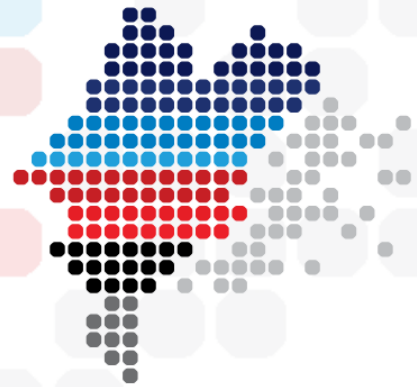


Cartórios
Maranhão

ASSOCIAÇÃO DOS TITULARES DE CARTÓRIOS DO MARANHÃO - ATCMA



DIÁRIO ELETRÔNICO



cartoriosmaranhao.com.br

Edição: 1652

Publicada em: 25/05/2026

CARTÓRIOS MARANHÃO - ATC | PUBLICAÇÕES DE EDITAIS

contato@cartoriosmaranhao.com.br | (98) 9 8178-3400

Jornalista Responsável: Paula F. S. e Brito - DRT 1915/MA





Edição: 1652 | Publicada em: 25/05/2026

SANTA LUZIA/MA**Cartório do 1º Ofício de Santa Luzia****Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante**

Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL O OFICIAL DO CARTORIO DO 1º OFICIO EXTRAJUDICIAL DE SANTA LUZIA/MA, situado na Avenida Nagib Haickel, nº 49, Centro, Santa Luzia/MA, FAZ SABER que foi requerido pela CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF, instituição financeira sob a forma de empresa publica, criada nos termos do Decreto-Lei nº. 759, de 12 de agosto de 1969, alterado pelo decreto nº. 1.259, de 19 de fevereiro de 1973, inscrita no CNPJ nº 00.***.***/0001-04, a INTIMAÇÃO POR EDITAL do DEVEDOR FIDUCIANTE: FRANCISCO DAS CHAGAS DE AQUINO SOUSA, brasileiro, solteiro, maior, inscrito no CPF sob nº ***.464.373-**, com endereço: a partir de Santa Inês até Santa Luzia percorre 45KM, passar por Pov. Esperantina, Pov. Floresta, até o Posto Leitão. Entrar no triangulo, chega a fazenda Severino Aquino - zona rural, Santa Luzia - MA e sob endereço: Rua do Ramal nº. 365, Ramal - Santa Luzia - MA, uma vez que o fiduciante encontra-se em local ignorado, incerto ou inacessível, nos termos do artigo 26, §4º da Lei nº. 9.514/97. Para se dirigir, preferencialmente, ao endereço do(a) credor(a) fiduciário(a): CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF, instituição financeira sob a forma de empresa publica, criada nos termos do Decreto-Lei nº. 759, de 12 de agosto de 1969, alterado pelo decreto nº. 1.259, de 19 de fevereiro de 1973, inscrita no CNPJ nº 00.***.***/0001-04, no horário de atendimento, e satisfazer, no prazo de quinze dias, contados a partir da última publicação deste edital, que será publicado em três dias, valor do débito corresponde vencidos em 24/03/2025, corresponde a R\$ 194.350,51 (cento e noventa e quatro mil, trezentos e cinquenta reais e cinquenta e um centavos), do contrato nº 1927631/3126/2023, sujeito à atualização monetária, juros de mora e despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se também os encargos que vencerem no prazo desta intimação, relativo a alienação fiduciária registrada sob o n.º R.09 em 30/03/2023 da Matrícula nº 2554 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de SANTA LUZIA/MA. O não cumprimento da referida obrigação, no prazo de 15 (quinze) dias, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da Credora Fiduciária: CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF, instituição financeira sob a forma de empresa publica, criada nos termos do Decreto-Lei nº 759, de 12 de agosto de 1969, alterado pelo decreto nº 1.259, de 19 de fevereiro de 1973, inscrita no CNPJ nº 00.***.***/0001-04, por seu procurador conforme instrumento de procuração aqui anexada e nos termos do artigo 26 e seguintes da Lei 9514/97, E, para que chegue ao conhecimento do(a) devedor(a), expediu-se este edital. O referido é verdade e dou fé. Eu, Maria Danielle Farias de Melo, Escrevente Substituta, subscrevi e assinei. Santa Luzia/MA, 05 de maio de 2026.

Dados:

- Livro: 02
- Folha: Ficha - 01
- Matrícula: 029645.2.20002554-98

Interessados:

- FRANCISCO DAS CHAGAS DE AQUINO SOUSA (00*.***.***-77)



Cartórios Maranhão

ASSOCIAÇÃO DOS TITULARES DE CARTÓRIOS DO MARANHÃO - ATC/MA



cartoriosmaranhao.com.br



Edição: 1652 | Publicação: 25/05/2026