

Cartórios  
Maranhão

ASSOCIAÇÃO DOS TITULARES DE CARTÓRIOS DO MARANHÃO - ATCMA



# DIÁRIO ELETRÔNICO



[cartoriosmaranhao.com.br](http://cartoriosmaranhao.com.br)

Edição: 1652

Publicada em: 25/05/2026

**CARTÓRIOS MARANHÃO - ATC | PUBLICAÇÕES DE EDITAIS**

[contato@cartoriosmaranhao.com.br](mailto:contato@cartoriosmaranhao.com.br) | (98) 9 8178-3400

Jornalista Responsável: Paula F. S. e Brito - DRT 1915/MA





## ALTO PARNAÍBA/MA

### Cartório do 1º Ofício de Alto Parnaíba

#### Usucapião

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO - USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL João Monteiro do Vale, Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Alto Parnaíba/MA, na forma da lei, faz saber a tantos quantos este edital virem ou dele conhecimento tiverem, que foi protocolado nesta Serventia em o requerimento pelo qual o Sr. GUY DAMIEN SOARES BIGOT, brasileiro, solteiro, produtor rural, filho de Gilles e Edileusa Soares de Jesus, portador da CNH nº 07157707498-DETRAN/MA, onde consta a CI/RG nº 040678522010-9 SESP/MA, inscrita no CPF sob o nº 606.801.103-80, que não informou endereço eletrônico, residente e domiciliado na Rua Mitras, Quadra 31, Renascença, São Luís/MA, CEP: 65075- 770, nos termos do art. 216-A, da Lei Federal n. 6.015/1973, solicitara o reconhecimento do direito de propriedade através da Usucapião extrajudicial, nos termos do art. 216-A, da Lei n. 6.015/1973, prenotado sob nº 14463 em data de 26/12/2025. Em razão de alegado justo título e posse mansa, pacífica e sem qualquer oposição, relativamente ao seguinte bem imóvel: FAZENDA BOA ESPERANÇA I, com área de 461,8022 há (quatrocentos e sessenta e um hectares, oitenta ares e vinte e dois centiares). Perímetro(m): 10.417,32 m localizado em Alto Parnaíba-MA. Tudo conforme memorial descritivo e mapa anexos elaborados e firmados pelo Técnico em Agropecuária WILSON MARTINS FAGUNDES, código de credenciamento: D74, CFTA: 01853347841/MA. Assim sendo, ficam intimados terceiros eventualmente interessados e titulares de direitos reais e de outros direitos em relação ao pedido, apresentando impugnação escrita perante o Oficial de Registro de Imóveis, com as razões de sua discordância em 15 (quinze) dias corridos a contar da publicação deste, ciente de que, caso não contestado presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados pelos Requerentes, sendo reconhecida a usucapião extrajudicial, com o competente registro conforme determina a Lei. Emolumentos: R\$ 42,10; FERJ: R\$ 5,74; FEMP: R\$ 1,91; FERRFIS: R\$ 0,48; FADEP: R\$ 1,91; FERC: R\$ 1,44; Total: R\$ 53,58, Selo: INTIMA031526GWRA84DDX379OS44. Alto Parnaíba/MA - 21 de maio de 2026. João Monteiro do Vale Oficial de Registro e Tabelião Serventia Extrajudicial do 1º Ofício Alto Parnaíba/MA

#### Dados:

- Matrícula: Posse
- Selo: INTIMA031526GWRA84DDX379OS44

#### Interessados:

- GUY DAMIEN SOARES BIGOT (60\*.\*\*\*.\*\*\*-80)

#### Anexos





Edição: 1652 | Publicada em: 25/05/2026

<https://www.cartoriosmaranhao.com.br/downloads/edital-eletronico/3b2eec90-5525-11f1-a9e9-5185613fbb85/arquivo/download>



# Cartórios Maranhão

ASSOCIAÇÃO DOS TITULARES DE CARTÓRIOS DO MARANHÃO - ATC/MA



[cartoriosmaranhao.com.br](http://cartoriosmaranhao.com.br)



**Edição: 1652 | Publicação: 25/05/2026**