

Cartórios
Maranhão

ASSOCIAÇÃO DOS TITULARES DE CARTÓRIOS DO MARANHÃO - ATCMA



DIÁRIO ELETRÔNICO



cartoriosmaranhao.com.br

Edição: 1693

Publicada em: 21/07/2026

CARTÓRIOS MARANHÃO - ATC | PUBLICAÇÕES DE EDITAIS

contato@cartoriosmaranhao.com.br | (98) 9 8178-3400

Jornalista Responsável: Paula F. S. e Brito - DRT 1915/MA





ESTREITO/MA

Cartório do 1º Ofício de Estreito

Usucapião

FAZ SABER a tantos quantos este edital virem ou dele conhecimento tiverem, data 09.07.2026 nesta Serventia o requerimento pela qual WILHERMAN CAITANO DO REGO, brasileiro, solteiro, eletrotécnico, nascido em 19.12.1987, natural de MINAÇU-GO, portador da CI.RG nº 5056596-SSP/GO, inscrito no CPF sob nº 028.943.401-76, residente e domiciliado na Rua Bandeirantes VIII, nº 1737, Bairro Bandeirantes, CEP 65975-000, Estreito-MA, solicito-me, reconhecimento do direito de propriedade através da Usucapião Extrajudicial, nos termos do art. 216-A, da Lei n. 6.015/1973, conforme Memorial Descritivo: Lotes nº 14, 15,32 e 33 - Quadra 22, Loteamento Bela Vista, com a área de 1440,00 m² (mil, quatrocentos e quarenta metros quadrados), perímetro: 168,00. DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO: Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto P01, de coordenadas N 9.272.808,72m e E 230.072,93m; deste segue confrontando com a AVENIDA "B", com azimuth de 169°24'02,40" por uma distância de 24,00m, até o ponto P02, de coordenadas N 9.272.785, 13m e E 230.077,35m ; deste segue confrontando com o LOTE 34, com azimuth de 259°24'02,40" por uma distância de 30,00m, até o ponto P03, de coordenadas N 9.272.779,61m e E 230.047,86m ; deste segue confrontando com o LOTE 13, com azimuth de 259°24'02,40" por uma distância de 30,00m, até o ponto P04, de coordenadas N 9.272.774,09m e E 230.018,37m ; deste segue confrontando com a RUA 18, com azimuth de 349°24'02,40" por uma distância de 24,00m, até o ponto P05, de coordenadas N 9.272.797,68m e E 230.013,96m ; deste segue confrontando com o LOTE 16, com azimuth de 79°24'02,40" por uma distância de 30,00m, até o ponto P06, de coordenadas N 9.272.803,20m e E 230.043,44m; deste segue confrontando com o LOTE 31, com azimuth de 79°24'02,40" por uma distância de 30,00m, até o ponto P01, onde teve início essa descrição. LIMITES E CONFRONTAÇÕES: Ao Norte limita-se com os Lotes 16 e 31; Ao Sul limita-se com os Lotes 13 e 34; Ao Leste limita-se com Avenida B; Ao Oeste limita-se com a Rua 18, Assim sendo, ficam intimados terceiros eventualmente interessados e titulares de direitos reais e de outros direitos em relação ao pedido apresentado impugnação escrita perante a Oficiala de Registro de Imóveis, com as razões de sua discordância em 15 (quinze) dias corridos a contar da publicação deste ciente de que, caso não contestado presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados pelos requerentes, sendo reconhecida a USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL, Com o competente registro conforme determina a Lei. Eu, Maria Darc Salviano Vilar, Tabeliã de Notas substituta,

subscrevi.

Dados:

- Selo: Poder Judiciário - TJMA. Selo: PRENOT031237YPLIGQVI8LFUH096, 09/07/2026 09:29:33, Ato: 16.1, Part

Interessados:

- WILHERMAN CAITANO DO REGO (02*.***.***-76)

Anexos





<https://www.cartoriosmaranhao.com.br/downloads/edital-eletronico/7ac8a950-7b94-11f1-8fca-cf8462ef54b0/arquivo/download>



Cartórios Maranhão

ASSOCIAÇÃO DOS TITULARES DE CARTÓRIOS DO MARANHÃO - ATC/MA



cartoriosmaranhao.com.br



Edição: 1693 | Publicação: 21/07/2026