPJ nº 00.000.000/0001-91

Data limite para pagamento: 16/07/2026

Cedente: AGRIMAX COMERCIO DE PECAS AGRICOLAS LTDA, inscrita no CNPJ nº 49.480.827/0001-39

Sacador: AGRIMAX COMERCIO DE PECAS AGRICOLAS LTDA, inscrita no CNPJ nº 49.480.827/0001-39

DADOS DO DEVEDOR:

MARCELO LEOMAR KAPPES - FAZ TERRA UNI - CPF: 997.###.###-49

DATA VOLTA DA SERRA, SERRA DA BACABA, BAIRRO ZONA RURAL, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 13 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 0001486/01

Interessados:

- MARCELO LEOMAR KAPPES - FAZ TERRA UNI (99*.***.***-49)





SÃO LUÍS/MA

Cartório da 2ª Zona de Registro de Imóveis de São Luis

Usucapião

O 2º Cartório de Registro de Imóveis da Capital, por sua Escrevente Autorizada, no uso de suas atribuições e tendo em vista o que dispõe o artigo 216-A, § 4º e § 13, da Lei nº 6.015/73 (Lei dos Registros Públicos-LRP) c/c art. 408 do Provimento nº 149/2023 Código Nacional de Normas do Conselho Nacional de Justiça-CNJ (CNN-CNJ), FAZ PUBLICAR o presente edital, para tornar público que tramita neste Registro de Imóveis, pedido de USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL, à requerimento de MARIA DO CARMO BRITO BARROS, inscrita no CPF/MF nº 330.940.553- 20, sob o protocolo nº 192.716, solicitando a propriedade do imóvel localizado na Rua São Raimundo, nº 50, Santa Barbara, nesta cidade, assim descrito: Uma faixa de terra, tendo seu início no ponto P-01, definido pelas coordenadas N 9.712.606,930 m e E 587.787,475 m; deste, segue confrontando com RUA SÃO RAIMUNDO, com os seguintes azimute e distâncias: 94°40'50" e 31,70 m até o vértice P-02, de coordenadas N 9.712.604,343 m e E 587.819,072 m; deste, segue confrontando com RUA SÃO RAIMUNDO, com os seguintes azimute e distâncias: 83°11'49" e 25,86 m até o vértice P- 03, de coordenadas N 9.712.607,406 m e E 587.844,747 m; deste, segue confrontando com IMÓVEL Rua São Raimundo, nº10, inscrição imobiliária 34140290024600000, com os seguintes azimute e distâncias: 168°19'31" e 35,69 m até o vértice P-04, de coordenadas N 9.712.572,450 m e E 587.851,970 m; deste, segue confrontando com IMÓVEL Rua São Raimundo, nº10, inscrição imobiliária 34140290024600000, com os seguintes azimute e distâncias: 67°40'18" e 67,79 m até o vértice P-05, de coordenadas N 9.712.598,203 m e E 587.914,673 m; deste, segue confrontando com RUA BOM JESUS, com os seguintes azimute e distâncias: 147°28'57" e 80,77 m até o vértice P-06, de coordenadas N 9.712.530,093 m e E 587.958,093 m; deste, segue confrontando com RUA BOM JESUS, com os seguintes azimute e distâncias: 173°48'29" e 64,75 m até o vértice P-07, de coordenadas N 9.712.465,717 m e E 587.965,077 m; deste, segue confrontando com IMÓVEL Rua Nossa Sra. das Graças, nº05, inscrição imobiliária 34140290044500000, com os seguintes azimute e distâncias: 259°02'44" e 173,40 m até o vértice P-08, de coordenadas N 9.712.432,766 m e E 587.794,839 m; deste, segue confrontando com IMÓVEL Rua Brasília, nº62, inscrição imobiliária 34140290099300000, com os seguintes azimute e distâncias: 344°27'33" e 20,50 m até o vértice P-09, de coordenadas N 9.712.452,515 m e E 587.789,347 m; deste, segue confrontando com IMÓVEL Rua São Raimundo, nº52, inscrição imobiliária 34140290138600000, com os seguintes azimute e distâncias: 359°18'20" e 154,43 m até o vértice P-01, origem desta descrição. Constatam como confrontantes de fato com expectativa de domínio: MARIA TEREZA GOMES SANTOS, CPF nº 149.644.813-87 e VICENTE FERRER SERRA COSTA, CPF nº 124.888.013-72, posseiros do imóvel confrontante situado no lote nº 62, Rua Brasília, Cruzeiro de Santa Barbara, nesta cidade. O requerente alega posse contínua, pacífica e ininterrupta do imóvel pelo período de 40 (quarenta) anos, fundamentando o pedido na modalidade de usucapião extraordinária, nos termos do art. 1238, do Código Civil. O presente edital tem por finalidade NOTIFICAR, os supramencionados confrontantes do inteiro teor dos documentos que se encontram arquivados neste serviço registral, podendo, nos termos do art. 216-A, § 10 da LRP, impugnar fundamentadamente o presente pedido, no prazo legal de 15 dias, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos trazidos pelo(a) requerente, interpretado o silêncio como concordância, na forma do art. 216-A, § 2º e § 13, da LRP. O pedido de usucapião extrajudicial foi instruído com os documentos enumerados no art. 216-A da LRP, os quais se encontram disponíveis neste serviço registral imobiliário para exame e conhecimento do interessado.

Dados:

- Selo: INTIMA0299759PZXLIMI6L22Z605

Interessados:





- MARIA DO CARMO BRITO BARROS (33*,***,***-20)

Anexos

<https://www.cartoriosmaranhao.com.br/downloads/edital-eletronico/3815f1a0-7eb7-11f1-a620-55fb2698d0c6/arquivo/download>





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8061

Documento: 31425037385

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 32.634,64

Vencimento do título: 09/07/2026

Apresentante: PGFN

Data limite para pagamento: 16/07/2026

Cedente: Fazenda Nacional - DIV ATIVA-SIMPLES NACIONAL, inscrita no CNPJ nº 00.394.460/0216-53

Sacador: Fazenda Nacional - DIV ATIVA-SIMPLES NACIONAL, inscrita no CNPJ nº 00.394.460/0216-53

DADOS DO DEVEDOR:

FORTE EMPREENDIMENTOS LTDA - CNPJ: 54.560.591/0001-80

AVENIDA AV RIO PARNAIBA, 09., BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 13 de Julho de 2026.

Interessados:

- FORTE EMPREENDIMENTOS LTDA (54.***.***/*-80)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8060

Documento: 31425063899

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 5.220,85

Vencimento do título: 09/07/2026

Apresentante: PGFN

Data limite para pagamento: 16/07/2026

Cedente: Fazenda Nacional - R D ATIVA-SIMP NAC - MEI, inscrita no CNPJ nº 00.394.460/0216-53

Sacador: Fazenda Nacional - R D ATIVA-SIMP NAC - MEI, inscrita no CNPJ nº 00.394.460/0216-53

DADOS DO DEVEDOR:

NELSON RODRIGUES DE SOUZA FILHO - CPF: 449.###.###-34

PRACA HOMERINO DUARTE SEGADILHA, SN., BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 13 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 31425063899

Interessados:

- NELSON RODRIGUES DE SOUZA FILHO 44921527334 (39.***.***/*-13)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8060

Documento: 31425063899

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 5.220,85

Vencimento do título: 09/07/2026

Apresentante: PGFN

Data limite para pagamento: 16/07/2026

Cedente: Fazenda Nacional - R D ATIVA-SIMP NAC - MEI, inscrita no CNPJ nº 00.394.460/0216-53

Sacador: Fazenda Nacional - R D ATIVA-SIMP NAC - MEI, inscrita no CNPJ nº 00.394.460/0216-53

DADOS DO DEVEDOR:

NELSON RODRIGUES DE SOUZA FILHO - CPF: 449.###.###-34

PRACA HOMERINO DUARTE SEGADILHA, SN., BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 13 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 31425063899

Interessados:

- NELSON RODRIGUES DE SOUZA FILHO (44*.***.***-34)





ALTO PARNAÍBA/MA

Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

Protesto

EDITAL DE INTIMAÇÃO PARA PROTESTO

JOÃO MONTEIRO DO VALE, tabelião de protesto de títulos desta comarca, na forma da lei, através do presente edital, notifica o(s) devedor(es) abaixo qualificado(s) acerca da existência do(s) título(s) abaixo discriminado(s), que poderá(ão) ser pago/retirado(s) nesta serventia, localizada à Av. Prefeito Lourival Lopes, 215, Centro, nesta cidade de Alto Parnaíba/MA, CEP: 65.810-000, das 8h às 12h ou das 14h às 18h, na forma do Art. 764 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão.

DADOS DO TÍTULO:

Protocolo: 8059

Documento: 31425067464

Natureza: CERTIDÃO DA DÍVIDA ATIVA

Valor: R\$ 822,03

Vencimento do título: 09/07/2026

Apresentante: PGFN

Data limite para pagamento: 16/07/2026

Cedente: Fazenda Nacional - DIV.ATIVA-CONTR.EMPREGADOR, inscrita no CNPJ nº 00.394.460/0216-53

Sacador: Fazenda Nacional - DIV.ATIVA-CONTR.EMPREGADOR, inscrita no CNPJ nº 00.394.460/0216-53

DADOS DO DEVEDOR:

BENEVENUTO PEREIRA DA COSTA NETO - CPF: 186.###.###-34

R GONCALVES DIAS, SN., BAIRRO CENTRO, ALTO PARNAIBA - MA

João Monteiro do Vale - Tabelião.

Alto Parnaíba - MA, 13 de Julho de 2026.

Dados:

- Identificação: 31425067464

Interessados:

- BENEVENUTO PEREIRA DA COSTA NETO (18*.***.***-34)



Cartórios Maranhão

ASSOCIAÇÃO DOS TITULARES DE CARTÓRIOS DO MARANHÃO - ATC/MA



cartoriosmaranhao.com.br



Edição: 1688 | Publicação: 14/07/2026